

Niederschrift
öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt
Zeulenroda-Triebes

Sitzungstermin:	Mittwoch, 06.10.2010
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	21:00 Uhr
Ort, Raum:	07937 Zeulenroda-Triebes, Markt 1, Rathaussaal

Anwesend sind:

Herr Gerd Baberske
Herr Siegmund Borek
Herr Dr. Klaus Freund
Herr Dr. Sieghard Groér
Herr Dr. Bernd Grünler
Herr Nils Hammerschmidt (bis Teil 1 TOP 23)
Herr Ulrich Herrmann
Herr Frank Höhn
Herr Herbert Jende
Herr Ulrich Nestle
Herr Jörg Neudeck
Frau Bärbel Rentzsch
Frau Susan Rentzsch
Herr Jürgen Rupprecht
Frau Heike Seiferth
Frau Diana Skibbe
Frau Martina Slansky
Herr Reiner Spanner
Herr Mike Stieber
Herr Holger Stößel
Herr Hartmut Strobel
Herr Friedrich Blaufuß
Frau Corina Peipp
Herr Frank Pitzing
Herr Ulrich Pöhlmann
Herr Arthur Richter
Herr Frank Steinwachs
Herr Jürgen Theilig
Herr Helmut Werner
Herr Tino Winkler

Entschuldigt fehlen:

Herr Dr. Horst Gerber
Herr Michael Glock
Herr Peter Wild
Herr Karl Feustel
Herr Jens Kotlinsky

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, stellt die form- und fristgerechte Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der Tagesordnung
- 2 Bestätigung der Niederschrift vom 01.09.2010
- 3 Erinnerung an den Tag der deutschen Einheit
- 4 Bericht des Bürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Besetzung Schulleiterstelle an der Staatlichen Grundschule Friedrich-Reimann, Heinrich-Heine-Straße 39, 07937 Zeulenroda-Triebes
Vorlage: BVZTö-111-2010
- 7 Beschluss zur Ergänzung des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes der Stadt Zeulenroda-Triebes
Vorlage: BVZTö-102-2010
- 8 Aufstellungsbeschluss vorhabenbezogener Bebauungsplan „Modelfachmarkt Greizer Straße 95, Zeulenroda-Triebes“
Vorlage: BVZTö-103-2010
- 9 Bau einer neuen Voliere im Tiergehege Zeulenroda-Triebes
Vorlage: BVZTö-112-2010
- 10 Baubeschluss Schuhgasse
Vorlage: BVZTö-113-2010
- 11 Satzung über die Benutzung der Kindertageseinrichtungen der Stadt Zeulenroda-Triebes
Vorlage: MVZTö-057-2010
- 12 Satzung zur Erhebung von Elternbeiträgen für die Inanspruchnahme von Betreuungsangeboten in Kindertageseinrichtungen der Stadt Zeulenroda-Triebes (Kindertageseinrichtungs-Beitragssatzung)
Vorlage: MVZTö-058-2010
- 13 Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH - Feststellung des Jahresabschlusses 2009
Vorlage: BVZTö-104-2010
- 14 Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH - Feststellung des Jahresabschlusses 2009 - Verwendung Jahresüberschuss
Vorlage: BVZTö-105-2010
- 15 Entlastung Geschäftsführung Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH für das Geschäftsjahr 2009
Vorlage: BVZTö-106-2010
- 16 Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH - Entlastung des Aufsichtsrates der Wobau GmbH der Stadt Zeulenroda für das Geschäftsjahr 2009
Vorlage: BVZTö-107-2010
- 17 Bestellung des Wirtschaftsprüfers für den Jahresabschluss 2010 der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH
Vorlage: BVZTö-108-2010
- 18 Annahme von Geld- und Sachspenden gemäß Anlagen im Zeitraum vom 17.06.2010 - 30.09.2010
Vorlage: BVZTö-109-2010
- 19 Umschuldung von zwei Kommunaldarlehen in der Finanzierungsform von Forward-Darlehen
Vorlage: BVZTö-110-2010
- 20 1. Änderung der Satzung der ZTEE gGmbH
Vorlage: BVZTö-116-2010
- 21 Antrag SPD-Fraktion
- 22 Anfragen an den Bürgermeister
- 23 Sonstiges
- 23.1 Maßnahme im Konjunkturpaket II - Solarthermieanlage auf der KiTa "Sonnenschein"
Vorlage: BVZTö-117-2010
- 23.2 Informationen
- 24 Vergabe von Bauleistungen - Gebäudeabbruch Strandbad Zadelsdorf
Vorlage: BVZTö-115-2010

