

Niederschrift
öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt
Zeulenroda-Triebes

Sitzungstermin:	Mittwoch, 23.05.2018
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	20:00 Uhr
Ort, Raum:	07937 Zeulenroda-Triebes, Markt 1, Rathaussaal

Anwesend sind:

Herr Siegmund Borek
Herr Arndt Fritzsche
Herr Mike Fritzsche
Herr Wolfgang Gaschler
Herr Dr. Horst Gerber
Herr René Greyer
Herr Frank Höhn
Frau Manuela Müller
Herr Ulrich Nestle
Herr Jörg Neudeck
Frau Corina Peipp
Herr Frank Pitzing
Herr Andreas Rosenbaum
Herr Jürgen Rupprecht
Herr Jörg Schneider
Frau Heike Seiferth
Herr Andreas Senkowski
Herr Reiner Spanner
Herr Andreas Staps
Herr Andreas Stiller
Herr Klaus Streckenbach
Herr Jürgen Theilig
Frau Anja Tischendorf
Frau Jana Wächter
Herr Martin Warmuth
Herr Sven Weber
Herr Dieter Weinlich
Herr Helmut Werner

Entschuldigt fehlen:

Herr Gerd Baberske
Herr Friedrich Blaufuß
Herr Dr. Sieghard Groér
Herr Dr. Bernd Grünler
Herr Jens Kotlinsky
Herr Falk Lautenschläger
Herr Ulrich Pöhlmann
Herr René Rodig
Frau Diana Skibbe
Herr Tino Winkler

Herr Weinlich begrüßt die Anwesenden, stellt die form- und fristgerechte Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Bestätigung der Tagesordnung
- 2 Bestätigung der Niederschriften vom 21.03.2018 und 18.04.2018
- 3 Bericht des Bürgermeisters
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Besetzung der Schulleiterstelle der Staatlichen Regelschule „Friedrich Solle“ Zeulenroda
Vorlage: BVZTö-058-2018
- 6 WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH - Feststellung des Jahresabschlusses 2016
Vorlage: BVZTö-052-2018
- 7 WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH - Feststellung des Jahresabschlusses 2016 - Verwendung Jahresüberschuss 2016
Vorlage: BVZTö-053-2018
- 8 Entlastung Geschäftsführung WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH für das Geschäftsjahr 2016
Vorlage: BVZTö-054-2018
- 9 Entlastung des Aufsichtsrates der WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH für das Geschäftsjahr 2016
Vorlage: BVZTö-055-2018
- 10 Bestellung des Wirtschaftsprüfers für den Jahresabschluss 2017 der WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH
Vorlage: BVZTö-056-2018
- 11 Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes „Wohngebiet zum Stausee“, Teilfläche aus dem Flst. 2000/11, Parzelle 10, Gemarkung Zeulenroda
Vorlage: BVZTö-040-2018
- 12 Überplanmäßige Ausgabe mit Deckungsvorschlag – BV Rötlein Grund- und Regelschule Zeulenroda-Triebes – Komplettsanierung Fassade Bauabschnitt I - 2018
Vorlage: BVZTö-044-2018
- 13 Vergabe von Bauleistungen - Rötlein-Grund- und -Regelschule, Zeulenroda-Triebes – "Komplettsanierung Fassade Bauabschnitt 1 – 2018"
Los 1: Rückbau Eternitplattenfassade
Vorlage: BVZTö-046-2018
- 14 Vergabe von Bauleistungen - Rötlein-Grund- und -Regelschule, Zeulenroda-Triebes – "Komplettsanierung Fassade Bauabschnitt 1 – 2018,,
Los 2: Gerüstbau 2018
Vorlage: BVZTö-047-2018
- 15 Vergabe von Bauleistungen - Rötlein-Grund- und -Regelschule, Zeulenroda-Triebes – "Komplettsanierung Fassade Bauabschnitt 1 – 2018,,
Los 3: Wärmedämmverbundsystem (WDVS)
Vorlage: BVZTö-048-2018
- 16 Vergabe von Bauleistungen „BV Rötlein-Grund- und -Regelschule Zeulenroda-Triebes – Komplettsanierung Fassade Bauabschnitt 1 – 2018“
Los 4: Sonnenschutz
Vorlage: BVZTö-071-2018
- 17 Vergabe von Bauleistungen – Rötlein-Grund- und –Regelschule, Zeulenroda-Triebes – „Komplettsanierung Fassade Bauabschnitt 1 – 2018“
Los 5: Dachdecker 2018
Vorlage: BVZTö-049-2018
- 18 Vergabe von Bauleistungen „Staatliche Regelschule "Friedrich Solle", Sanierung und Modernisierung von Klassenzimmern und Fluren - bauliche Brandschutzmaßnahmen,,
Los : Schlosserarbeiten/Stahltreppenbau
Vorlage: BVZTö-065-2018
- 19 Aufhebung des Beschlusses BVZTö-041-2018 zur Vergabe von Planungsleistungen – Umbau Thermen- und Erlebniswelt „Waikiki“ – Objektplanung für Gebäude sowie Freianlagen und Tragwerksplanung
Vorlage: BVZTö-068-2018

