

**Niederschrift**  
**öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt**  
**Zeulenroda-Triebes**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 12.09.2018
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	19:27 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	07937 Zeulenroda-Triebes, Markt 1, Rathaussaal

---

**Anwesend sind:**

Herr Gerd Baberske  
Herr Siegmund Borek  
Herr Daniel Gessinger  
Herr René Greyer  
Herr Dr. Bernd Grünler  
Herr Nils Hammerschmidt  
Herr Frank Höhn  
Herr Falk Lautenschläger  
Frau Manuela Müller  
Herr Ulrich Nestle  
Herr Jörg Neudeck  
Frau Corina Peipp  
Herr Frank Pitzing  
Herr Ulrich Pöhlmann  
Herr Andreas Rosenbaum  
Herr Jürgen Rupprecht (ab TOP 9)  
Herr Jörg Schneider  
Frau Heike Seiferth  
Herr Andreas Senkowski  
Herr Reiner Spanner  
Herr Andreas Staps  
Herr Klaus Streckenbach  
Frau Anja Tischendorf  
Herr Sven Weber  
Herr Helmut Werner

**Entschuldigt fehlen:**

Herr Friedrich Blaufuß  
Herr Arndt Fritzsche  
Herr Mike Fritzsche  
Herr Wolfgang Gaschler  
Herr Dr. Horst Gerber  
Herr Dr. Sieghard Groér  
Herr Jens Kotlinsky  
Herr René Rodig  
Frau Diana Skibbe  
Herr Andreas Stillier  
Herr Jürgen Theilig  
Frau Jana Wächter  
Herr Martin Warmuth  
Herr Tino Winkler

Herr Hammerschmidt begrüßt die Anwesenden, stellt die form- und fristgerechte Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- 1 Bestätigung der Tagesordnung
- 2 Bestätigung der Niederschriften vom 27.06. und 29.08.2018
- 3 Bericht des Bürgermeisters
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH - Feststellung des Jahresabschlusses 2017  
Vorlage: BVZTö-112-2018
- 6 Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH - Verwendung Jahresüberschuss 2017  
Vorlage: BVZTö-113-2018
- 7 Entlastung der Geschäftsführung der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH für das Geschäftsjahr 2017  
Vorlage: BVZTö-114-2018
- 8 Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH - Entlastung des Aufsichtsrates der Wobau GmbH der Stadt Zeulenroda für das Geschäftsjahr 2017  
Vorlage: BVZTö-115-2018
- 9 Bestellung des Wirtschaftsprüfers für den Jahresabschluss 2018 der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH  
Vorlage: BVZTö-116-2018
- 10 WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH - Feststellung des Jahresabschlusses 2017  
Vorlage: BVZTö-117-2018
- 11 WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH - Feststellung des Jahresabschlusses 2017 - Verwendung Jahresüberschuss 2017  
Vorlage: BVZTö-118-2018
- 12 Entlastung Geschäftsführung WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH für das Geschäftsjahr 2017  
Vorlage: BVZTö-119-2018
- 13 Entlastung des Aufsichtsrates der WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH für das Geschäftsjahr 2017  
Vorlage: BVZTö-120-2018
- 14 Eigenbetrieb "Bauhof der Stadt Zeulenroda-Triebes" - Feststellung des Jahresabschlusses 2017  
Vorlage: BVZTö-106-2018
- 15 Eigenbetrieb "Bauhof der Stadt Zeulenroda-Triebes" - Verwendung des Jahresüberschusses 2017  
Vorlage: BVZTö-107-2018
- 16 Eigenbetrieb "Bauhof der Stadt Zeulenroda-Triebes" - Entlastung Werkleitung für Jahresabschluss 2017  
Vorlage: BVZTö-108-2018
- 17 Bestellung des Wirtschaftsprüfers für den Jahresabschluss 2018 des Eigenbetriebes "Bauhof der Stadt Zeulenroda-Triebes"  
Vorlage: BVZTö-109-2018
- 18 Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „In der Kühbergsflur“ für die Flurstücke 1047/185 und 1047/186 der Gemarkung Triebes  
Vorlage: BVZTö-099-2018
- 19 Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes „Dr. Wilhelm-Külz-Siedlung“, Flst. 5151/11, Gemarkung Zeulenroda  
Vorlage: BVZTö-100-2018
- 20 Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Gewerbe- und Industriegebiet I“ für das Flurstück: 2403/4 der Gemarkung Zeulenroda  
Vorlage: BVZTö-101-2018

