

Niederschrift
öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt
Zeulenroda-Triebes

Sitzungstermin:	Mittwoch, 27.03.2019
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	20:13 Uhr
Ort, Raum:	07937 Zeulenroda-Triebes, Markt 1, Rathaussaal

Anwesend sind:

Herr Gerd Baberske
Herr Siegmund Borek
Herr Mike Fritzsche
Herr Wolfgang Gaschler
Herr Dr. Horst Gerber
Herr Daniel Gessinger
Herr René Greyer
Herr Dr. Sieghard Groér
Herr Dr. Bernd Grünler
Herr Nils Hammerschmidt
Herr Frank Höhn
Herr Falk Lautenschläger
Frau Manuela Müller
Herr Frank Pitzing
Herr Ulrich Pöhlmann
Herr Andreas Rosenbaum
Herr Jürgen Rupprecht
Herr Jörg Schneider
Frau Heike Seiferth
Herr Reiner Spanner
Herr Andreas Staps
Herr Andreas Stiller
Herr Klaus Streckenbach
Frau Anja Tischendorf
Frau Jana Wächter
Herr Martin Warmuth
Herr Sven Weber
Herr Tino Winkler

Entschuldigt fehlen:

Herr Friedrich Blaufuß
Herr Arndt Fritzsche
Herr Jens Kotlinsky
Herr Ulrich Nestle
Herr Jörg Neudeck
Frau Corina Peipp
Herr René Rodig
Herr Andreas Senkowski
Frau Diana Skibbe
Herr Jürgen Theilig
Herr Helmut Werner

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Einwendungen gegen Form und Frist der Ladung werden nicht erhoben.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Bestätigung der Tagesordnung
- 2 Bestätigung der Niederschrift vom 06.02.2019
- 3 Bericht des Bürgermeisters
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „01/92 Bernsgrün“, Flurstücke: 523/31, 523/32
Vorlage: BVZTö-019-2019
- 6 Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „In der Kühbergsflur“, Flurstücke: 1047/110, 1047/203
Vorlage: BVZTö-020-2019
- 7 Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „In der Kühbergsflur“, Flurstücke: 1047/185, 1047/186
Vorlage: BVZTö-021-2019
- 8 Bebauungsplan Wohngebiet "An der Eubenberger Straße", OT Arnsgrün
Satzungsbeschluss zur Aufhebung des B-Planes gem. § 10 BauGB
Vorlage: BVZTö-007-2019
- 9 Bauvorhaben „Röttlein-Grundschule Zeulenroda – Komplettsanierung Fassade Bauabschnitt 2 – 2019“,
Vergabe Los 7: Plattenverkleidung Giebelseiten
Vorlage: MVZTö-001-2019
- 10 Umbau Thermen- und Erlebniswelt „Waikiki“ – Erweiterung des Auftrages sowie Anpassung der anrechenbaren Kosten an die Kostenschätzung für die Fachplanung Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 1 bis 3 sowie 7 und 8
Vorlage: BVZTö-024-2019
- 11 Umbau Thermen- und Erlebniswelt „Waikiki“ – Erweiterung des Auftrages sowie Anpassung der anrechenbaren Kosten an die Kostenschätzung für die Fachplanung Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 4 und 5
Vorlage: BVZTö-026-2019
- 12 Entgeltordnung der Stadt Zeulenroda-Triebes für die städtische Musikschule "Fritz Sporn"
Vorlage: BVZTö-023-2019
- 13 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung gemäß § 20 der Geschäftsordnung des Stadtrates Zeulenroda-Triebes
Vorlage: BVZTö-030-2019
- 13.1 Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2019
Vorlage: BVZTö-027-2019
- 14 Finanzplan und Investitionsplan 2018 - 2022
Vorlage: BVZTö-028-2019
- 15 Anfragen an den Bürgermeister
- 16 Sonstiges
- 16.1 Aussetzung der Erhebung von Straßenausbaubeiträgen nach ThürKAG bis 31.10.2019
Vorlage: BVZTö-029-2019

Protokoll:Öffentlicher Teil**zu 1 Bestätigung der Tagesordnung**Anträge zur Änderung/Ergänzung der Tagesordnung:

Herr Hammerschmidt

- im Zusammenhang mit der Vorlage zur Haushaltssatzung eine Tischvorlage BVZTö-030-2019 als TOP 13.1.; die Vorlage BVZTö-027-2019 dann als TOP 13.2
- unter TOP Sonstiges einen Antrag der BIZ-Fraktion, der nach Versenden der Einladung in der Tagesordnung ergänzt wurde
- unter TOP Sonstiges nicht öffentlich eine Tischvorlage – Personalangelegenheit