- 20 Vergabe von Planungsleistungen – Umbau Thermen- und Erlebniswelt „Waikiki“ – Objektplanung für Gebäude sowie Freianlagen und Tragwerksplanung
Vorlage: BVZTö-069-2018
- 21 Vergabe von Planungsleistungen – Umbau Thermen- und Erlebniswelt „Waikiki“ – Fachplanung für Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 1 bis 3 und 7
Vorlage: BVZTö-070-2018
- 22 Genehmigung von überplanmäßigen Ausgaben mit Deckungsvorschlag für das Vorhaben - Teichsanierung Merkendorf mit Umfeld
Vorlage: BVZTö-066-2018
- 23 Vergabe von Bauleistungen - Instandsetzung Teichanlage Merkendorf, Leistungen für Erd- und Stahlbetonarbeiten
Vorlage: BVZTö-067-2018
- 24 Annahme von Geld- und Sachspenden gemäß der Anlage 1 - vom 21.02.2018 bis 13.04.2018
Vorlage: BVZTö-051-2018
- 25 Fünfte Änderung der Hauptsatzung des Stadtrates Zeulenroda-Triebes
Vorlage: BVZTö-059-2018
- 26 Vorbereitung Schöffenwahl für die Amtszeit 01.01.2019 - 31.12.2023
Vorlage: BVZTö-060-2018
- 27 Anfragen an den Bürgermeister
- 28 Sonstiges

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 **Bestätigung der Tagesordnung**

Anträge zur Änderung/Ergänzung der Tagesordnung:

Herr Weinlich:

- TOP 11 (Wahl 1. Beigeordneter) wird von der Tagesordnung genommen. Die Wahl wird im nächsten Stadtrat vorgenommen.
- TOP 25 (BVZTö-057-2018 – Sicherung Kitabetreuungsplätze Kita. „Villa Kinderglück“) wird von der Tagesordnung genommen. Am 16.05.2018 hatte eine Vorortbegehung (Sondersitzung Nichttechnischer Ausschuss) stattgefunden. Dort wurde festgelegt, dass man sich mit dem DRK in Verbindung setzt. Bis zur Sitzung des Nichttechnischen Ausschusses am 05.06.2018 sind noch Zuarbeiten zu leisten. Die Vorlage wird im nächsten Stadtrat eingebracht.
- Vorlage BVZTö-071-2018 wurde geändert und den Stadträten vorgelegt.

Herr Fritzsche:

- Eine Anfrage unter TOP Sonstiges/öffentlicher Teil.

Die geänderte Tagesordnung wird bei 18 anwesenden Stadträten einstimmig bestätigt.

zu 2 **Bestätigung der Niederschriften vom 21.03.2018 und 18.04.2018**

Zur Niederschrift/öffentlicher Teil vom 21.03.2018 gibt es keine Einwendungen. Die Niederschrift wird bei 18 anwesenden Stadträten einstimmig bestätigt.