- 25 Entlastung Geschäftsführung der Wasserfreizeit der Stadt Zeulenroda GmbH 2009
- Wiedervorlage
Vorlage: BVZTö-092-2010
- 26 Entlastung Aufsichtsrat der Wasserfreizeit der Stadt Zeulenroda GmbH 2009
- Wiedervorlage
Vorlage: BVZTö-093-2010

Protokoll:

Öffentlicher Teil - Teil 1:

zu 1 **Feststellung der Tagesordnung**

Anträge zur Änderung/Ergänzung der Tagesordnung:

Herr Steinwachs: Einbringen der Tischvorlagen im öffentlichen Teil
- BVTZö-115-2010
- BVZTö-117-2010
sowie im nichtöffentlichen Teil
- BVZTn-059-2010
- BVZTn-060-2010

Herr Stößel: - Erweiterung der Tagesordnung um den TOP „Erinnerung an den Tag der deutschen Einheit“ nach dem TOP 2

Frau Peipp: - 1 Anliegen unter TOP Sonstiges öffentlicher Teil

Die ergänzte Tagesordnung wird bei 21 anwesenden Stadträten einstimmig bestätigt.

zu 2 **Bestätigung der Niederschrift vom 01.09.2010**

Zur Niederschrift/öffentlicher Teil vom 01.09.2010 gibt es keine Einwendungen. Die Niederschrift wird mit 1 Enthaltung mehrheitlich bestätigt.

zu 3 **Erinnerung an den Tag der deutschen Einheit**

Herr Stößel erinnert an den November 1989, in dieser Zeit begann für die DDR-Bürger ein neuer Lebensweg. Im Jahr 1990 wurde Frank Steinwachs einstimmig auf der Stadtverordnetenversammlung zum Bürgermeister der Stadt Zeulenroda gewählt. Herr Steinwachs hat sich seit dieser Zeit für eine stabile Entwicklung und das Wohl der Bürger eingesetzt, er trägt seit 20 Jahren politische Verantwortung. Diese Tatsache ist Anlass, den Bürgermeister für seine Arbeit zu würdigen. Die Fraktionen des Stadtrates der Stadt Zeulenroda-Triebes erkennen das Wirken von Frank Steinwachs in diesen 20 Jahren an.

Aus diesem Grund beantragen die Fraktionen des Stadtrates, Bürgermeister Frank Steinwachs die „Goldene Karpfenpfeifernadel“ zu verleihen. → Der Antrag wird mit 2 Enthaltungen mehrheitlich beschlossen.

Im Anschluss nehmen Herr Jende, Frau Slansky und Herr Dr. Freund die Ehrung vor.

zu 4 **Bericht des Bürgermeisters**

Herr Steinwachs schlägt vor, nur einzelne Positionen des Berichtes vorzulesen, da dieser sehr umfangreich ist. Der vollständige Bericht wird als Kopie an das Protokoll geheftet. → Der Stadtrat bestätigt den Vorschlag mehrheitlich.

Im Anschluss wird dann über die Tätigkeiten Büro Bürgermeister, Hauptamt, Finanzverwaltung, Ordnungsamt und Bauamt berichtet.

zu 5 **Einwohnerfragestunde**

Der Bürgermeister teilt mit, dass ihm keine schriftlichen Anfragen vorliegen. Er fragt nun die anwesenden Einwohner, ob ihrerseits Fragen bestehen. → Es werden keine Anfragen gestellt.

zu 6 **Besetzung Schulleiterstelle an der Staatlichen Grundschule Friedrich-Reimann, Heinrich-Heine-Straße 39, 07937 Zeulenroda-Triebes** **Vorlage: BVZTö-111-2010**

Beschlusstext:

Der Stadtrat Zeulenroda-Triebes stimmt dem vorliegenden Vorschlag zur Besetzung Frau Karen Mäusebach zur Schulleiterin an der Staatlichen Grundschule Friedrich-Reimann zum nächstmöglichen Zeitpunkt zu.