- 21 Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes „Lichtensteinsiedlung, Krötenbachgrund, Märien“, Flst. 4921/5, Gemarkung Zeulenroda  
Vorlage: BVZTö-104-2018
- 22 Jahresantrag Städtebau 2019  
Vorlage: BVZTö-110-2018
- 23 Kommunalbad Zeulenroda – Erbringung der finanziellen Eigenmittel  
Vorlage: BVZTö-121-2018
- 24 Annahme von Geld- und Sachspenden gemäß der Anlage 1 - vom 31.05.2018 bis 18.07.2018  
Vorlage: BVZTö-105-2018
- 25 Anfragen an den Bürgermeister
- 26 Sonstiges

## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

#### zu 1 **Bestätigung der Tagesordnung**

##### Anträge zur Änderung der Tagesordnung:

Herr Borek:

- eine Anfrage unter TOP Sonstiges/öffentlicher Teil

Herr Hammerschmidt:

- Mitteilung/Termine unter TOP Sonstiges/öffentlicher Teil
- Tagesordnungspunkt – Vorstellung Herr Lücke (Geschäftsführer Stadtwerke Zeulenroda GmbH) nach hinten verschieben bzw. zur nächsten Stadtratssitzung, wenn Herr Lücke es heute zeitlich nicht mehr schafft

Herr Lautenschläger:

- eine Anfrage unter TOP Sonstiges/nichtöffentlicher Teil

Die geänderte Tagesordnung wird bei 17 anwesenden Stadträten einstimmig bestätigt.

#### zu 2 **Bestätigung der Niederschriften vom 27.06. und 29.08.2018**

Zu der Niederschrift vom 27.06.2018 gibt es keine Einwendungen. Die Niederschrift wird bei 17 anwesenden Stadträten mit 14 Dafür-Stimmen und 3 Stimm-Enthaltungen mehrheitlich bestätigt.

Zu der Niederschrift vom 29.08.2018 gibt es keine Einwendungen. Die Niederschrift wird bei 17 anwesenden Stadträten mit 13 Dafür-Stimmen und 4 Stimm-Enthaltungen mehrheitlich bestätigt.

#### zu 3 **Bericht des Bürgermeisters**

Zu dem Bericht des Bürgermeisters werden keine Anfragen gestellt.

#### zu 4 **Einwohnerfragestunde**

Herr Hammerschmidt teilt mit, dass ihm keine schriftlichen Anfragen vorliegen. Von den Anwesenden werden keine Anfragen gestellt.

**zu 5      Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH - Feststellung des Jahresabschlusses 2017  
Vorlage: BVZTö-112-2018**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat stellt den geprüften Jahresabschluss 2017 der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH mit einer Bilanzsumme von 29.492.111,66 € und einem Jahresüberschuss in Höhe von 7.942,12 € fest.

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	17
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	17
- Dafür:	17
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 6      Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH - Verwendung Jahresüberschuss 2017  
Vorlage: BVZTö-113-2018**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat beschließt, dass gemäß § 15 des Gesellschaftervertrages 794,21 € der gesetzlichen Rücklage zugeführt werden. Der Bilanzgewinn in Höhe von 7.147,91 € wird auf neue Rechnung vorgetragen.

Feststellung des Stadtrates gemäß vorliegendem Prüfbericht und i. V. m. § 6 Abs. 3 Buchst. b der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes.

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	17
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	17
- Dafür:	17
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 7      Entlastung der Geschäftsführung der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH für das Geschäftsjahr 2017  
Vorlage: BVZTö-114-2018**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat beschließt die Entlastung der Geschäftsführung der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH für das Geschäftsjahr 2017, gemäß vorliegendem Prüfbericht und i. V. m. § 6 Abs. 3 Buchst. c der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes.

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	17
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	17
- Dafür:	17
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 8      Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH - Entlastung des  
Aufsichtsrates der Wobau GmbH der Stadt Zeulenroda für das  
Geschäftsjahr 2017  
Vorlage: BVZTö-115-2018**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat beschließt, den Aufsichtsrat der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH für das Geschäftsjahr 2017, gemäß vorliegendem Prüfbericht und i. V. m. § 6 Abs. 3 Buchst. d der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes, zu entlasten.

Ausschluss gemäß § 38 ThürKO – Herr Dr. Bernd Grünler, Herr Frank Höhn, Herr René Greyer, Herr René Rodig

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	17
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	3
- Stimmberechtigt:	14
- Dafür:	14
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 9      Bestellung des Wirtschaftsprüfers für den Jahresabschluss 2018 der  
Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH  
Vorlage: BVZTö-116-2018**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat als Gesellschafter für die Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH beschließt, die

Domus AG  
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft/Steuerberatungsgesellschaft  
mit Sitz in 99084 Erfurt, Regierungsstr. 58

für das Wirtschaftsjahr 2018 zu bestellen.