Herr Rosenbaum

- ein Anliegen zu TOP Sonstiges öffentlich

Herr Dr. Grünler

- ein Anliegen zu TOP Sonstiges öffentlich und ein Anliegen zu TOP Sonstiges nicht öffentlich

Herr Weber

- ein Anliegen zu TOP Sonstiges öffentlich

Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates: 25
- Anwesend: 20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen: 0
- Stimmberechtigt: 20
- Dafür: 20
- Dagegen: 0
- Enthaltung: 0

zu 2 Bestätigung der Niederschrift vom 06.02.2019

Die Niederschrift vom 06.02.2019 wird einstimmig bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates: 25
- Anwesend: 20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen: 0
- Stimmberechtigt: 20
- Dafür: 20
- Dagegen: 0
- Enthaltung: 9

zu 3 Bericht des Bürgermeisters

Zum Bericht des Bürgermeisters gibt es keine Anfragen.

zu 4 Einwohnerfragestunde

Frau Linder

Sie bittet darum, die zum Beschluss vorgesehene Entgeltordnung der Musikschule in folgenden Punkten nochmals zu überdenken:

- § 4 Abs. 2 Vertragsgestaltung
- höhere Gebühren für auswärtige Schüler
- Gebührenerhebung für die Nutzung von entliehenen Instrumenten

Herr Hammerschmidt teilt mit, dass den Abgeordneten bereits eine Tischvorlage mit Änderungen zum § 4 Abs. 2 für die Beschlussfassung vorliegt.

**zu 5 Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „01/92 Bernsgrün“,
Flurstücke: 523/31, 523/32
Vorlage: BVZTö-019-2019**

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes stimmt dem Befreiungsantrag für die Flurstücke 523/31 und 523/32 der Gemarkung Bernsgrün hinsichtlich der im Bebauungsplan „01/92 Bernsgrün“ festgesetzten Dacheindeckung in ziegelrot zu. Das Dach darf mit anthrazitfarbenen Dachziegeln eingedeckt werden.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	20
- Dafür:	20
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 6 Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „In der Kühbergsflur“,
Flurstücke: 1047/110, 1047/203
Vorlage: BVZTö-020-2019**

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes stimmt dem Befreiungsantrag für die Flurstücke: 1047/110 und 1047/203 der Gemarkung Triebes hinsichtlich der im Bebauungsplan „In der Kühbergsflur“ festgesetzten Dachform und Dachneigung zu. Das Nebengebäude (Carport mit Abstellraum) darf mit Flachdach errichtet werden.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	20
- Dafür:	20
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 7 Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „In der Kühbergsflur“,
Flurstücke: 1047/185, 1047/186
Vorlage: BVZTö-021-2019**

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes stimmt dem Befreiungsantrag für die Flurstücke: 1047/185 und 1047/186 der Gemarkung Triebes hinsichtlich der im Bebauungsplan „In der Kühbergsflur“ festgesetzten Dachform und Dachneigung zu. Der Carport und die

Doppelgarage dürfen mit Flachdach und angeschrägter Attika (Dachneigung wie Hauptdach des EFH) errichtet werden.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	20
- Dafür:	20
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 8 Bebauungsplan Wohngebiet "An der Eubenberger Straße", OT Arnsgrün
Satzungsbeschluss zur Aufhebung des B-Planes gem. § 10 BauGB
Vorlage: BVZTö-007-2019**

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes beschließt gem. § 19 ThürKO i.V.m. § 10 BauGB die Satzung zur Aufhebung des Bebauungsplanes "An der Eubenberger Straße" im Ortsteil Arnsgrün der Stadt Zeulenroda-Triebes in der Fassung vom 17. Dezember 2018. Die Begründung wird gebilligt.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Genehmigung der Satzung zur Aufhebung des Bebauungsplanes beim Landratsamt Greiz zu beantragen und die erteilte Genehmigung bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	20
- Dafür:	20
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 9 Bauvorhaben „Rötlein-Grundschule Zeulenroda – Komplettisanierung Fassade
Bauabschnitt 2 – 2019“, Vergabe Los 7: Plattenverkleidung Giebelseiten
Vorlage: MVZTö-001-2019**

Mitteilungsinhalt:

Mit Beschluss BVZTö-011-2019 vom 06.02.2019 hat der Stadtrat den Bürgermeister bevollmächtigt, die Vergabe von Los 7 für das Bauvorhaben „Rötlein-Grundschule – Komplettisanierung Fassade Bauabschnitt 2 – 2019“ durchzuführen. Die Submission für das Los erfolgte am 14.02.2019. Zur Eröffnung lagen 5 Angebote vor. Nach Prüfung und Wertung der Angebote hat die

Firma Fassaden-Pletz GmbH, Falkensteiner Str. 50 in 08529 Plauen

das in wirtschaftlicher und technischer Hinsicht annehmbarste Angebot in Höhe von **143.498,29 €** abgegeben.