Zur Niederschrift/öffentlicher Teil vom 18.04.2018 gibt es keine Einwendungen. Die Niederschrift wird bei 18 anwesenden Stadträten mit 17 Dafür-Stimmen und 1 Stimm-Enthaltung mehrheitlich bestätigt.

zu 3 Bericht des Bürgermeisters

Herr Dr. Gerber teilt mit, dass in dem Protokoll der „Arbeitsgruppe Feuerwehr“ zu lesen ist, dass die Kommunalaufsicht einschätzt, dass die Stadt Zeulenroda-Triebes genug Rücklagen besitzt, so dass eine Bedarfszuweisung für den Erwerb einer Feuerwehdrehleiter nicht möglich ist. Er bittet um eine Erklärung, wie dies möglich ist, da sich die Stadt in der Haushaltssicherung befindet.

→ Die Anfrage wird schriftlich beantwortet.

Des Weiteren fragt Herr Dr. Gerber an bezüglich des Standes – Suche nach einem Geschäftsführer für das Waikiki.

→ Herr Weinlich hat mit einer Person gesprochen, die sich in Personalangelegenheiten auskennt. Es kann passieren, dass kurzfristig ein neuer Geschäftsführer gefunden wird. Jedoch muss die Angelegenheit erst im Aufsichtsrat besprochen werden.

zu 4 Einwohnerfragestunde

Herr Weinlich teilt mit, dass ihm keine schriftlichen Anfragen vorliegen.

Im Anschluss kommen folgende Wortmeldungen von Einwohnern:

Herr Bierlich fragt in Sachen Ertüchtigung Waikiki an. Er möchte wissen, wie hoch das prognostizierte Einsparpotential nach der Ertüchtigung eingeschätzt wird. Wie hoch ist das Einsparpotential gegenüber den getätigten Investitionen. Gibt es Alternativen zur Ertüchtigung?

→ Herr Weinlich teilt mit, dass die Halbierung des Zuschussbetrages das Ziel der Ertüchtigung sein muss. Der derzeitige Zuschussbetrag liegt bei ca. 800.000 – 900.000 € jährlich. Zur Ertüchtigung gibt es keine andere Alternative. Die konkrete Beantwortung der Anfragen erfolgt schriftlich.

Frau Gielen macht auf das Problem der vielen Tauben im Stadtgebiet, insbesondere in der Schopperstraße (bei Gymnasium), aufmerksam. Des Weiteren stellt das Gebäude der ehem. Gaststätte Excelsior in der Schopperstraße einen Schandfleck dar.

→ Die Problematik der Tauben wird verfolgt. Bezüglich des Gebäudes ehem. Excelsior wird mitgeteilt, dass sich das Gebäude in privater Hand befindet. Das Landratsamt ist als Bauaufsicht zuständig. Nur wenn von dem Gebäude eine drohende Gefahr ausgeht, kann Ersatzvornahme veranlasst werden.

Herr Schaub möchte wissen, wie es mit der Musikschule weitergeht. Er übergibt dem Bürgermeister eine Unterschriftensammlung für den Erhalt der Musikschule.

→ Herr Weinlich teilt mit, dass für das laufende Haushaltsjahr 2018 keine Einschränkungen vorgesehen sind. Jedoch wurden im Haushaltssicherungskonzept Vorschläge dargestellt, wie Einsparungen möglich sind, um den Deckungsgrad des Haushaltes zu erhöhen. Mit dem Landkreis wurden Gespräche geführt, jedoch hat die Landrätin erklärt, dass sie keine weitere Musikschule in Trägerschaft nehmen wollen, da der Landkreis bereits eine Musikschule hat. Demnächst wird mit dem Musikschulleiter ein Gespräch geführt.

Frau Förster teilt mit, dass für den Erhalt der Kita „Villa Kinderglück“ eine Unterschriftenliste initiiert wurde. Wenn dies vom Nichttechnischen Ausschuss gewünscht wird, kann die Liste eingesehen werden.