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 10 WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH - Feststellung des Jahresabschlusses 2017  
Vorlage: BVZTö-117-2018**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat stellt den geprüften Jahresabschluss 2017 der WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH mit einer Bilanzsumme von 8.897.240,32 € und einem Jahresüberschuss in Höhe von 248.071,46 € fest.

Feststellung des Stadtrates gemäß vorliegendem Prüfbericht und i. V. m. § 6 Abs. 3 Buchst. a der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes.

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 11 WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH - Feststellung des Jahresabschlusses 2017 - Verwendung Jahresüberschuss 2017  
Vorlage: BVZTö-118-2018**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat stellt den Jahresüberschuss der WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH in Höhe von 248.071,46 € fest und beschließt, dass, gemäß § 22 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages vom 26.08.2014, 10 % dem Jahresüberschuss in Höhe von 24.807,15 € der gesellschaftsvertraglichen Rücklage zugeführt wird und der übersteigende Betrag i. H. v. 223.264,31 € nebst Gewinnvortrag i. H. v. 180.257,18 € (zusammen Bilanzgewinn von 403.521,49 €) auf neue Rechnung vorzutragen ist.

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 12 Entlastung Geschäftsführung WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH für das Geschäftsjahr 2017  
Vorlage: BVZTö-119-2018**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat beschließt die Entlastung der Geschäftsführung der WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH für das Geschäftsjahr 2017, gemäß vorliegendem Prüfbericht und i. V. m. § 6 Abs. 3 Buchst. c der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes.

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 13 Entlastung des Aufsichtsrates der WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH für das Geschäftsjahr 2017  
Vorlage: BVZTö-120-2018**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat beschließt, den Aufsichtsrat der WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH für das Geschäftsjahr 2017, gemäß vorliegendem Prüfbericht und i. V. m. § 6 Abs. 3 Buchst. d der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes, zu entlasten.

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 14 Eigenbetrieb "Bauhof der Stadt Zeulenroda-Triebes" - Feststellung des Jahresabschlusses 2017  
Vorlage: BVZTö-106-2018**

**Beschlusstext:**

1. Der Werkausschuss stellt den geprüften Jahresabschluss 2017 des Eigenbetriebes „Bauhof der Stadt Zeulenroda-Triebes“ mit einer Bilanzsumme von 801.549,62 € und einem Jahresüberschuss in Höhe von 16.606,41 € fest.
2. Der Stadtrat beschließt in seiner Sitzung am 12.09.2018, auf Empfehlung des Werkausschusses, gemäß § 25 Thüringer Eigenbetriebsverordnung (ThürEBV) i. V. m. § 6 Abs. 1 Ziffer 7 der Betriebssatzung, die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2017, gemäß Ziffer 1.

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 15      Eigenbetrieb "Bauhof der Stadt Zeulenroda-Triebes" - Verwendung des Jahresüberschusses 2017  
Vorlage: BVZTö-107-2018**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat beschließt in seiner Sitzung am 12.09.2018, auf Empfehlung des Werkausschusses, gemäß § 25 Thüringer Eigenbetriebsverordnung (ThürEBV) i. V. m. § 6 Abs. 1 Ziffer 7 der Betriebssatzung, dass der Jahresüberschuss in Höhe von 16.606,41 € auf neue Rechnung vorgetragen wird.

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 16      Eigenbetrieb "Bauhof der Stadt Zeulenroda-Triebes" - Entlastung Werkleitung für Jahresabschluss 2017  
Vorlage: BVZTö-108-2018**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat beschließt in seiner Sitzung am 12.09.2018, auf Empfehlung des Werkausschusses, gemäß § 25 Thüringer Eigenbetriebsverordnung (ThürEBV) i. V. m. § 6 Abs. 1 Ziffer 7 der Betriebssatzung, die Entlastung der Werkleitung des Eigenbetriebes „Bauhof der Stadt Zeulenroda-Triebes“ für das Geschäftsjahr 2017, gemäß vorliegendem Prüfbericht 2017.

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 17      Bestellung des Wirtschaftsprüfers für den Jahresabschluss 2018 des Eigenbetriebes "Bauhof der Stadt Zeulenroda-Triebes"  
Vorlage: BVZTö-109-2018**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat beschließt in seiner Sitzung am 12.09.2018, auf Empfehlung des Werkausschusses, gemäß § 6 (1) Ziffer 6 der Betriebssatzung des Eigenbetriebes „Bauhof der Stadt Zeulenroda-Triebes“, die

Westphal + Westphal GmbH  
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft  
Nordwestring 133  
90419 Nürnberg

für die Prüfung des Jahresabschlusses 2018 zu bestellen.

