Niederschrift öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses

Sitzungstermin:	Montag, 21.09.2020
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:07 Uhr
Ort, Raum:	07937 Zeulenroda-Triebes, Markt 1, Rathausaal

Anwesend sind:

Herr Markus Hofmann

Herr Frank Höhn

Herr Nils Köber

ab TOP 3 nicht öffentlich

Herr Sebastian Prediger

Herr Andreas Rosenbaum

Frau Heike Bergmann

Frau Annekatriin Michalke-Schulz

Herr Axel Wagner

Entschuldigt fehlen:

Herr Heiko Hammer

Herr Nils Hammerschmidt

Die erste Beigeordnete begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Einwendungen gegen Form und Frist der Ladung werden nicht erhoben. Frau Bergmann vertritt heute den Bürgermeister, der aus terminlichen Gründen nicht anwesend sein kann.

Allen Anwesenden wurde eine Erklärung in Sachen Corona ausgehändigt mit der Bitte um Unterzeichnung.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der Tagesordnung
- 2 Bestätigung der Niederschrift vom 22.06.2020
- 3 Beratung im Hauptausschuss
- 3.1 Vergabe von Bauleistungen für das Bauvorhaben „Anbau eines Aufzuges in der Friedrich-Reimann-Grundschule Zeulenroda“
Vorlage: MVZTö-011-2020
- 3.2 Vergabe von Bauleistungen für das Bauvorhaben „Anbau eines Aufzuges in der Friedrich-Reimann-Grundschule Zeulenroda“ – Los 7 - Plattenverkleidung
Vorlage: MVZTö-013-2020
- 3.3 Beschaffung einer Drehleiter für die Stützpunktfeuerwehr Zeulenroda
Vorlage: MVZTö-014-2020
- 4 Sonstiges

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1   **Feststellung der Tagesordnung**

Zur Tagesordnung gibt es keine Anträge, sie wird wie vorliegend einstimmig bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

- Anwesend: 6
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen: 0
- Stimmberechtigt: 6
- Dafür: 6
- Dagegen: 0
- Enthaltung: 0

zu 2   **Bestätigung der Niederschrift vom 22.06.2020**

Die Niederschrift vom 22.06.2020 wird einstimmig bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

- Anwesend: 6
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen: 0
- Stimmberechtigt: 6
- Dafür: 6
- Dagegen: 0
- Enthaltung: 0

zu 3   **Beratung im Hauptausschuss**

zu 3.1   **Vergabe von Bauleistungen für das Bauvorhaben „Anbau eines Aufzuges in der Friedrich-Reimann-Grundschule Zeulenroda“ Vorlage: MVZTö-011-2020**

Mitteilungsinhalt:

Dem Hauptausschuss wird mitgeteilt, dass durch den Bürgermeister auf Grundlage des Beschlusses BVZTö-047-2020 im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben „Anbau eines Aufzuges in der Friedrich-Reimann-Grundschule Zeulenroda“ folgende Bauleistungen vergeben wurden:

Am 29.06.2020 wurde der Auftrag an die Firma **ORBA-Lift Aufzugsdienst GmbH**, Buchenstraße 11 in 08468 Reichenbach mit einer Auftragssumme in Höhe von **32.766,65 €** für das Los 1 – Aufzug erteilt.

Am 18.08.2020 wurde der Auftrag an die Firma **Taubert Bau GmbH**, Freiheitsstraße 10a, 07973 Greiz mit einer Auftragssumme in Höhe von **36.079,83 €** für das Los 2 – Bauhauptleistungen unterzeichnet.

- von der Mitteilung wird Kenntnis genommen

zu 3.2 **Vergabe von Bauleistungen für das Bauvorhaben „Anbau eines Aufzuges in der Friedrich-Reimann-Grundschule Zeulenroda“ – Los 7 - Plattenverkleidung**
Vorlage: MVZTö-013-2020

Mitteilungsinhalt:

Dem Hauptausschuss wird mitgeteilt, dass durch den Bürgermeister auf Grundlage des Beschlusses BVZTö-047-2020 im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben „Anbau eines Aufzuges in der Friedrich-Reimann-Grundschule Zeulenroda“ für das Los 7 – Plattenverkleidung am 07.09.2020 der Auftrag an die Firma **Holl Flachdachbau GmbH & Co.KG, Schloßstraße 18 in 07958 Hohenleuben** mit einer Auftragssumme in Höhe von **23.130,05 €** brutto (incl. 16 % MWST) erteilt wurde.

Begründung:

Mit Beschluss-Nr. BVZTö-047-2020 bevollmächtigte der Hauptausschuss am 22.06.2020 den Bürgermeister zur Vergabe von Bauleistungen im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben „Anbau eines Aufzuges in der Friedrich-Reimann-Grundschule Zeulenroda“.

Bereits am 10.06.2020 wurden insgesamt 6 Firmen zum Nachweis der Eignung sowie der Anfrage zu freien Kapazitäten angeschrieben. Nur von einer Firma gab es dazu eine Rückmeldung.