**zu 5 Besetzung der Schulleiterstelle der Staatlichen Regelschule „Friedrich Solle“ Zeulenroda
Vorlage: BVZTö-058-2018**

→ Frau Löther wird Rederecht erteilt.

Beschlusstext:

Der Stadtrat Zeulenroda-Triebes stimmt dem vorliegenden Vorschlag zur Beauftragung von

Frau Ute Löther

zur Schulleiterin der Staatlichen Regelschule „Friedrich Solle“ Zeulenroda zum nächstmöglichen Zeitpunkt zu.

Der Schulträger Stadt Zeulenroda-Triebes stellt das Benehmen mit dem Thüringer Ministerium für Bildung, Jugend und Sport her.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	24
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	11
- Dagegen:	4
- Enthaltung:	3

**zu 6 WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH - Feststellung des
Jahresabschlusses 2016
Vorlage: BVZTö-052-2018**

Beschlusstext:

Der Stadtrat stellt den geprüften Jahresabschluss 2016 der WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH mit einer Bilanzsumme von 9.215.532,09 € und einem Jahresüberschuss in Höhe von 51.068,92 € fest.

Feststellung des Stadtrates gemäß vorliegendem Prüfbericht und i. V. m. § 6 Abs. 3 Buchst. a der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	24
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	17
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	1

**zu 7 WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH - Feststellung des Jahresabschlusses 2016 - Verwendung Jahresüberschuss 2016
Vorlage: BVZTö-053-2018**

Beschlusstext:

Der Stadtrat stellt den Jahresüberschuss der WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH in Höhe von 51.068,92 € fest und beschließt, dass, gemäß § 22 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages vom 26.08.2014, 10 % dem Jahresüberschuss in Höhe von 5.106,89 € der gesellschaftsvertraglichen Rücklage zugeführt wird und der übersteigende Betrag i. H. v. 45.962,03 € nebst Gewinnvortrag i. H. v. 134.295,15 € (zusammen Bilanzgewinn von 180.257,18 €) auf neue Rechnung vorzutragen ist.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	24
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	17
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	1

**zu 8 Entlastung Geschäftsführung WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH für das Geschäftsjahr 2016
Vorlage: BVZTö-054-2018**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt die Entlastung der Geschäftsführung der WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH für das Geschäftsjahr 2016, gemäß vorliegendem Prüfbericht und i. V. m. § 6 Abs. 3 Buchst. c der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	24
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	17
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	1

**zu 9 Entlastung des Aufsichtsrates der WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH für das Geschäftsjahr 2016
Vorlage: BVZTö-055-2018**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt, den Aufsichtsrat der WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH für das Geschäftsjahr 2016, gemäß vorliegendem Prüfbericht und i. V. m. § 6 Abs. 3 Buchst. d der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes, zu entlasten.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	24
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	17
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	1

**zu 10 Bestellung des Wirtschaftsprüfers für den Jahresabschluss 2017 der WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH
Vorlage: BVZTö-056-2018**

Beschlusstext:

Der Stadtrat als Gesellschafter für die WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH beschließt, die

HKMS Treuhand GmbH
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft/Steuerberatungsgesellschaft
Marienstraße 16, 08527 Plauen

für das Wirtschaftsjahr 2017 zu bestellen.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	24
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 11 Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes „Wohngebiet zum Stausee“, Teilfläche aus dem Flst. 2000/11, Parzelle 10, Gemarkung Zeulenroda
Vorlage: BVZTö-040-2018**

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes stimmt dem Befreiungsantrag für die noch zu vermessende Teilfläche (Parzelle 10) aus dem Flst. 2000/11 der Gemarkung Zeulenroda hinsichtlich der im Bebauungsplan „Wohngebiet zum Stausee“ festgesetzten Baugrenze zu.