Die nicht berücksichtigten Firmen wurden über die Absicht des Bauherrn zur Vergabe des Auftrages an die Firma Fassaden-Pletz GmbH gemäß § 19 VOB/A informiert.

Während der Einspruchsfrist wurden keine Beanstandungen von Firmen vorgebracht, so dass die Beauftragung durch den Bürgermeister erfolgte.

- von der Mitteilung wird Kenntnis genommen

- zu 10 Umbau Thermen- und Erlebniswelt „Waikiki“ – Erweiterung des Auftrages sowie Anpassung der anrechenbaren Kosten an die Kostenschätzung für die Fachplanung Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 1 bis 3 sowie 7 und 8
Vorlage: BVZTö-024-2019**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt im Zusammenhang mit dem Vorhaben Umbau Thermen- und Erlebniswelt „Waikiki“ die Erweiterung des Auftrages des Ingenieurbüros (IB) Dr. Melzer für die Technische Ausrüstung, Anlagengruppe (AG) 8 für die Leistungsphasen (LP) 1 bis 3 einschließlich Bestandsaufnahme sowie die Erarbeitung der LP 1 und 2 für die Optionen der Attraktivierung. Gleichzeitig erfolgt die Anpassung der anrechenbaren Kosten als Grundlagen für die Honorarabrechnung für die Anlagengruppen 1 bis 3 sowie 7 und 8 gemäß Anlage 1. Damit ergibt sich eine neue Gesamtauftragssumme brutto in Höhe von 281.542,65 €.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	20
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	2

- zu 11 Umbau Thermen- und Erlebniswelt „Waikiki“ – Erweiterung des Auftrages sowie Anpassung der anrechenbaren Kosten an die Kostenschätzung für die Fachplanung Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 4 und 5
Vorlage: BVZTö-026-2019**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt im Zusammenhang mit dem Vorhaben Umbau Thermen- und Erlebniswelt „Waikiki“ die Erweiterung des Auftrages des Ingenieurbüros (IB) Elektroprojekt für die Technische Ausrüstung, Anlagengruppe (AG) 5 – Fernmelde- und informationstechnische Anlagen für die Leistungsphasen (LP) 1 bis 3. Gleichzeitig erfolgt die Anpassung der anrechenbaren Kosten als Grundlage für die Honorarabrechnung für die Anlagengruppen 4 – Starkstromanlagen und 5 gemäß Anlage. Damit ergibt sich eine neue Gesamtauftragssumme brutto in Höhe von **116.750,92 €**.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	20
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	2

zu 12 Entgeltordnung der Stadt Zeulenroda-Triebes für die städtische Musikschule "Fritz Sporn"
Vorlage: BVZTö-023-2019

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes beschließt die Entgeltordnung der Stadt Zeulenroda-Triebes für die städtische Musikschule „Fritz Sporn“ in der vorliegenden Form.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	20
- Dafür:	20
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

zu 13.1 Änderungsantrag zur Geschäftsordnung gemäß § 20 der Geschäftsordnung des Stadtrates Zeulenroda-Triebes
Vorlage: BVZTö-030-2019

Beschlusstext:

Der Stadtrat Zeulenroda-Triebes beschließt, dass abweichend von der Regelung des § 24 Abs. 1 Satz 3 der Geschäftsordnung des Stadtrates Zeulenroda-Triebes auf seiner Sitzung am 27.03.2019 über die Haushaltsvorlagen BVZTö-027-2019 und BVZTö-028-2019 abgestimmt wird.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	20
- Dafür:	12
- Dagegen:	5
- Enthaltung:	3

zu 13.2 Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2019
Vorlage: BVZTö-027-2019

Antrag Fraktion Die Linke

Die Fraktion Die Linke beantragt, den Beschluss von der Tagesordnung zu nehmen.

Abstimmung:

- Anwesend:	20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	20
- Dafür:	5
- Dagegen:	15
- Enthaltung:	0

Der Antrag ist somit abgelehnt.

Antrag CDU-Fraktion

Die CDU-Fraktion beantragt, bis zur Vorlage eines Konzeptes die Haushaltsstelle 61500-94807 Stadthalle mit einer Haushaltssperre zu versehen, außer den Mitteln für die Planungsleistungen.

