
Niederschrift
öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt
Zeulenroda-Triebes

Sitzungstermin:	Mittwoch, 24.03.2021
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	20:30 Uhr
Ort, Raum:	Schützenhaus Triebes, Niederböhmersdorfer Str. 17, 07950 Zeulenroda-Triebes

Anwesend sind:

Frau Heike Bergmann
Frau Annette Bierlich
Herr Dr. Horst Gerber
Herr Michael Glock
Herr René Greyer
Herr Heiko Hammer
Herr Markus Hofmann
Herr Frank Höhn
Herr Sandro Kirst
Herr Guido Löffler
Frau Annekatriin Michalke-Schulz
Frau Kerstin Neuparth
Herr Dieter Perthel
Herr Sebastian Prediger
Herr Andreas Rosenbaum
Herr Ronny Schmutzler
Herr Andreas Senkowski
Frau Diana Skibbe
Herr René Spanner
Herr Andreas Staps
Herr Andreas Stiller
Frau Anja Tischendorf
Herr Axel Wagner
Herr Martin Warmuth

Entschuldigt fehlen:

Herr Guido Drobny
Herr Mike Fritzsche
Herr Wolfgang Gaschler
Herr Nils Hammerschmidt
Herr Jens Kotlinsky
Frau Corina Peipp
Herr Frank Pitzing
Herr Jörg Schneider
Herr Dieter Swierczek
Frau Jana Wächter
Herr Tino Winkler
Herr Nils Köber

Frau Bergmann begrüßt die Anwesenden, stellt die form- und fristgerechte Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Die Anwesenden werden gebeten, die Erklärung in Sachen Corona zu unterschreiben.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Bestätigung der Tagesordnung
- 2 Bestätigung der Niederschriften vom 03.02.2021 und 17.02.2021
- 3 Bericht des Bürgermeisters
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Annahme von Geld- und Sachspenden gemäß der Anlage 1 vom 19.10.2020 bis 18.02.2021
Vorlage: BVZTö-013-2021
- 6 Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des B-Planes "Triebeser Stadtpark"
Vorlage: BVZTö-011-2021
- 7 Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes
„Lichtensteinsiedlung, Krötenbachgrund, Märien“ Zeulenroda, AZ: 210-4621.20-GRZ-087
Vorlage: BVZTö-010-2021
- 8 Vergabe von Planungsleistungen - Erneuerung Stützwand Anger im Ortsteil Triebes
Objektplanung für Ingenieurbauwerke, Tragwerksplanung und Entwurfsvermessung
Vorlage: BVZTö-004-2021
- 9 Überplanmäßige Ausgabe für die Erneuerung der Sanitäranlagen in der Grundschule
Rötlein
Vorlage: BVZTö-015-2021
- 10 Stadtwerke Zeulenroda GmbH - Feststellung Jahresabschluss 2018
Vorlage: BVZTö-016-2021
- 11 Stadtwerke Zeulenroda GmbH - Entlastung Geschäftsführung für den Zeitraum
01.01.2018 - 20.02.2018
Vorlage: BVZTö-017-2021
- 12 Stadtwerke Zeulenroda GmbH - Entlastung Geschäftsführung für den Zeitraum
20.02.2018 - 16.11.2018
Vorlage: BVZTö-018-2021
- 13 Stadtwerke Zeulenroda GmbH - Entlastung Geschäftsführer im Zeitraum 16.11.2018 bis
31.12.2018
Vorlage: BVZTö-019-2021
- 14 Stadtwerke Zeulenroda GmbH - Verwendung Jahresfehlbetrag 2018
Vorlage: BVZTö-021-2021
- 15 Bestellung Wirtschaftsprüfer für den Jahresabschluss 2019 der Stadtwerke Zeulenroda
GmbH
Vorlage: BVZTö-022-2021
- 16 Bestellung Wirtschaftsprüfer für den Jahresabschluss 2020 der Stadtwerke Zeulenroda
GmbH
Vorlage: BVZTö-023-2021
- 17 Anfragen an den Bürgermeister
- 18 Sonstiges

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 **Bestätigung der Tagesordnung**

Anträge zur Änderung/Ergänzung der Tagesordnung:

Frau Bergmann:

- 2 Tischvorlagen: BVZTö-022-2021 und BVZTö-023-2021
- TOP 14 (BVZTö-021-2021) von der Tagesordnung nehmen

Herr Hofmann:

- Anfragen unter Sonstiges/öffentlicher Teil

- TOP Stand Waikiki/nichtöffentlicher Teil

Herr Stiller:

- Anfrage unter Sonstiges/öffentlicher Teil

Herr Hammer:

- Anfrage unter Sonstiges/öffentlicher Teil

Die geänderte Tagesordnung wird bei 23 anwesenden Stadträten einstimmig bestätigt.

zu 2 **Bestätigung der Niederschriften vom 03.02.2021 und 17.02.2021**

Zu der Niederschrift vom 03.02.2021 gibt es keine Einwendungen. Die Niederschrift wird mit 23 Dafür-Stimmen einstimmig bestätigt.