Das Wohngebäude darf die südliche Baugrenze um 1,50 m - wie im Lageplan dargestellt - überschreiten.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	24
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 12 Überplanmäßige Ausgabe mit Deckungsvorschlag – BV Rötlein Grund- und Regelschule Zeulenroda-Triebes – Komplettsanierung Fassade Bauabschnitt I - 2018
Vorlage: BVZTö-044-2018**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt in seiner Sitzung am 23.05.2018 die überplanmäßige Ausgabe – BV Rötlein Grund- und Regelschule Zeulenroda-Triebes – Komplettsanierung Fassade Bauabschnitt I-2018 – in Höhe von 150.000,00 €.

Deckungsvorschlag:

HHSt 90000-36120 - 150.000,00 € - Zuwendung nach dem Gesetz zur Sicherung der kommunalen Haushalte (ThürKommHG)
HHSt 22510-94230 +150.000,00 € - Sonstige bauliche Verbesserung Schulgebäude Grund- und Regelschule Rötlein

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	24
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 13 Vergabe von Bauleistungen - Rötlein-Grund- und -Regelschule, Zeulenroda-Triebes – "Komplettsanierung Fassade Bauabschnitt 1 – 2018"
Los 1: Rückbau Eternitplattenfassade
Vorlage: BVZTö-046-2018**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt, das Los 1 - Rückbau Eternitplattenfassade – für das Bauvorhaben Rötlein- Grund- und –Regelschule, Zeulenroda-Triebes – Komplettsanierung Fassade - Bauabschnitt 1 - 2018“ an die

Firma Pensold Bedachungen GmbH, Auf dem Unteren Kreuzstück 4 in 07381 Oppurg

mit einer Auftragssumme in Höhe von 64.703,28 € brutto zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	24
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 14 Vergabe von Bauleistungen - Rötlein-Grund- und -Regelschule, Zeulenroda-Triebes – "Komplettsanierung Fassade Bauabschnitt 1 – 2018,,
Los 2: Gerüstbau 2018
Vorlage: BVZTö-047-2018**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt, das Los 2 – Gerüstbau 2018 – für das Bauvorhaben Rötlein-Grund- und -Regelschule, Zeulenroda-Triebes – Komplettsanierung Fassade - Bauabschnitt 1 - 2018“
an die

Firma Rowo Gerüstbau GmbH, Unterkoskau 10 in 07922 Tanna

mit einer Auftragssumme in Höhe von 55.914,53 € brutto zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	24
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	17
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	1

**zu 15 Vergabe von Bauleistungen - Rötlein-Grund- und -Regelschule, Zeulenroda-Triebes – "Komplettsanierung Fassade Bauabschnitt 1 – 2018,,
Los 3: Wärmedämmverbundsystem (WDVS)
Vorlage: BVZTö-048-2018**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt, das Los 3 - WDVS – für das Bauvorhaben Rötlein- Grund- und – Regelschule, Zeulenroda-Triebes – „Komplettsanierung Fassade - Bauabschnitt 1 - 2018“
an die

Firma WDVS Reko-Bau GmbH, Erlanger Allee 150 in 07747 Jena

mit einer Auftragssumme in Höhe von 375.605,71 € brutto zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	24
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 16 Vergabe von Bauleistungen „BV Rötlein-Grund- und -Regelschule Zeulenroda-Triebes – Komplettisanierung Fassade Bauabschnitt 1 – 2018“
Los 4: Sonnenschutz
Vorlage: BVZTö-071-2018**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt, das Los 4 Sonnenschutz – für das Vorhaben „BV Rötlein-Grund- und -Regelschule Zeulenroda-Triebes – Komplettisanierung Fassade Bauabschnitt 1 - 2018“ an die