Der Schulträger Stadtverwaltung Zeulenroda-Triebes stellt das Benehmen mit dem Thüringer Kultusministerium her.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	22
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	22
- Dafür:	22
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

zu 7 **Beschluss zur Ergänzung des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes der Stadt Zeulenroda-Triebes** **Vorlage: BVZTö-102-2010**

‘ Herr Höhn beantragt, den Beschlussantrag zurückzustellen, bis der Satzungsbeschluss vorhabenbezogener Bebauungsplan auf der Tagesordnung steht.
→ Dieser Antrag wird mehrheitlich abgelehnt.

‘ Herr Steinwachs teilt an die Fraktionsvorsitzenden Pläne für Vorschläge zu Parkplätzen aus. Die Thematik ist im Technischen Ausschuss zu erörtern.

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes beschließt die Verträglichkeitsanalyse zur Ansiedlung eines Modefachmarktes an der Greizer Straße in Zeulenroda-Triebes vom Juli 2010 als Ergänzung zum Einzelhandels- und Zentrenkonzept der Stadt Zeulenroda-Triebes als verbindliche planerische Grundlage.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	22
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	22
- Dafür:	16
- Dagegen:	6
- Enthaltung:	0

**zu 8 Aufstellungsbeschluss vorhabenbezogener Bebauungsplan
„Modelfachmarkt Greizer Straße 95, Zeulenroda-Triebes“
Vorlage: BVZTö-103-2010**

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes beschließt die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Modelfachmarkt Greizer Straße 95, Zeulenroda-Triebes“. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan wird gemäß § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren aufgestellt.

Planungsziel ist, den brach liegenden Gebäudekomplex ehemaliges Gummistrickwerk nach der Sanierung einer wirtschaftlichen Nutzung zuzuführen und damit einen städtebaulichen Missstand zu beseitigen.

Der beigegefügte Plan mit Ausweisung des Geltungsbereiches des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes wird zum Bestandteil des Beschlusses erhoben.

Ausschluss lt. § 38 ThürKO – Herr Herrmann

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	22
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	1
- Stimmberechtigt:	21
- Dafür:	21
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 9 Bau einer neuen Voliere im Tiergehege Zeulenroda-Triebes
Vorlage: BVZTö-112-2010**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt den Neubau einer Voliere mit einer Grundfläche von ca.165 m² für die artgerechte Haltung der Uhus.

Die Kosten für die Maßnahme beträgt ca. 24.000 €.

Finanzierung:

Thüringer Landesamt für Lebensmittelsicherheit und Verbraucherschutz	17.000 €
Förderverein Tiergehege Zeulenroda-Triebes e.V.	7.000 €

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	22
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	22
- Dafür:	22
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

zu 10 Baubeschluss Schuhgasse
Vorlage: BVZTö-113-2010

^ Herr Herrmann bittet darum, dass festgehalten wird, dass die Vorschläge Schuhgasse/Gebler-Platz von einer Fraktion (Dr. H. Gerber) kamen, aber es keine Beschlussvorlage gab.

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt, den Umbau der Schuhgasse im Rahmen der Städtebauförderung 2010/11 durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	22
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	22
- Dafür:	20
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	2

zu 11 Satzung über die Benutzung der Kindertageseinrichtungen der Stadt
Zeulenroda-Triebes
Vorlage: MVZTö-057-2010

Mitteilungsinhalt:

Mit Änderung des Thüringer Gesetzes über die Bildung, Erziehung und Betreuung von Kindern in Tageseinrichtungen und in Tagespflege (Kindertageseinrichtungsgesetz - ThürKitaG) wurde seitens des Gemeinde- und Städtebundes Thüringen die Mustersatzung über die Benutzung der Kindertageseinrichtungen an die neuen Regelungen angepasst.

Daraus ergab sich eine Überarbeitung der bereits bestehenden Satzung über die Benutzung der Kindertageseinrichtungen der Stadt Zeulenroda-Triebes.

Ein entsprechender Entwurf wurde am 28.09.2010 den Elternbeiräten der Kindertagesstätten "Frohe Zukunft", "Sonnenschein" und "Hainschlösschen" zugeleitet mit der Einladung zur Diskussion am 05.10.2010.

Der Stadtrat wird in seiner Sitzung am 06.10.2010 von den Ergebnissen der Diskussion unterrichtet.

^ Von der Mitteilung wurde Kenntnis genommen.