Zu der Niederschrift vom 17.02.2021 gibt es keine Einwendungen. Die Niederschrift wird mit 23 Dafür-Stimmen einstimmig bestätigt.

zu 3 **Bericht des Bürgermeisters**

Herr Hofmann:

- Anfrage zu mobilen Endgeräte Schulen
 - ➔ Am 25.03.2021 werden die ersten Geräte ausgegeben
- Anfrage zu Stellenbesetzung Vollstreckungsstelle
 - ➔ wird im nichtöffentlichen Teil informiert
- Nachfrage zu Gespräche Verwahrrentgelte
 - ➔ Die Banken erheben Verwahrzinsen, um diese Verwahrzinsen zu umgehen, ist man um Festangebote bemüht.
- Stand Spielplatzkonzept
 - ➔ Durch personelle Engpässe konnte die Thematik noch nicht weiter verfolgt werden. Zudem kommt hinzu, dass die Erstellung der TÜV-Berichte zur Abstellung von Mängeln sehr kostenintensiv ist.
- Anfrage zu Bauleitplanverfahren – Beherbergungsstätte am Waikiki, Interessenbekundungsverfahren
 - ➔ es gibt Interessenten
- Nachfrage zu Fortführung 3. Änderung B-Plan Bauerfeind AG
 - ➔ Die Fa. Bauerfeind AG will um das Areal Waikiki erweitern, es erfolgt Klarstellung ob die Fa. so erweitern möchte, betrifft überwiegend Gemarkung Weißendorf
- Stand Fördermittel Waikiki
 - ➔ Es ist noch kein Fördermittel-Bescheid eingegangen

Herr Kirst:

- Die Erarbeitung eines Spielplatzkonzeptes wurde im Jahr 2019 von der Fraktion Pro Region Zeulenroda-Triebes beantragt. Für ihn ist unverständlich, dass nach 1 ½ Jahren noch kein Konzept vorliegt.
 - ➔ Frau Skibbe ergänzt, dass die Bürger im Amtsblatt aufgerufen wurden, Anregungen zu geben. Im Technischen und Nichttechnischen Ausschuss wurde zur weiteren Vorgehensweise informiert.

Herr Prediger:

- Es wurde mitgeteilt, dass die TÜV-Prüfungen für die Spielplätze sehr kostenintensiv sind. Wurde die Prüfung ausgeschrieben?
- ➔ Die Antwort wird im nächsten Stadtrat gegeben.

Herr Hofmann:

- Anfrage zu Digitalpakt Schule, was ist an Maßnahmen geplant?
- ➔ WLAN-Ausstattung, digitale Ausstattung Räume
- Anfrage zu Maßnahmen energetischen Sanierung Rathaus
- ➔ betrifft Innentüren, Dämmung Zwischendecke

Herr Kirst:

- Stand Umstellung LED Straßenbeleuchtung
- ➔ Vergabeverfahren läuft, am 25.03.2021 erfolgt Submission, in der Stadtratssitzung im Mai kann die Vergabe erfolgen

Frau Bierlich:

- Dem Thüringer Staatsanzeiger war zu entnehmen, dass es Unterstützung für Baumaßnahmen in den Schulen gibt
- ➔ Hierbei handelt es sich um Zuwendungen für Infrastrukturmaßnahmen, diese sind im Haushalt enthalten

zu 4 **Einwohnerfragestunde**

Von den anwesenden Einwohnern werden keine Anfragen gestellt.

zu 5 **Annahme von Geld- und Sachspenden gemäß der Anlage 1 vom 19.10.2020 bis 18.02.2021** **Vorlage: BVZTö-013-2021**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt die Annahme von Sach- und Geldspenden (lt. Anlage 1) in Höhe von 10.426,22€ vom 19.10.2020 bis 18.02.2021.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	23
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	23
- Dafür:	23
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

zu 6 **Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des B-Planes "Triebeser Stadtpark"** **Vorlage: BVZTö-011-2021**