Firma Sonnenschutztechnik Steinmetz, Frienstedter Weg 128 a in 99192 Gamstädt

mit einer Auftragssumme in Höhe von 65.846,27 € brutto zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	24
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 17 Vergabe von Bauleistungen – Rötlein-Grund- und –Regelschule, Zeulenroda-Triebes – „Komplettisanierung Fassade Bauabschnitt 1 – 2018“
Los 5: Dachdecker 2018
Vorlage: BVZTö-049-2018**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt, das Los 5 - Dachdecker 2018 – für das Bauvorhaben Rötlein-Grund- und –Regelschule, Zeulenroda-Triebes – „Komplettisanierung Fassade Bauabschnitt 1 - 2018“ an die

Firma Holl Flachdachbau GmbH & Co. KG, Schloßstraße 18, 07958 Hohenleuben

mit einer Auftragssumme in Höhe von 20.029,78 € brutto zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	24
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 18 Vergabe von Bauleistungen „Staatliche Regelschule "Friedrich Solle", Sanierung und Modernisierung von Klassenzimmern und Fluren - bauliche Brandschutzmaßnahmen,,
Los : Schlosserarbeiten/Stahltreppenbau
Vorlage: BVZTö-065-2018**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt, das Los Schlosserarbeiten – für das Vorhaben „Staatliche Regelschule "Friedrich Solle", Sanierung und Modernisierung von Klassenzimmern und Fluren - bauliche Brandschutzmaßnahmen“ an die

Firma Bauschlosserei Stahlbau Jens Zaumsegel, Hainweg 11 in 07937 Zeulenroda-Triebes

mit einer Auftragssumme in Höhe von 76.713,35 € brutto zu vergeben.
Gleichzeitig wird der Beschluss BVZTö-028-2018 aufgehoben.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	24
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 19 Aufhebung des Beschlusses BVZTö-041-2018 zur Vergabe von Planungsleistungen – Umbau Thermen- und Erlebniswelt „Waikiki“ – Objektplanung für Gebäude sowie Freianlagen und Tragwerksplanung
Vorlage: BVZTö-068-2018**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt die Aufhebung des Beschlusses BVZTö-041-2018 zur stufenweisen Vergabe der Planungsleistungen - Objektplanung für Gebäude sowie Freianlagen und Tragwerksplanung im Zusammenhang mit dem Vorhaben Umbau Thermen- und Erlebniswelt „Waikiki“ - an die

Arbeitsgemeinschaft 4a architekten, thoma architekten; Markt 11 in 07937 Zeulenroda-Triebes

mit einer Gesamtauftragssumme 709.597,43 €.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	24
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	17
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	1

**zu 20 Vergabe von Planungsleistungen – Umbau Thermen- und Erlebniswelt „Waikiki“ – Objektplanung für Gebäude sowie Freianlagen und Tragwerksplanung
Vorlage: BVZTö-069-2018**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt die stufenweise Vergabe der Planungsleistungen - Objektplanung für Gebäude sowie Freianlagen und Tragwerksplanung für die Leistungsphasen 1 bis 3 sowie die Besonderen Leistungen im Zusammenhang mit dem Vorhaben Umbau Thermen- und Erlebniswelt „Waikiki“ an die

Arbeitsgemeinschaft 4a architekten, thoma architekten; Markt 11 in
07937 Zeulenroda-Triebes

mit einer Gesamtauftragssumme 261.725,67 €.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	24
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	16
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	2

**zu 21 Vergabe von Planungsleistungen – Umbau Thermen- und Erlebniswelt „Waikiki“ – Fachplanung für Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 1 bis 3 und 7
Vorlage: BVZTö-070-2018**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt die stufenweise Vergabe der Planungsleistungen - Fachplanung für Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 1 bis 3 und 7 für die Leistungsphasen 1 bis 3 sowie die Besonderen Leistungen im Zusammenhang mit dem Vorhaben Umbau Thermen- und Erlebniswelt „Waikiki“ an das

Ingenieurbüro Dr. Matthias Melzer, Jägerschloßchenstraße 45 in 09125 Chemnitz

mit einer Gesamtauftragssumme von 137.843,51 €.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	24
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	16
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	2