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 18 Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „In der Kühbergsflur“ für die Flurstücke 1047/185 und 1047/186 der Gemarkung Triebes**  
**Vorlage: BVZTö-099-2018**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes stimmt dem Befreiungsantrag für die Flurstücke 1047/185 und 1047/186 der Gemarkung Triebes hinsichtlich der im Bebauungsplan „In der Kühbergsflur“ festgesetzten äußeren Gestaltung von baulichen Anlagen zu.

Das Einfamilienhaus im Stadtvillenstil darf mit einer Dachneigung von 22° errichtet werden. Die Dachgaube darf die zulässige Breite um 1,20 m überschreiten.

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 19 Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes „Dr. Wilhelm-Külz-Siedlung“, Flst. 5151/11, Gemarkung Zeulenroda**  
**Vorlage: BVZTö-100-2018**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes stimmt dem Befreiungsantrag für das Flst. 5151/11 der Gemarkung Zeulenroda hinsichtlich der im Bebauungsplan „Dr. Wilhelm-Külz-Siedlung“ festgesetzten Dachneigung zu.

Der Carport darf mit einer Dachneigung von 30° errichtet werden.

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 20      Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Gewerbe- und Industriegebiet I“ für das Flurstück: 2403/4 der Gemarkung Zeulenroda  
Vorlage: BVZTö-101-2018**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes stimmt dem Befreiungsantrag für das Flurstück 2403/4 der Gemarkung Zeulenroda hinsichtlich der im Bebauungsplan „Gewerbe- und Industriegebiet I“ festgesetzten Traufhöhe zu.

Halle 4 darf mit einer Traufhöhe von 7,07 m und Halle 6 mit einer maximalen Traufhöhe von 11,30 m errichtet werden.

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 21      Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes „Lichtensteinsiedlung, Krötenbachgrund, Märien“, Flst. 4921/5, Gemarkung Zeulenroda  
Vorlage: BVZTö-104-2018**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes stimmt dem Befreiungsantrag für das Flst. 4921/5 der Gemarkung Zeulenroda hinsichtlich der im Bebauungsplan „Lichtensteinsiedlung, Krötenbachgrund, Märien“ festgesetzten Dachform, Dachneigung und Baugrenze zu.

Der Carport darf mit Pultdach und einer Dachneigung von 6° größtenteils außerhalb der Baugrenze - wie im Lageplan dargestellt - errichtet werden.

Die Terrassenüberdachung darf als Pultdach, ebenfalls außerhalb der Baugrenze mit einer Dachneigung von 17° ausgeführt werden.

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 22      Jahresantrag Städtebau 2019  
Vorlage: BVZTö-110-2018**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat stimmt der Beantragung von Städtebaufördermitteln für das Programmjahr 2019 in Zeulenroda-Triebes, vorbehaltlich der zur Verfügung stehenden Mittel im städtischen Haushalt 2019, wie folgt zu.

**Maßnahmen 2019 - Zeulenroda**

HH-Stelle	Ausgaben	Einnahmen
-----------	----------	-----------

*Sanierungsgebiet Innenstadt*

61500-94801	Sanierungsträgerhonorar	25.000,- €	16.600,- €
61500-94802	Kommunales Förderprogramm	25.000,- €	16.600,- €
61500-94805	Quartier RLP/Am Puschkinpark/Aumaische Str. AWO-Sozialzentrum, Freianlagen	150.000,- €	100.000,- €

*EFRE-Vorhaben*

61500-94809	Rathaus	550.000,- €	440.000,- €
	davon 2019	390.000,- €	312.000,- €
	2020	160.000,- €	128.000,- €
		-	

Das Vorhaben „Komplettsanierung Stadthalle“ kann nicht beantragt werden, da der Eigenanteil in Höhe von 720 T€ (20 % der Gesamtkosten) im Haushalt nicht darstellbar ist.