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes fasst den Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes „Am Triebeser Stadtpark“ gemäß § 2 BauGB. Der beigefügte Plan mit Kennzeichnung des Geltungsbereiches der 1. Änderung des Bebauungsplanes wird zum Bestandteil des Beschlusses erhoben. Ziel der 1. Änderung des Bebauungsplanes „Am Triebeser Stadtpark“ ist die Schaffung der bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen zur Errichtung von mehrgeschossiger Wohnbebauung.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	23
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	23
- Dafür:	23
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 7 Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes
„Lichtensteinsiedlung, Krötenbachgrund, Märien“ Zeulenroda, AZ: 210-
4621.20-GRZ-087
Vorlage: BVZTö-010-2021**

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes stimmt dem Befreiungsantrag für das Flurstück 4928/2, Flur 40 der Gemarkung Zeulenroda, hinsichtlich der im Bebauungsplan „Lichtensteinsiedlung, Krötenbachgrund, Märien“ festgesetzten zulässigen Dachform und Dachneigung für die Errichtung eines Anbaus mit einer Gaube zu.

Der Anbau mit der Gaube darf mit einem Pultdach und einer Dachneigung von 3° errichtet werden.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	23
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	23
- Dafür:	23
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 8 Vergabe von Planungsleistungen - Erneuerung Stützwand Anger im
Ortsteil Triebes Objektplanung für Ingenieurbauwerke, Tragwerksplanung
und Entwurfsvermessung
Vorlage: BVZTö-004-2021**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt die stufenweise Vergabe der Planungsleistungen im Zusammenhang mit dem Vorhaben Erneuerung Stützmauer Anger im Ortsteil Triebes für die Objektplanung Ingenieurbauwerke, Tragwerksplanung sowie Entwurfsvermessung an das

Ingenieurbüro VTU GmbH, Platanenstraße 5b in 07549 Gera

mit einer Gesamtauftragssumme in Höhe von **109.791,33 € brutto**.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	23
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	23
- Dafür:	23
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 9 Überplanmäßige Ausgabe für die Erneuerung der Sanitäranlagen in der
Grundschule Rötlein
Vorlage: BVZTö-015-2021**

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes beschließt die überplanmäßige Ausgabe für die Erneuerung der Sanitäranlagen in der Grundschule Rötlein in Höhe von 110.500,00 €.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	23
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	23
- Dafür:	23
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 10 Stadtwerke Zeulenroda GmbH - Feststellung Jahresabschluss 2018
Vorlage: BVZTö-016-2021**

- ➔ Herr Schmitt wird Rederecht erteilt.
- ➔ Herr Kirst beanstandet, dass im Bericht S. 4 Herr Hammerschmidt als Geschäftsführer fehlt. Herr Hofmann bittet darum, dies zu ändern und als Beiblatt dem Protokoll beizufügen. Herr Schmitt wird bei dem Wirtschaftsprüfer nachfragen, wenn es übersehen wurde, ob es noch ergänzt werden kann.
- ➔ Herr Hofmann beantragt, dass das Zwiegespräch mit Herrn Schmitt im Protokoll aufgeführt wird. Frau Bergmann teilt mit, dass dies nicht in ein Protokoll gehört, in § 26 Geschäftsordnung ist geregelt, was im Protokoll enthalten sein muss. Die Sache wird mit der Kommunalaufsicht geklärt.

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadtverwaltung Zeulenroda-Triebes stellt den geprüften Jahresabschluss 2018 der Stadtwerke Zeulenroda GmbH mit einer Bilanzsumme von 6.164.982,15 Euro und einem Jahresfehlbetrag von 686.734,27 Euro fest.

Feststellung des Stadtrates gemäß vorliegendem Prüfbericht und i.V.m. § 6 Abs. 3 Buchst. a der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	23
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	23
- Dafür:	21
- Dagegen:	2
- Enthaltung:	0

**zu 11 Stadtwerke Zeulenroda GmbH - Entlastung Geschäftsführung für den
Zeitraum 01.01.2018 - 20.02.2018
Vorlage: BVZTö-017-2021**

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadtverwaltung Zeulenroda-Triebes beschließt die Entlastung des Geschäftsführers der Stadtwerke Zeulenroda GmbH, Herrn Michael Niederkorn für den Zeitraum 01.01.2018 bis 20.02.2018 gemäß vorliegendem Prüfbericht und i.V.m. § 6 Abs. 3 Buchst. a der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	23
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	23
- Dafür:	1
- Dagegen:	22
- Enthaltung:	0

**zu 12 Stadtwerke Zeulenroda GmbH - Entlastung Geschäftsführung für den
Zeitraum 20.02.2018 - 16.11.2018
Vorlage: BVZTö-018-2021**