**zu 22 Genehmigung von überplanmäßigen Ausgaben mit Deckungsvorschlag für das Vorhaben - Teichsanierung Merkendorf mit Umfeld
Vorlage: BVZTö-066-2018**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt zur finanziellen Absicherung des Vorhabens „Teichsanierung Merkendorf mit Umfeld“ folgende überplanmäßige Ausgaben:

HH-Stelle 76100-94436 + 92.000,- €

Die Deckung der Ausgaben erfolgt über

zusätzliche Einnahmen – Zuwendungen des Landes zum Vorhaben

Merkendorf – Teichsanierung mit Umfeld

HH-Stelle 76100-36136 + 59.900,- €

Einsparungen bei Straßen,
Tiefbaumaßnahmen, Erschließung Külz-Siedlung,
HH-Stelle 63000-95340

- 12.100,- €

Einsparungen bei Wasserläufe, Wasserbau

Sonstige bauliche Verbesserung

HH-Stelle 69000-96930

- 20.000,- €

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	24
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 23 Vergabe von Bauleistungen - Instandsetzung Teichanlage Merkendorf, Leistungen für Erd- und Stahlbetonarbeiten
Vorlage: BVZTö-067-2018**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt die Vergabe der Leistungen für die Erd- und Stahlbetonarbeiten im Zusammenhang mit der Instandsetzung der Teichanlage Merkendorf - vorbehaltlich der Erhöhung des Zuschusses durch das Amt für Landentwicklung und Flurneuordnung Gera - mit einer Auftragssumme in Höhe von 263.460,05 € an die

Firma Schmidt Bau Triebes GmbH, Adolph-Herbst-Straße 2 a in 07950
Zeulenroda-Triebes.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	24
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 24 Annahme von Geld-und Sachspenden gemäß der Anlage 1 - vom
21.02.2018 bis 13.04.2018
Vorlage: BVZTö-051-2018**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt die Annahme von Sach- und Geldspenden (lt. Anlage 1) in Höhe von 515,99 € vom 21.02.2018 bis zum 13.04.2018.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	24
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 25 Fünfte Änderung der Hauptsatzung des Stadtrates Zeulenroda-Triebes
Vorlage: BVZTö-059-2018**

Beschlusstext:

Der Stadtrat Zeulenroda-Triebes beschließt auf seiner Sitzung am 23.05.2018 die Fünfte Änderung der Hauptsatzung des Stadtrates Zeulenroda-Triebes mit folgendem Wortlaut:

**„Fünfte Satzung
zur Änderung der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes
Vom“**

Aufgrund des § 20 Abs. 1 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung – ThürKO) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28.01.2003 (GVBl. S. 41), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes zur Weiterentwicklung der Thüringer Gemeinden vom 10.04.2018 (GVBl. S. 74) hat der Stadtrat Zeulenroda-Triebes auf seiner Sitzung am 23.05.2018 folgende Änderungssatzung beschlossen.

**§ 1
Änderung der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes**

Im Anschluss an § 10 Abs. 8 der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes vom 02.02.2009 (Gemeinsames Amtsblatt der Stadt Zeulenroda-Triebes und der Gemeinde Weißendorf – Nr. 3 des Jahrgangs 4 vom Ausgabetag Mittwoch, 18.03.2009, S. 2 ff.) in der Fassung der letzten Änderung durch die 4. Satzung Änderung Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes vom 19.12.2013 (Gemeinsames Amtsblatt der Stadt Zeulenroda-Triebes und der Gemeinde Weißendorf – Nr. 1 des Jahrgangs 9 vom Ausgabetag Mittwoch, 29.01.2014, S. 2 ff.) wird folgender neuer Absatz 9 eingefügt.