Abstimmung:

- Anwesend:	20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	20
- Dafür:	20
- Dagegen:	0
- Enthaltung	0

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2019, gemäß § 57 Thüringer Kommunalordnung, einschließlich des Stellenplans 2019.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	20
- Dafür:	13
- Dagegen:	5
- Enthaltung:	2

zu 14

Finanzplan und Investitionsplan 2018 - 2022

Vorlage: BVZTö-028-2019

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt, gemäß § 62 Thüringer Kommunalordnung (ThürKO) i. V. m. § 24 Thüringer Gemeindehaushaltsverordnung (ThürGemHV), den Finanzplan und das dazugehörige Investitionsprogramm 2018 bis 2022.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	20
- Dafür:	13
- Dagegen:	4
- Enthaltung:	3

zu 15

Anfragen an den BürgermeisterHerr Borek

Anfrage, an welche Beratungsstellen in Zeulenroda-Triebes sich Eltern bei Problemen mit Kindern und Jugendlichen wenden können.

- ➔ Es gibt verschiedene Möglichkeiten, z. B. die Streetworker im Jugendverein Römer oder die Kontaktstelle für Hilfesuchende des DRK. Des Weiteren gibt es eine Broschüre sowie eine soziale App mit Angaben, auch in Englisch, zu den verschiedenen Kontaktstellen.
Im Amtsblatt wird ein Hinweis hierzu veröffentlicht.

Herr Rosenbaum

Anfrage zum Stand der Verhandlungen mit der PRG zur Buslinie 36.

- ➔ Derzeit gibt es keinen neuen Stand, ist auch in diesem Schuljahr nicht mehr zu erwarten. Dem LRA liegen Beschwerden von Eltern diesbezüglich vor. Das LRA hat um Stellungnahme der PRG und der Stadt Zeulenroda-Triebes gebeten. Seitens der PRG wurde mitgeteilt, dass die Stadt Zeulenroda-Triebes selbst verantwortlich ist für die Schülerbeförderung. Ein Grund ist evtl., dass wir wahrscheinlich keine Satzung zur Schülerbeförderung haben. Dies wird derzeit geprüft.

Anfrage zu Windvorranggebieten – es ist ein Gebiet in der Nähe von Büna gekennzeichnet.

- ➔ Frau Förster teilt mit, dass der Verwaltung hierzu nichts bekannt ist. Es ist nach wie vor das Gebiet in Bernsgrün im Plan enthalten. Der Plan liegt derzeit aus und die Stadt wird eine Stellungnahme erarbeiten, die dann im TA, HA und Stadtrat beraten wird.

zu 16 **Sonstiges**

Herr Hammerschmidt

Es wird die Antwort der Erfurter Bahn GmbH zur Anfrage Reaktivierung der Bahnstation Pöllwitz zur Kenntnis gegeben.

Des Weiteren werden folgende Terminänderungen für die Sitzungen der Ausschüsse bekanntgegeben:

- 27.05.2019 Technischer Ausschuss (geplant 03.06.2019)
- 28.05.2019 Nichttechnischer Ausschuss (geplant 04.06.2019)
- 12.06.2019 Konstituierende Sitzung des neuen Stadtrates
- 24.06.2019 Hauptausschuss (geplant 17.06.2019)

Weiterhin ist eine Sondersitzung des Stadtrates am 12.04.2019 zur Beratung und Beschlussfassung der Fortschreibung des HSK vorgesehen.

Herr Rosenbaum

Er bedankt sich bei den Mitarbeitern des Bauhofes für die unkomplizierte Durchführung der Arbeiten zur Errichtung von zwei Bushaltestellen im Oberland.

Herr Dr. Grünler

Antrag der CDU-Fraktion, die Frauenmannschaft Kegeln des SV Pöllwitz e. V., die Vizemeister in der 1. Bundesliga sind, in das Goldene Buch der Stadt eintragen zu lassen, und zwar in der Sitzung am 15.05.2019.

- Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

Antrag der CDU-Fraktion, die Organisatoren des Unplugged-Konzertes Weihnachten in der Kirche ebenfalls in der Sitzung des Stadtrates am 15.05.2019 in das Goldene Buch der Stadt eintragen zu lassen.

- Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

Herr Weber

Anfrage zur Beteiligung der Jugend/Jugendbeirat im Stadtrat.

- ➔ Eine Beteiligung könnte in den Ausschüssen als berufene Bürger erfolgen. Hierüber sollte der neue Stadtrat beraten und entscheiden.

**zu 16.1 Aussetzung der Erhebung von Straßenausbaubeiträgen nach ThürKAG bis
31.10.2019
Vorlage: BVZTö-029-2019**

- der Antrag wird zur Beratung an den Technischen Ausschuss verwiesen

Zeulenroda-Triebes, den 04.04.2019

Bürgermeister

Schriftführerin