

---

## Niederschrift

### öffentliche/nicht öffentliche Sondersitzung des Stadtrates der Stadt Zeulenroda-Triebes

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 27.05.2019
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	18:43 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	07937 Zeulenroda-Triebes, Markt 1, Rathaussaal

---

#### Anwesend sind:

Herr Gerd Baberske  
Herr Siegmund Borek  
Herr Arndt Fritzsche  
Herr Dr. Horst Gerber  
Herr René Greyer  
Herr Dr. Sieghard Groér  
Herr Nils Hammerschmidt  
Herr Frank Höhn  
Herr Falk Lautenschläger  
Frau Manuela Müller  
Herr Ulrich Nestle  
Frau Corina Peipp  
Herr Andreas Rosenbaum  
Herr Jürgen Rupprecht  
Herr Jörg Schneider  
Frau Heike Seiferth  
Frau Diana Skibbe  
Herr Reiner Spanner  
Herr Andreas Staps  
Herr Andreas Stiller  
Frau Anja Tischendorf  
Herr Sven Weber

ab TOP 2 nicht öffentlich

#### Entschuldigt fehlen:

Herr Friedrich Blaufuß  
Herr Mike Fritzsche  
Herr Wolfgang Gaschler  
Herr Daniel Gessinger  
Herr Dr. Bernd Grünler  
Herr Jens Kotlinsky  
Herr Jörg Neudeck  
Herr Frank Pitzing  
Herr Ulrich Pöhlmann  
Herr René Rodig  
Herr Andreas Senkowski  
Herr Klaus Streckenbach  
Herr Jürgen Theilig  
Frau Jana Wächter  
Herr Martin Warmuth  
Herr Helmut Werner

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Einwendungen gegen Form und Frist der Ladung werden nicht erhoben.

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- 1 Bestätigung der Tagesordnung
- 2 Kindertagesstätte (KITA) „Sonnenschein“ - Umbau und Schaffung zusätzlicher Gruppen- und Sanitärräume, Schaffung eines 2. Rettungsweges durch den Anbau von 2 Fluchttreppen - Vergabe von Bauleistungen – Los 1 Baumeisterarbeiten  
Vorlage: BVZTö-044-2019
- 3 Kindertagesstätte (KITA) „Sonnenschein“ - Umbau und Schaffung zusätzlicher Gruppen- und Sanitärräume, Schaffung eines 2. Rettungsweges durch den Anbau von 2 Fluchttreppen - Vergabe von Bauleistungen – Los 2 Schlosserarbeiten  
Vorlage: BVZTö-045-2019
- 4 Kindertagesstätte (KITA) „Sonnenschein“ - Umbau und Schaffung zusätzlicher Gruppen- und Sanitärräume, Schaffung eines 2. Rettungsweges durch den Anbau von 2 Fluchttreppen - Vergabe von Bauleistungen – Los 3 – Außentüren und Fenster  
Vorlage: BVZTö-046-2019
- 5 Kindertagesstätte (KITA) „Sonnenschein“ - Umbau und Schaffung zusätzlicher Gruppen- und Sanitärräume, Schaffung eines 2. Rettungsweges durch den Anbau von 2 Fluchttreppen - Vergabe von Bauleistungen – Los 4 – Innentüren  
Vorlage: BVZTö-047-2019
- 6 Kindertagesstätte (KITA) „Sonnenschein“ - Umbau und Schaffung zusätzlicher Gruppen- und Sanitärräume, Schaffung eines 2. Rettungsweges durch den Anbau von 2 Fluchttreppen - Vergabe von Bauleistungen – Los 5 - Fliesenlegerarbeiten  
Vorlage: BVZTö-048-2019
- 7 Kindertagesstätte (KITA) „Sonnenschein“ - Umbau und Schaffung zusätzlicher Gruppen- und Sanitärräume, Schaffung eines 2. Rettungsweges durch den Anbau von 2 Fluchttreppen - Vergabe von Bauleistungen – Los 6 - Malerarbeiten  
Vorlage: BVZTö-049-2019
- 8 Kindertagesstätte (KITA) „Sonnenschein“ - Umbau und Schaffung zusätzlicher Gruppen- und Sanitärräume, Schaffung eines 2. Rettungsweges durch den Anbau von 2 Fluchttreppen - Vergabe von Bauleistungen – Los 7 – Bodenbelagsarbeiten  
Vorlage: BVZTö-050-2019
- 9 Kindertagesstätte (KITA) „Sonnenschein“ - Umbau und Schaffung zusätzlicher Gruppen- und Sanitärräume, Schaffung eines 2. Rettungsweges durch den Anbau von 2 Fluchttreppen - Vergabe von Bauleistungen – Los 8 – Heizungs-/Sanitärarbeiten  
Vorlage: BVZTö-051-2019
- 10 Kindertagesstätte (KITA) „Sonnenschein“ - Umbau und Schaffung zusätzlicher Gruppen- und Sanitärräume, Schaffung eines 2. Rettungsweges durch den Anbau von 2 Fluchttreppen - Vergabe von Planungsleistungen  
Vorlage: BVZTö-043-2019
- 11 Information Stand Haushaltsplan 2019 und 2. Fortschreibung HSK

## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

#### zu 1 **Bestätigung der Tagesordnung**

##### **Änderungen/Ergänzungen:**

Herr Hammerschmidt beantragt als TOP 11 öffentlich eine Information zum Haushalt 2019 und zur Fortschreibung HSK. Weitere Anträge gibt es nicht. Die Tagesordnung wird mit der beantragten Ergänzung einstimmig bestätigt.

##### **Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates: 25
- Anwesend: 19

- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen: 0
- Stimmberechtigt: 19
- Dafür: 19
- Dagegen: 0
- Enthaltung: 0

**zu 2 Kindertagesstätte (KITA) „Sonnenschein“ - Umbau und Schaffung zusätzlicher Gruppen- und Sanitärräume, Schaffung eines 2. Rettungsweges durch den Anbau von 2 Fluchttreppen - Vergabe von Bauleistungen – Los 1 Baumeisterarbeiten  
Vorlage: BVZTö-044-2019**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben KITA „Sonnenschein“ die Vergabe des Loses 1 – Baumeisterarbeiten - vorbehaltlich der Einreichung der nachgeforderten Nachweise mit einer Auftragssumme in Höhe von **49.991,60 € brutto** an das

**Baugeschäft Andreas Serp, Mehlaer Hauptstr. 54b  
in 07950 Zeulenroda-Triebes.**

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates: 25
- Anwesend: 19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen: 0
- Stimmberechtigt: 19
- Dafür: 19
- Dagegen: 0
- Enthaltung: 0

**zu 3 Kindertagesstätte (KITA) „Sonnenschein“ - Umbau und Schaffung zusätzlicher Gruppen- und Sanitärräume, Schaffung eines 2. Rettungsweges durch den Anbau von 2 Fluchttreppen - Vergabe von Bauleistungen – Los 2 Schlosserarbeiten  
Vorlage: BVZTö-045-2019**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben KITA „Sonnenschein“ die Vergabe des Loses 2 - Schlosserarbeiten - mit einer Auftragssumme in Höhe von **53.335,80 € brutto** an die

**Bauschlosserei Herholz GmbH, Empestraße 2  
in 07929 Saalburg-Ebersdorf.**

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates: 25
- Anwesend: 19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen: 0
- Stimmberechtigt: 19
- Dafür: 19
- Dagegen: 0
- Enthaltung: 0

- zu 4 **Kindertagesstätte (KITA) „Sonnenschein“ - Umbau und Schaffung zusätzlicher Gruppen- und Sanitärräume, Schaffung eines 2. Rettungsweges durch den Anbau von 2 Fluchttreppen - Vergabe von Bauleistungen – Los 3 – Außentüren und Fenster**  
Vorlage: BVZTö-046-2019

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben KITA „Sonnenschein“ die Vergabe des Loses 3 – Außentüren und Fenster vorbehaltlich der Einreichung der nachgeforderten Nachweise mit einer Auftragssumme in Höhe von **6.427,02 € brutto** an die

**Tischlerei Christoph Groß, Buche 25 in 07937 Zeulenroda-Triebes.**

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	19
- Dafür:	19
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

- zu 5 **Kindertagesstätte (KITA) „Sonnenschein“ - Umbau und Schaffung zusätzlicher Gruppen- und Sanitärräume, Schaffung eines 2. Rettungsweges durch den Anbau von 2 Fluchttreppen - Vergabe von Bauleistungen – Los 4 – Innentüren**  
Vorlage: BVZTö-047-2019

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben KITA „Sonnenschein“ die Vergabe des Loses 4 – Innentüren vorbehaltlich der Einreichung der nachgeforderten Nachweise mit einer Auftragssumme in Höhe von **45.098,00 € brutto** an die

**Tischlerei Christoph Groß, Buche 25 in 07937 Zeulenroda-Triebes.**

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	19
- Dafür:	19
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

- zu 6 **Kindertagesstätte (KITA) „Sonnenschein“ - Umbau und Schaffung zusätzlicher Gruppen- und Sanitärräume, Schaffung eines 2. Rettungsweges durch den Anbau von 2 Fluchttreppen - Vergabe von Bauleistungen – Los 5 - Fliesenlegerarbeiten**  
Vorlage: BVZTö-048-2019

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben KITA „Sonnenschein“ die Vergabe des Loses 5 - Fliesenlegerarbeiten vorbehaltlich der Einreichung der nachgeforderten Nachweise mit einer Auftragssumme in Höhe von **15.387,71 € brutto** an die