**zu 12 Satzung zur Erhebung von Elternbeiträgen für die Inanspruchnahme von
Betreuungsangeboten in Kindertageseinrichtungen der Stadt Zeulenroda-
Triebes (Kindertageseinrichtungs-Beitragssatzung)
Vorlage: MVZTö-058-2010**

Mitteilungsinhalt:

Mit Änderung des Thüringer Gesetzes über die Bildung, Erziehung und Betreuung von Kindern in Tageseinrichtungen und in Tagespflege (Kindertageseinrichtungsgesetz - ThürKitaG) wurde seitens des Gemeinde- und Städtebundes Thüringen die Mustersatzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Kindertageseinrichtungen in kommunaler Trägerschaft an die neuen Regelungen angepasst.

Daraus ergab sich eine Überarbeitung der bereits bestehenden Satzung zur Erhebung von Elternbeiträgen für die Inanspruchnahme von Betreuungsangeboten in Kindertageseinrichtungen der Stadt Zeulenroda-Triebes.

Ein entsprechender Entwurf wurde am 28.09.2010 den Elternbeiräten der Kindertagesstätten "Frohe Zukunft", "Sonnenschein" und "Hainschlösschen" zugeleitet mit der Einladung zur Diskussion am 05.10.2010.

Der Stadtrat wird in seiner Sitzung am 06.10.2010 von den Ergebnissen der Diskussion unterrichtet.

- ’ Von der Mitteilung wurde Kenntnis genommen.
- ’ Herr Steinwachs informiert zu der Diskussionsrunde mit den Elternvertretern am 05.10.2010. Dort wurde darum gebeten, dass für Familien mit 1, 2 oder 3 Kindern die gleiche prozentuale Erhöhung der Beiträge erhoben werden sollte. In die Diskussion um die Erhöhung der Beiträge sollten auch parlamentarische Vertreter eingebunden werden.

**zu 13 Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH - Feststellung des
Jahresabschlusses 2009
Vorlage: BVZTö-104-2010**

Beschlusstext:

Der Stadtrat stellt den geprüften Jahresabschluss 2009 der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH mit einer Bilanzsumme von 40.480.651,56 € und einem Jahresüberschuss in Höhe von 78.698,38 € fest.

Feststellung des Stadtrates gemäß vorliegendem Prüfbericht und i. V. m. § 6 Abs. 3 Buchst. a der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	22
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	22
- Dafür:	22
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 14 Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH - Feststellung des Jahresabschlusses 2009 - Verwendung Jahresüberschuss
Vorlage: BVZTö-105-2010**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt, dass der Jahresüberschuss i. H. v. 78.698,38 € auf neue Rechnung vorgetragen wird.

Feststellung des Stadtrates gemäß vorliegendem Prüfbericht und i. V. m. § 6 Abs. 3 Buchst. b der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	22
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	22
- Dafür:	22
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 15 Entlastung Geschäftsführung Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH für das Geschäftsjahr 2009
Vorlage: BVZTö-106-2010**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt die Entlastung der Geschäftsführung der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH für das Geschäftsjahr 2009, gemäß vorliegendem Prüfbericht und i. V. m. § 6 Abs. 3 Buchst. c der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	22
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	22
- Dafür:	22
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 16 Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH - Entlastung des Aufsichtsrates der Wobau GmbH der Stadt Zeulenroda für das Geschäftsjahr 2009
Vorlage: BVZTö-107-2010**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt, den Aufsichtsrat der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH für das Geschäftsjahr 2009, gemäß vorliegendem Prüfbericht und i. V. m. § 6 Abs. 3 Buchst. d der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes, zu entlasten.

Ausschluss gemäß § 38 ThürKO – Herr Steinwachs, Herr Dr. Grünler, Herr Herrmann, Herr Höhn

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	22
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	4
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 17 Bestellung des Wirtschaftsprüfers für den Jahresabschluss 2010 der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH
Vorlage: BVZTö-108-2010**

Beschlusstext:

Der Stadtrat als Gesellschafter für die Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH beschließt, die

Domus Revision AG
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft/Steuerberatungsgesellschaft
mit Sitz in 99084 Erfurt, Regierungsstr. 58

für das Wirtschaftsjahr 2010 zu bestellen.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	22
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	22
- Dafür:	22
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 18 Annahme von Geld- und Sachspenden gemäß Anlagen im Zeitraum vom 17.06.2010 - 30.09.2010
Vorlage: BVZTö-109-2010**

