Stadtverwaltung Zeulenroda-Triebes

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: BVZTö-081-2018 Status: öffentlich Datum: 07.06.2018
Betreff: Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes „Dr.-Wilhelm-Külz-Siedlung“, Flst. 5151/11, Gemarkung Zeulenroda	
Fachdienst III Frau Förster Beratungsfolge: 04.06.2018 Technischen Ausschuss - Vorberatung 18.06.2018 Hauptausschuss 27.06.2018 Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes	

Beratungsergebnis

Gremium:				am:		TOP:
Anw.:	Daf.:	Dag.:	Enth.:	laut Beschlussvorschlag:	abweichender Beschluss:	

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes stimmt dem Befreiungsantrag für das Flst. 5151/11 der Gemarkung Zeulenroda hinsichtlich der im Bebauungsplan „Dr.-Wilhelm-Külz-Siedlung“ festgesetzten Baugrenze zu.
Der Carport darf die Baugrenze wie im Lageplan dargestellt überschreiten.

Beschlussbegründung:

Der Antragsteller beabsichtigt, auf dem Flst. 5151/11 der Gemarkung Zeulenroda ein Carport mit einer Grundfläche von 63 m² zu errichten. Das Flurstück befindet sich im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Dr.-Wilhelm-Külz-Siedlung“.
Um den Carport so zu errichten, dass zwischen Gehweg und Carport so wenig wie möglich Fläche versiegelt werden muss, soll der Carport, wie im Lageplan dargestellt, außerhalb der Baugrenze errichtet werden.

Die beantragte Abweichung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes ist städtebaulich vertretbar.

Der Antrag wurde im Technischen Ausschuss beraten und zur Beschlussfassung empfohlen.

.....
Unterschrift

Anlagen:

Lageplan & Ansichten