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadtverwaltung Zeulenroda-Triebes beschließt die Entlastung des Geschäftsführers der Stadtwerke Zeulenroda GmbH, Herrn Albrecht Ränger für den Zeitraum 20.02.2018 bis 16.11.2018 gemäß vorliegendem Prüfbericht und i.V.m. § 6 Abs. 3 Buchst. a der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	23
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	23
- Dafür:	3
- Dagegen:	20
- Enthaltung:	0

**zu 13 Stadtwerke Zeulenroda GmbH - Entlastung Geschäftsführer im Zeitraum
16.11.2018 bis 31.12.2018
Vorlage: BVZTö-019-2021**

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadtverwaltung Zeulenroda-Triebes beschließt die Entlastung des Geschäftsführers der Stadtwerke Zeulenroda GmbH, Herrn Detlev Lüke für den Zeitraum 16.11.2018 bis 31.12.2018 gemäß vorliegendem Prüfbericht und i.V.m. § 6 Abs. 3 Buchst. a der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	23
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	23
- Dafür:	0
- Dagegen:	23
- Enthaltung:	0

zu 14 Stadtwerke Zeulenroda GmbH - Verwendung Jahresfehlbetrag 2018
Vorlage: BVZTö-021-2021

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadtverwaltung Zeulenroda-Triebes beschließt, den Jahresfehlbetrag der Stadtwerke Zeulenroda GmbH für das Geschäftsjahr 2018 in Höhe von 686.734,27 Euro auf neue Rechnung vorzutragen.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	23
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	23
- Dafür:	20
- Dagegen:	2
- Enthaltung:	1

zu 15 Bestellung Wirtschaftsprüfer für den Jahresabschluss 2019 der Stadtwerke Zeulenroda GmbH
Vorlage: BVZTö-022-2021

Beschlusstext:

Der Stadtrat als Gesellschafter für die Stadtwerke Zeulenroda GmbH beschließt, auf Empfehlung des Aufsichtsrates die

ETL Mitteldeutschland GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
 Zweigniederlassung Erfurt, Schlachthofstraße 19, 99085 Erfurt

für das Wirtschaftsjahr 2019 zu bestellen.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	23
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	23
- Dafür:	22
- Dagegen:	1
- Enthaltung:	0

zu 16 Bestellung Wirtschaftsprüfer für den Jahresabschluss 2020 der Stadtwerke Zeulenroda GmbH
Vorlage: BVZTö-023-2021

Beschlusstext:

Der Stadtrat als Gesellschafter für die Stadtwerke Zeulenroda GmbH beschließt, auf Empfehlung des Aufsichtsrates die

ETL Mitteldeutschland GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
 Zweigniederlassung Erfurt, Schlachthofstraße 19, 99085 Erfurt

für das Wirtschaftsjahr 2020 zu bestellen.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	23
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	23
- Dafür:	21
- Dagegen:	1
- Enthaltung:	1

zu 17 Anfragen an den Bürgermeister

Es werden keine Anfragen gestellt.

zu 18 Sonstiges

Herr Hofmann stellt im Namen seiner Fraktion einen Antrag auf Ehrungen, u. a. Ehrentaler.

- Frau Bergmann bittet Herrn Hofmann, den Antrag im Nichttechnischen Ausschuss einzubringen

Herrn Stiller wurde von Bürgern herangetragen, dass auf der städtischen Homepage Schreiben vom Gesundheitsministerium in Sachen Corona an oberste Stelle gesetzt werden müssten. Die Artikel sind so besser einsehbar.

- Die Angelegenheit wird abgeprüft.

Herr Hammer fragt zum Stand Einigung TSV und Digital-Unterricht Musikschule an.

- Mit dem TSV (Herrn Neisch) hatte man sich Stand Dezember geeinigt, dass eine Stelle ausgeschrieben werden soll. Nun steht Herr Neisch nicht mehr als Ansprechpartner zur Verfügung. Die Thematik müssen neue Kollegen aufgreifen. Der Digital-Unterricht ist diese Woche angelaufen.

Frau Bergmann informiert, dass das Ratsinformationsprogramm eine neue Software bekommt. Aus diesem Grund kommt es zu folgenden Verschiebungen von Sitzungen:

- Technischer Ausschuss wird vom 12.04.2021 auf den 19.04.2021 verschoben
- Nichttechnischer Ausschuss wird vom 13.04.2021 auf den 20.04.2021 verschoben
- Hauptausschuss wird vom 19.04.2021 auf den 26.04.2021 verschoben

Zeulenroda-Triebes, den 06.04.2021

Bergmann, 1. Beigeordnete

Rösler, Schriftführerin