Beschlusstext:

Der Stadtrat stimmt der Annahme von Geld- und Sachspenden (Anlagen) im Gesamtbetrag von 8.777,94 € im Zeitraum vom 17.06.2010 – 30.09.2010 zu.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	22
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	22
- Dafür:	22
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 19 Umschuldung von zwei Kommunaldarlehen in der Finanzierungsform von Forward-Darlehen
Vorlage: BVZTö-110-2010**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt die Umschuldung von zwei Kommunaldarlehen der Stadt Zeulenroda-Triebes mit der Finanzierungsform von Forward-Darlehen:

1.) Darlehen Nr. 0800032651 vom 12.07.2004 in Höhe von 430.849,31 € (Restkapital am 30.06.2014)

<u>Tilgungsart:</u>	Ratendarlehen
<u>Tilgung:</u>	9 Raten jährlich zum 30.06. (erstmalig am 30.06.2015) in Höhe von 40.000,00€ und eine Schlussrate am 30.06.2024 von 70.849,31 €
<u>Zinszahlung:</u>	vierteljährlich nachträglich, erstmals am 30.09.2014
<u>Auszahlungstermin:</u>	30.06.2014
<u>Zinsbindung bis:</u>	30.06.2019 und alternativ bis zur Endfälligkeit (durchfinanziert bis 30.06.2024)
<u>Angebotsabgabe:</u>	bis spätestens 06.10.2010, 16:00 Uhr gebunden bis 07.10.2010, 08:30 Uhr
<u>Darlehensauszahlung:</u>	sofort nach Annahme, Bearbeitungs- und Bereitstellungsgebühren werden nicht in Rechnung gestellt

Das beste Angebot unterbreitete die Sparkasse Gera-Greiz mit 3,13 % bei Bindung bis 30.06.2019 (Zinssatz alt: 4,15 %) und erhält somit den Zuschlag. Die Ausschreibungsunterlagen liegen in der Finanzverwaltung vor.

2.) Darlehen Nr. 860200207925 vom 31.03.2004 in Höhe von 533.875,64 € (Restkapital am 31.01.2014)

<u>Tilgungsart:</u>	Ratendarlehen
<u>Tilgung:</u>	4 Raten jährlich zum 30.07. (erstmalig am 30.07.2014) in Höhe von 100.000,00 € und eine Schlussrate am 30.07.2018 von 133.875,64 €
<u>Zinszahlung:</u>	vierteljährlich nachträglich, erstmals am 30.03.2014
<u>Auszahlungstermin:</u>	31.01.2014
<u>Zinsbindung bis:</u>	30.07.2018
<u>Angebotsabgabe:</u>	bis spätestens 06.10.2010, 16:00 Uhr gebunden bis 07.10.2010, 08:30 Uhr
<u>Darlehensauszahlung:</u>	sofort nach Annahme, Bearbeitungs- und Bereitstellungsgebühren werden nicht in Rechnung gestellt

Das beste Angebot unterbreitete die Thüringer Aufbaubank mit 2,876 % bei Bindung 30.07.2018 (Zinssatz alt: 3,88 %) und erhält somit den Zuschlag. Die Ausschreibungsunterlagen liegen in der Finanzverwaltung vor.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	22
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	22
- Dafür:	22
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

zu 20

1. Änderung der Satzung der ZTEE gGmbH**Vorlage: BVZTö-116-2010**

- ^ Herr Borek schlägt vor, das „g“ für gemeinnützig zu streichen. → Herr Steinwachs muss erst nachfragen, ob dies möglich ist.

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt folgende 1. Änderungen der Satzung der ZTEE gGmbH.

Neu:

§ 2 Gegenstand des Unternehmens

1. Gegenstand dieser gemeinnützigen Förderkörperschaft (Gesellschaft) ist *die Förderung von Kunst und Kultur, Sport, Jugend- und Altenhilfe, Erziehung, Volks- und Berufsbildung, des Naturschutzes und der Landschaftspflege, des traditionellen Brauchtums, der Heimatpflege und Heimatkunde, sowie die Förderung von bürgerschaftlichem Engagement zugunsten gemeinnütziger, mildtätiger und kirchlicher Zwecke.*
2. *Der Gegenstand/Zweck wird vordergründig verwirklicht durch die Mittelbeschaffung und Weiterleitung dieser Mittel an ortsansässige steuerbegünstigte gemeinnützige Körperschaften aus den Bereichen Kunst, Kultur, Sport und Jugend- und Altenhilfe, Erziehung, Volks- und Berufsbildung, Naturschutz und Landschaftspflege, traditionellen Brauchtums, Heimatpflege und Heimatkunde, sowie der Förderung von bürgerschaftlichem Engagements zugunsten gemeinnütziger, mildtätiger und kirchlicher Zwecke.*

Der Absatz „2.“ alt wird neu Absatz „3.“.

