

Stadtverwaltung Zeulenroda-Triebes

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: BVZTö-059-2019 Status: öffentlich Datum: 17.06.2019
Betreff: Bevollmächtigung des Bürgermeisters zur Vergabe des Loses 4 – Gebäudetechnikarbeiten im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben „Stadtarchiv Zeulenroda – Instandsetzung historisches Stadtarchiv und Neuerrichtung eines Funktionsgebäudes„	
Bauamt Frau Förster Beratungsfolge: 24.06.2019 Hauptausschuss	

Beratungsergebnis

Gremium:				am:	TOP:
Anw.:	Daf.:	Dag.:	Enth.:	laut Beschluss- vorschlag:	abweichender. Beschluss:

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss beschließt die Bevollmächtigung des Bürgermeisters zur Vergabe der Bauleistung für das Los 4 – Gebäudetechnikarbeiten im Zusammenhang mit der Durchführung des Bauvorhabens „Stadtarchiv Zeulenroda - Instandsetzung historisches Stadtarchiv und Neuerrichtung eines Funktionsgebäudes“.

Beschlussbegründung:

Mit Zuwendungsbescheid 9161-6014/18 vom 26.07.2018 erhielt die Stadt Zeulenroda-Triebes Investitionszuschüsse aus Mitteln des „Europäischen Fonds für regionale Entwicklung“ (EFRE) 2014-2020 als Gewährung von Zuwendungen nach den Richtlinien zur Förderung städtebaulicher Maßnahmen (Thüringer Städtebauförderungsrichtlinien – ThStBauFR) für das Bauvorhaben „Historisches Stadtarchiv Zeulenroda, Instandsetzung und Erweiterung“. Für das Vorhaben liegt vom beauftragten Architekturbüro Müller eine Kostenberechnung mit einer Gesamtsumme in Höhe von 330.100.00 € vor, welche auch Grundlage für den Fördermittelantrag und damit des Zuwendungsbescheides (ZWB) war. Die Finanzierung gemäß ZWB setzt sich folgendermaßen zusammen:

Finanzhilfe Städtebauförderung (EU-Finanzhilfe)	264.080,00 €
Gemeindlicher Miteleistungsanteil	66.020,00 €

Als Grundlage für die Vergabe der Bauleistungen wurden öffentliche Ausschreibungen für folgende Lose durchgeführt:

- Los 1: Roh- Und Ausbauarbeiten,
- Los 2: Dachdecker- und Dachklempnerarbeiten
- Los 3: Elektroinstallationsarbeiten
- Los 4: Gebäudetechnikarbeiten
- Los 5: Ausrüstung / Ausstattung

Die Submissionen fanden am 12.06.2019 statt.

Für das Los 4 – Gebäudetechnikarbeiten lag kein Angebot vor, so dass ein erneutes Vergabeverfahren durchgeführt werden muss. Um den Bauablauf wie geplant durchführen zu können, sollte für dieses Los der Bürgermeister zur Vergabe der Bauleistung bevollmächtigt werden.

Die geschätzte Auftragssumme für das Los 4 beträgt ca. 15 T€ brutto.

Es zeichnet sich ab, dass es gegenüber der Kostenberechnung zu einer voraussichtlichen Kostenerhöhung in Höhe von ca. 138 T€ kommen wird.

Vorgespräche mit dem Fördermittelgeber ergaben, dass eine Erhöhung des Zuschusses möglich ist. Bei einem Fördersatz von 80 % wäre dies ein zusätzlicher Zuschuss in Höhe von 110.400 € und ein zusätzlicher gemeindlicher Miteleistungsanteil in Höhe von 27.600 €.

Die Vergaben für die Bauleistungen der Lose 1, 2, 3 und 5 sollen in der Stadtratssitzung am 03.07.2019 durchgeführt werden.

Geplanter Baubeginn ist der 22.07.2019.

Sonstige Auswirkungen:

Finanzen:	ja: x	nein:
Haushaltsstelle:	61500-94805	Städtebauförderung, Sanierungsgebiet Innenstadt, Quartier R.-Luxemburg-Platz/Am Puschkinpark/ Aumaische Straße

.....
Unterschrift