„(9) Die Mitglieder des Kommunalen Seniorenbeirats der Stadt Zeulenroda-Triebes erhalten einen monatlichen Sockelbetrag von 5,00 Euro sowie pro Sitzung des Seniorenbeirats ein Sitzungsgeld von 5,00 Euro für die notwendige, nachgewiesene Teilnahme an der Sitzung. Mehr als ein Sitzungsgeld pro Tag darf nicht gezahlt werden.“

§ 2 Inkrafttreten

Diese Änderungssatzung tritt am 22.06.2017 (22.06.2017 = Tag des Inkrafttretens der Satzung für den kommunalen Seniorenbeirat der Stadt Zeulenroda-Triebes vom 09.05.2017) in Kraft.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	24
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

zu 26 Vorbereitung Schöffenwahl für die Amtszeit 01.01.2019 - 31.12.2023 Vorlage: BVZTö-060-2018

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt, die nachfolgend aufgeführten Personen in die Vorschlagsliste der Stadt Zeulenroda-Triebes zur Wahl der Schöffen für die am 01.01.2019 beginnende 5-jährige Amtszeit aufzunehmen:

Name, Vorname	Geburtsjahr	Anschrift
Alig, Heike	1962	Triebes, Elisenstr. 29 07950 Zeulenroda-Triebes
Bergmann, Heike	1962	Elsterberger Str. 23 07937 Zeulenroda-Triebes
Drinkgern, Volkmar	1955	Str. d. DSF 25 07937 Zeulenroda-Triebes
Dürr, Markus	1964	Schleizer Str. 58 07937 Zeulenroda-Triebes
Hager, Martina	1956	Arnsgrün 40 07937 Zeulenroda-Triebes
Komorowski, Andreas	1988	Pausaer Str. 4 07937 Zeulenroda-Triebes
Komorowski, Christian	1984	Pausaer Str. 4 07937 Zeulenroda-Triebes
Kolbe, Anne	1951	Am Wiesensteig 3 07937 Zeulenroda-Triebes
Kurka, Sabine	1964	Märien 38 07937 Zeulenroda-Triebes
Mews, Thoralf	1965	Weckersdorf, Dorfstr. 32 07937 Zeulenroda-Triebes
Neumann, Heike Doris	1970	Haardtstr. 15 07937 Zeulenroda-Triebes

Räsch, Frank	1972	Buche 20 07937 Zeulenroda-Triebes
Rittner, Ute-Sabine	1960	Köflacher Hof 11 07937 Zeulenroda-Triebes

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	24
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	17
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	1

zu 27 Anfragen an den Bürgermeister

Herr Neudeck schildert die Situation die er in der vergangenen Woche im Einwohnermeldeamt erlebt hat. Es haben ca. 20 Personen gewartet. Die Leute waren verärgert, weil sich lange Wartezeiten ergeben haben, es keine Sitzmöglichkeiten gibt. Außerdem wurden an dem Sprechtag noch Umbauarbeiten vorgenommen. Hier liegt ein organisatorisches Problem vor.

→ Die Angelegenheit wird geprüft.

Herr Senkowski ergänzt, dass er im Einwohnermeldeamt um Zahlen für den Ortsteilrat Triebes (Einwohnerzahlen, wahlberechtigte Bürger) gebeten hatte und ihm die Auskunft gegeben wurde, dass er diese erst nach der Sommerpause erhalten kann.

→ Auch dies wird geprüft.

Herr Schneider fragt bezüglich der Förderung Umbau Rötlein-Schule – Einmietung 5./6. Klassen Gymnasium nach. Wird dies zu 100 % gefördert.

→ Die Investitionen werden voll über die Investitionspauschale abgedeckt.

Herr Staps möchte wissen, ob in Sachen Umzug Rötlein-Schule – Solle-Schule schon Umzugsfirmen beauftragt wurden.

→ Dies ist Aufgabe von Fachdienst IV, bei Frau Katzer wird nachgefragt.

zu 28 Sonstiges

Herr Fritzsche fragt in Sachen Betreuung Seesternpanoramabühne nach.

→ Für das Jahr 2018 wurden Einzelverträge für die Veranstaltungen abgeschlossen. Für das Jahr 2019 wird ein Konzessionsvertrag vorbereitet.

Zeulenroda-Triebes, den 25.05.2018

Weinlich, Bürgermeister

Rösler, Schriftführerin