Neu:

§ 3 Gemeinnützigkeit

1. Die Gesellschaft verfolgt ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige Zwecke im Sinne des Abschnitts „Steuerbegünstigte Zwecke“ der Abgabenordnung in der jeweils gültigen Fassung.

Die Gesellschaft ist eine Förderkörperschaft im Sinne von § 58 Nr. 1 AO, die ihre Mittel ausschließlich zur Förderung der in § 2 Nr. 1 des Gesellschaftsvertrages genannten steuerbegünstigten Zwecke verwendet.

Die Absätze 2. bis 5. bleiben erhalten.

Neu:

§ 18 Liquidation

2. Bei Auflösung der Gesellschaft oder bei Wegfall der steuerbegünstigten Zwecke erhalten die Gesellschafter höchstens die eingezahlten Nennwerte ihrer Geschäftsanteile zurück. Das übrige Vermögen der Gesellschaft fällt an denjenigen steuerbegünstigten Anfallsberechtigten, der von der Gesellschafterversammlung einstimmig hierzu bestimmt wird. Der Anfallsberechtigte hat dieses Vermögen unmittelbar und *ausschließlich für gemeinnützige Zwecke* und zwar im Bereich der Förderung der Kinder- und Jugendhilfe zu verwenden.

Der Absatz 1 bleibt erhalten.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	21
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	21
- Dafür:	21
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

zu 21 Antrag SPD-Fraktion

Der Antrag der SPD-Fraktion lautet: Antrag auf Erörterung zu Ursachen, Auswirkungen und möglichen Reaktionen zum Verlauf der Bevölkerungsentwicklung und Jugendabwanderung.

Herr Herrmann teilt diesbezüglich mit, dass heute keine Beschlussfassung erfolgen soll, sondern die Fraktionen werden gebeten, sich der Thematik zu widmen. Insbesondere sollen 4 Schwerpunkte betrachtet werden:

1. Prüfung der Verwendung der Mittel – z. B. bei Investitionen, ob diese mit der Beschaffung von Arbeitsplätzen verbunden sind.
2. Welche rechtlichen Möglichkeiten hat die Stadt, wenn in Arbeitsplätze investiert wird, dies zu subventionieren?
3. Die Stelle von Herrn Lipka wurde nicht mehr besetzt. Gibt es Möglichkeiten im Haushalt 2011 Mittel einzuplanen, um diese Stelle wieder mit einem kompetenten Mitarbeiter zu besetzen?
4. Sämtliche Möglichkeiten auszuschöpfen, um Kosten zu sparen, z. B. die Kindertagesstätten in freie Trägerschaft geben.

Herr Dr. Grünler weist daraufhin, dass es bei der TU Dresden den Wissenschaftler Herrn Neumann gibt, der eine Studie zum demografischen Wandel erarbeitet hat. Es wird vorgeschlagen, diesen Wissenschaftler einzuladen. → Dem wird mehrheitlich zugestimmt.

Herr Borek macht auf eine Veranstaltung am 21.10.2010 im Seehotel aufmerksam, wo es um den demografischen Wandel geht.

Herr Jende meint, dass bei allen Maßnahmen auch Nachhaltigkeit gegeben sein muss.

zu 22 **Anfragen an den Bürgermeister**

Herr Dr. Grünler:

Es wird vorgeschlagen, finanzielle Mittel im Haushalt 2011 für eine Lösung zur Luftverbesserung des Rathaussaales einzustellen.

→ In diesem Zusammenhang informiert Herr Steinwachs, dass er die Angebote für die Konferenzanlage, die eingeholt wurden, auf Bestand prüfen lässt.

Herr Strobel:

Anfrage zum Stand Baumaßnahme Teilabschnitt Triebes, Zeulenrodaer Straße.