**Firma Fliesen-Frotscher, Hirtenberg 18, OT Bernsgrün  
in 07937 Zeulenroda-Triebes.**

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	19
- Dafür:	19
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

- zu 7 **Kindertagesstätte (KITA) „Sonnenschein“ - Umbau und Schaffung zusätzlicher Gruppen- und Sanitärräume, Schaffung eines 2. Rettungsweges durch den Anbau von 2 Fluchttreppen - Vergabe von Bauleistungen – Los 6 - Malerarbeiten  
Vorlage: BVZTö-049-2019**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben KITA „Sonnenschein“ die Vergabe des Loses 6 - Malerarbeiten - vorbehaltlich der Einreichung der nachgeforderten Nachweise mit einer Auftragssumme in Höhe von **20.908,30 € brutto** an die

**Firma S & H Maler GmbH, Kapellenweg 3 in 07937 Zeulenroda-Triebes.**

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	19
- Dafür:	19
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

- zu 8 **Kindertagesstätte (KITA) „Sonnenschein“ - Umbau und Schaffung zusätzlicher Gruppen- und Sanitärräume, Schaffung eines 2. Rettungsweges durch den Anbau von 2 Fluchttreppen - Vergabe von Bauleistungen – Los 7 – Bodenbelagsarbeiten  
Vorlage: BVZTö-050-2019**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben KITA „Sonnenschein“ die Vergabe des Loses 7- Bodenbelagsarbeiten - vorbehaltlich der Einreichung der nachgeforderten Nachweise mit einer Auftragssumme in Höhe von **20.254,43 € brutto** an die

**Firma Alexander Oertel, Fußboden- und Parkettarbeiten, Unteres Dorf 13 in  
07937 Langenwolschendorf.**

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	19
- Dafür:	19
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

- zu 9 **Kindertagesstätte (KITA) „Sonnenschein“ - Umbau und Schaffung zusätzlicher Gruppen- und Sanitärräume, Schaffung eines 2. Rettungsweges durch den Anbau von 2 Fluchttreppen - Vergabe von Bauleistungen – Los 8 – Heizungs-/Sanitärarbeiten**  
**Vorlage: BVZTö-051-2019**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben KITA „Sonnenschein“ die Vergabe des Loses 8 Heizungs-/ Sanitärarbeiten vorbehaltlich der Einreichung der nachgeforderten Nachweise mit einer Auftragssumme in Höhe von **71.718,79 € brutto** an die

**Firma RALU Haustechnik GmbH, Friedrich-Ebert-Str. 37 in  
 07937 Zeulenroda-Triebes.**

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	19
- Dafür:	19
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

- zu 10 **Kindertagesstätte (KITA) „Sonnenschein“ - Umbau und Schaffung zusätzlicher Gruppen- und Sanitärräume, Schaffung eines 2. Rettungsweges durch den Anbau von 2 Fluchttreppen - Vergabe von Planungsleistungen**  
**Vorlage: BVZTö-043-2019**

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt die stufenweise Vergabe der Planungsleistungen im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben Umbau KITA „Sonnenschein“ für die Leistungsphasen 6 bis 8 an das

**Planungsbüro M. Höhne, Ernst- Thälmann-Allee 3  
 in 07937 Zeulenroda-Triebes**

mit einer Honorarsumme in Höhe von **16.792,04 €.**

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	19
- Dafür:	19
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

- zu 11 **Information Stand Haushaltsplan 2019 und 2. Fortschreibung HSK**

Den Stadträten wurde per E-Mail das Schreiben des LRA, Kommunalaufsicht zur Anhörung gemäß § 28 Abs. 1 ThürVwVfG zur beabsichtigten Beanstandung der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2019 und der Versagung der Genehmigung der 2. Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes sowie die Stellungnahme der Stadt Zeulenroda-Triebes zur Anhörung mit Anschreiben zur Kenntnis gegeben. Letzten Mittwoch fand hierzu ein Gespräch mit der Kommunalaufsicht statt. Aufgrund

neuer Erkenntnisse bzgl. der Ablehnung von Förderprogrammen zur „Ertüchtigung WAIKIKI“ ist eine grundlegende Überarbeitung des Haushalts- und Finanzplans sowie des HSK geboten. Des Weiteren werden sich u.a. Änderungen in den Personalkosten und im Stellenplan der Stadt ergeben.

Deshalb wird die eingereichte Haushaltssatzung inkl. der Anlagen für das Haushaltsjahr 2019 und die 2. Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes zurückgezogen und die notwendigen Unterlagen unter Berücksichtigung der Hinweise der Kommunalaufsicht überarbeitet.

Zeulenroda-Triebes, den 29.05.2019

Bürgermeister

Schriftführerin