Das Leistungsverzeichnis erarbeitete das Büro Zschiegner Peipp Ingenieure Partnerschaft mbB. Das Vergabeverfahren wurde durch das Bauamt durchgeführt.

Im Rahmen einer Freihändigen Vergabe wurde für das Los 7 – Plattenverkleidung - ein Vergabeverfahren durchgeführt, an welchem man am 18.08.2020 drei Firmen zur Abgabe eines Angebotes aufforderte.

Die Verzögerung trat ein, da es Probleme bei der Vergabe des Loses 2 – Bauhauptleistungen - gab und dies auch erheblichen Einfluss auf den gesamten Bauablaufplan hatte.

Bis zum Ende der Angebotsfrist am 01.09.2020 gab eine Firma ihr Angebot ab.

Das vorliegende Angebot wurde geprüft und gewertet. Die geschätzten Kosten für dieses Gewerk lag bei ca. 21,6 T€ brutto.

Die Finanzierung ist gesichert.

Ursprünglich sollte die Vergabe der Bauleistung in der Sitzung des Hauptausschusses am 21.09.2020 erfolgen.

Im Rahmen des Bietergespräches am 04.09.2020 teilte uns die Firma Holl Flachdachbau GmbH & Co.KG mit, dass nach erfolgter und bestätigter Werksplanung die Bestellzeit für die Unterkonstruktion und die Platten ca. 3 bis 4 Wochen in Anspruch nimmt.

Gemäß dem fortgeschriebenen Bauablaufplan vom 15.08.2020 für das Gesamtvorhaben soll die Plattenverkleidung in der Zeit vom 19.10. bis 13.11.2020 durchgeführt werden. Um den vorgesehenen Bauablauf nicht zu verzögern, wurde durch den Bürgermeister von seiner Bevollmächtigung durch den Hauptausschuss Gebrauch gemacht und der Auftrag an die Firma Holl Flachdachbau GmbH & Co.KG erteilt.

- von der Mitteilung wird Kenntnis genommen

**zu 3.3 Beschaffung einer Drehleiter für die Stützpunktfeuerwehr Zeulenroda
Vorlage: MVZTö-014-2020**

Mitteilungsinhalt:

Nach jahrelangen Gesprächen mit dem Landkreis Greiz über die Erfüllung der Aufgaben im Brandschutz, der Allgemeinen Hilfe und des Katastrophenschutzes wurde durch das Landratsamt Greiz am 27.08.2020 ein Angebot zur gemeinsamen Beschaffung einer Drehleiter für die Stützpunktfeuerwehr Zeulenroda unterbreitet. Hierin ist vorgesehen, eine Gesamtfinanzierung durch das Land Thüringen (238.000 € Fördermittel), den Landkreis Greiz (256.000 €) und die Stadt Zeulenroda-Triebes (256.000 €) zu realisieren. Die gesamte Beschaffungsmaßnahme soll in den Jahren 2021/2022 vollzogen werden. Auf Rückfrage wurde angeboten, die Summe in zwei Jahresscheiben (2021 und 2022) zu zahlen. Rechtseigentümer bleibt das Landratsamt und die Stadt tritt als „Zuwendungsgeber“ im Fördermittelantrag auf.

Über die gesamte Maßnahme wird ein öffentlich-rechtlicher Vertrag zwischen dem Landkreis und der Stadt abgeschlossen.

Dies wird gegenwärtig als einzig möglich Variante angeführt, in den nächsten 2 Jahren eine Drehleiter für den Stützpunktbereich Zeulenroda zu beschaffen.

Aktuell wurde durch die Verwaltung eine Anfrage bei der Kommunalaufsicht gestellt, in wieweit eine Beteiligung der Stadt im Rahmen der aktuellen haushalterischen Lage und im Rahmen des Haushaltssicherungskonzeptes möglich und rechtskonform ist. Des Weiteren wird aktuell ein Kostenvergleich zu den beiden Varianten, Kauf durch das LRA oder Kauf mit Gesamtfinanzierung, erstellt.

Da beide Parteien eine verpflichtende Aufgabe im Brandschutz, der Allgemeinen Hilfe und des Katastrophenschutzes für ihr Territorium haben, würde diese Lösung „Gesamtfinanzierung aller Partner“ kurzfristig zum Erfolg führen.

Mit Hinblick auf die anstehenden Bauvorhaben verschiedener Bauträger (AWG, Wohnungsbaugenossenschaft, Hotel am Waikiki sowie zahlreiche private Investoren im Stadtgebiet) ist eine kurzfristige Lösung des Problems 2. Rettungsweg anzustreben. Ansonsten könnten aus Kostengründen einige Bauvorhaben aus wirtschaftlichen Gründen gekündigt werden.

Der Informationsvorlage liegt das Anschreiben des Landratsamtes bei.

- die Vorlage wird an den Stadtrat weitergeleitet
- von der Mitteilung wird Kenntnis genommen

zu 4 Sonstiges

Zu TOP Sonstiges gibt es keine Anfragen.

Zeulenroda-Triebes, den 06.10.2020

1. Beigeordnete

Schriftführerin