*Stadtumbau Plattenbaugebiet*

61520-94801	Stadtumbauträgerhonorar	10.000,- €	6.600,- €
61520-94802	Umbau Plattenbaugebiet OGR/DSF/SBR Freianlagen OGR 2-12 (AWG)	150.000,- €	100.000,- €
61520-94000	Kita „Sonnenschein“	200.000,- €	133.000,- €

*Stadtumbau Hohe Str. / Südstr.*

61520-94808	Quartier Südstraße/Hohe Straße	185.000,- €	123.600,- €
-------------	--------------------------------	-------------	-------------

**Maßnahmen 2019 – Triebes**

HH-Stelle	Ausgaben	Einnahmen
-----------	----------	-----------

*Stadtumbau*

62010-94101	Beraterhonorar	4.000,- €	2.600,- €
62010-94102	Kommunales Förderprogramm	12.000,- €	8.000,- €
62010-94104	Straßenbaumaßnahmen – Stützwand Anger	602.000,- €	408.600,- €

	<b>Ausgaben</b>	<b>Einnahmen</b>	
		<b>Fördermittel</b>	<b>Beiträge KAG</b>
davon 2019	50.000,- €	24.500,- €	-
2020	250.000,- €	122.400,- €	9.400,- €
2021	250.000,- €	122.400,- €	47.400,- €
2022	52.000,- €	25.300,- €	47.400,- €
2023			9.800,- €
		<u>= 294.600,- €</u>	<u>= 114.000,- €</u>

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	17
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	1

**zu 23 Kommunalbad Zeulenroda – Erbringung der finanziellen Eigenmittel  
Vorlage: BVZTö-121-2018**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes beabsichtigt, die finanziellen Voraussetzungen für die Sanierung des Kommunalbades Zeulenroda mit dem Haushalts- und Finanzplan für die Jahre 2019 - 2021 zu schaffen und die notwendigen Haushaltsmittel bereitzustellen. Neben der Ertüchtigung des Erlebnisbades ist die Sanierung des Kommunalbades mit oberster Priorität anzusetzen, andere Maßnahmen sind nachrangig. Voraussetzung dafür ist der Nachweis der Rentierlichkeit des Vorhabens. Der Finanzierungsplan stellt sich wie folgt dar:

Jahr	Projektkosten in €	Anteil Bundesmittel in €	Anteil Eigenmittel in €
2019	500.000	450.000	50.000
2020	950.000	855.000	95.000
2021	250.000	225.000	25.000
<b>Summe</b>	<b>1.700.000</b>	<b>1.530.000</b>	<b>170.000</b>

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	17
- Dagegen:	1
- Enthaltung:	0

**zu 24 Annahme von Geld- und Sachspenden gemäß der Anlage 1 - vom  
31.05.2018 bis 18.07.2018  
Vorlage: BVZTö-105-2018**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat beschließt die Annahme von Sach- und Geldspenden (lt. Anlage 1) in Höhe von 903,59 € vom 31.05.2018 bis zum 18.07.2018.

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	18
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	18
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 25 Anfragen an den Bürgermeister**

Herr Borek:

- In der Stadtratssitzung am 27.06.2018 wurde mitgeteilt, dass der Bauhof personell nicht in der Lage ist, den Umzug von der Rötlein-Schule in die Solle-Schule durchzuführen. Der Umzug wurde durch eine Umzugsfirma organisiert. Welche Kosten sind dabei entstanden?  
→ Die Umzugskosten belaufen sich auf 5.000 €.

**zu 26 Sonstiges**

Herr Borek hatte in der Stadtratssitzung am 29.08.2018 angefragt, inwieweit die Stadt als Eigentümer von Grundstücken Beitragsbescheide des WAZ erhalten hat.  
→ Herr Hammerschmidt übergibt Herrn Borek die schriftliche Antwort.

Herr Hammerschmidt informiert über folgende Termine:

15.09.2018, 19:00 Uhr: Dorffest Zadelsdorf, Kabarett „Nörgelsäcke“ – Gemeindesaal

16.09.2018, 11:00 Uhr: Dorffest Zadelsdorf, Übergabe Spielplatz – Platz am Gemeindesaal

16.09.2018, 18:00 Uhr: Abbaden - Naturbad Triebes

21.09.2018, 16:00 Uhr: Spielplatzfest – Leitlitz

29.09.2018: Jahrestreffen mit Partnerstadt Neunkirchen – in Neunkirchen

07.10.2018, 10:00 Uhr: Erntefest Pahren, Politischer Frühschoppen – Gelände Pahren  
Agrar

Weiterhin teilt Herr Hammerschmidt mit, dass am 24.10.2018 eine Sondersitzung Stadtrat zum Haushaltssicherungskonzept und Nachtragshaushalt stattfindet. Des Weiteren muss zur Thematik Waikiki noch im September eine Sondersitzung stattfinden. Der Termin wird rechtzeitig bekanntgegeben.

Zeulenroda-Triebes, den 17.09.2018

Hammerschmidt, Bürgermeister

Rösler, Schriftführerin