→ Je nach Haushaltslage über Straßenbauamt, im Plan steht es, wann unklar.

Frau Slansky:

Anfrage, ob für das Winkelmannsche Haus Förderanträge in Sachen Denkmalschutz gestellt wurden.

→ Dieses Jahr wurden keine Anträge gestellt.

Herr Herrmann:

Anfrage, wann der Ausbau B 94 (Langenwolschendorf – Weckersdorf) erfolgen soll.

→ Die Straße soll nächstes Jahr gebaut werden.

Herr Borek:

Es wird darauf aufmerksam gemacht, dass sich die Straße Herrenteich – Waldschänke in einem schlechten Zustand befindet.

→ Dies wird abgeprüft

Frau Skibbe:

Anfrage, wie der Stand in Sachen Objekt Tafel ist.

→ Es gibt noch keine andere Lösung.

Herr Hammerschmidt:

Anfrage, ob die Möglichkeit besteht, in Mehla ein „Jugendzimmer“ einzurichten.

→ Herr Theilig antwortet, dass es an kommuneeigenen Objekten mangelt.

zu 23 **Sonstiges**

zu 23.1 **Maßnahme im Konjunkturpaket II - Solarthermieanlage auf der KiTa "Sonnenschein" Vorlage: BVZTö-117-2010**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt, im Rahmen der Maßnahmen des Konjunkturpaketes II eine Solarthermieanlage auf der Kindertagesstätte „Sonnenschein“ zu errichten.

Die Kosten von 30 T€ werden von der Maßnahme „Energetische Sanierung Grund- und Regelschule Rötlein“ – Bereich Bildung – auf die Kindertagesstätte „Sonnenschein“ umgeschichtet.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	22
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	22
- Dafür:	22
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

zu 23.2 Informationen

Frau Peipp, Ortssprecherin von Läwitz, teilt mit, dass die offizielle Übergabe der Straße und des Spielplatzes erfolgt ist. Dem Stadtrat und der Stadt wird ein Dank dafür ausgesprochen, dass nun der Ortsteil durch die Baumaßnahmen noch schöner geworden ist. Der Spielplatz wurde von den Kindern sehr gut angenommen.

Öffentlicher Teil – Teil 2:**zu 24 Vergabe von Bauleistungen - Gebäudeabbruch Strandbad Zadelsdorf
Vorlage: BVZTö-115-2010****Beschlusstext:**

Der Stadtrat beschließt die Vergabe von Abbrucharbeiten der baulichen Anlagen im Strandbad Zadelsdorf an die Firma

Schmidt Bau Triebes GmbH, Adolph-Herbst-Straße 2a in 07950 Zeulenroda-Triebes

mit einer Auftragssumme von 36.080,21 €.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	20
- Dafür:	20
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 25 Entlastung Geschäftsführung der Wasserfreizeit der Stadt Zeulenroda
GmbH 2009
- Wiedervorlage
Vorlage: BVZTö-092-2010****Beschlusstext:**

Der Stadtrat beschließt die Entlastung der Geschäftsführung der Wasserfreizeit der Stadt Zeulenroda GmbH für das Geschäftsjahr 2009, gemäß vorliegendem Prüfbericht und i. V. m. § 6 Abs. 3 Buchst. c der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes.

Zum Geschäftsführer ist bestellt: Herr Klaus Kübler

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	21
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	21
- Dafür:	20
- Dagegen:	1
- Enthaltung:	0

**zu 26 Entlastung Aufsichtsrat der Wasserfreizeit der Stadt Zeulenroda GmbH
2009
- Wiedervorlage
Vorlage: BVZTö-093-2010**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt, den Aufsichtsrat der Wasserfreizeit der Stadt Zeulenroda GmbH für das Geschäftsjahr 2009, gemäß vorliegendem Prüfbericht und i. V. m. § 6 Abs. 3 Buchst. d der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes, zu entlasten.

Ausschluss gemäß § 38 ThürKO – Herr Steinwachs (Aufsichtsratsvorsitzender), Herr Neudeck, Herr Nestle, Herr Baberske und Frau Slansky.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	21
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	5
- Stimmberechtigt:	16
- Dafür:	15
- Dagegen:	1
- Enthaltung:	0

Zeulenroda-Triebes, den 08.10.2010

Bürgermeister

Schifführer