

Niederschrift
öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt
Zeulenroda-Triebes

Sitzungstermin:	Mittwoch, 01.12.2021
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	20:23 Uhr
Ort, Raum:	Schützenhaus Triebes, Niederböhmersdorfer Str. 17, 07950 Zeulenroda-Triebes

Anwesend sind:

Frau Heike Bergmann
Frau Annette Bierlich
Herr Mike Fritzsche
Herr Dr. Horst Gerber
Herr Michael Glock
Herr René Greyer
Herr Nils Hammerschmidt
Herr Markus Hofmann
Herr Frank Höhn
Herr Sandro Kirst
Herr Nils Köber
Herr Guido Löffler
Herr Frank Pitzing
Herr Sebastian Prediger
Herr Andreas Rosenbaum
Herr Ronny Schmutzler
Frau Diana Skibbe
Herr René Spanner
Herr Andreas Staps
Herr Andreas Stiller
Herr Dieter Swierczek
Frau Anja Tischendorf
Herr Axel Wagner
Herr Martin Warmuth

Entschuldigt fehlen:

Herr Guido Drobny
Herr Wolfgang Gaschler
Herr Heiko Hammer
Herr Jens Kotlinsky
Frau Annekatrin Michalke-Schulz
Frau Kerstin Neuparth
Frau Corina Peipp
Herr Dieter Perthel
Herr Jörg Schneider
Herr Andreas Senkowski
Frau Jana Wächter
Herr Tino Winkler

Herr Hammerschmidt begrüßt die Anwesenden, stellt die form- und fristgerechte Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Bestätigung der Tagesordnung
- 2 Genehmigung der Niederschrift vom 20.10.2021
- 3 Bericht des Bürgermeisters
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes „In der Kühbergsflur“, Flst. 1047/106, Gemarkung Triebes
Vorlage: BVZTö-099-2021
- 6 Befreiung von den Festsetzungen des Vorhabenbezogenen B-Planes „Wohnungsbau Oberer Weg“, Flst. 2836/15, Gemarkung Zeulenroda
Vorlage: BVZTö-100-2021
- 7 Aufhebung Beschluss-Nr. BVZTö-056-2020 vom 15.07.2020 und Verkauf des Breitbandkabels einschließlich Schächte und Leerrohrsystem im Bereich der Erschließungsstraße zum Strandbad Zeulenroda (Bleichenweg)
Vorlage: BVZTö-101-2021
- 8 Vorhaben Abbruch Gebäude Greizer Straße 19 und 21 in Zeulenroda-Triebes - Vergabe von Bauleistungen - Los 1 - Abbrucharbeiten in drei Losen
Vorlage: BVZTö-113-2021
- 9 Neuanschaffung eines Saug- und Spülgerätes für den Bauhof Zeulenroda-Triebes
Vorlage: BVZTö-104-2021
- 10 Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe mit Deckungsvorschlag für die Endabrechnung 2020 - Bewirtschaftung DRK-Kindertagesstätte "Die kleinen Strolche"
Vorlage: BVZTö-105-2021
- 11 Beschluss über die Ertüchtigung der Sirenen im Rahmen des Katastrophenschutzes
Vorlage: BVZTö-107-2021
- 12 Beschaffung von Einsatzkleidung für die Einsatzkräfte der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Zeulenroda-Triebes
Vorlage: BVZTö-108-2021
- 13 Vergabe Bewirtschaftung Schullandheim ab 01.01.2022
Vorlage: BVZTö-103-2021
- 14 Annahme von Geld- und Sachspenden gemäß der Anlage 1 vom 21.09.2021 bis 04.10.2021
Vorlage: BVZTö-106-2021
- 15 Nachberufung eines sachkundigen Bürgers in den Nichttechnischen Ausschuss des Stadtrates Zeulenroda-Triebes
Vorlage: BVZTö-083-2021
- 16 Anfragen an den Bürgermeister
- 17 Sonstiges

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Bestätigung der Tagesordnung

Herr Hofmann, Herr Stiller, Herr Kirst und Frau Bierlich haben Anfragen unter TOP Sonstiges öffentlicher bzw. nichtöffentlicher Teil.

Die vorliegende Tagesordnung wird bei 20 anwesenden Stadträten einstimmig bestätigt.

zu 2 Genehmigung der Niederschrift vom 20.10.2021

In der Sitzung am 20.10.2021 wurde nach dem Antwortschreiben an Herrn Göbel in Sachen Förderung Sanierung Ortsverbindungsstraße zwischen Weißendorf und Niederböhmersdorf gefragt. Das Schreiben sollte den Fraktionsvorsitzenden zur Kenntnis gegeben werden. Dies ist noch nicht erfolgt.

Die vorliegende Niederschrift wird bei 20 anwesenden Stadträten mit 19 Dafür-Stimmen und 1 Enthaltung beschlossen.

zu 3 Bericht des Bürgermeisters

Herr Hofmann:

- Nachfrage wer der neue Mitarbeiter im Ordnungsamt ist, der zum 01.01.2022 eingestellt werden soll.
- ➔ Es handelt sich um einen Mitarbeiter zur Überwachung des ruhenden Verkehrs. Es wird darauf aufmerksam gemacht, dass man sich im öffentlichen Teil befindet (Personalangelegenheit).

Herr Kirst:

- Im Bericht Bürgermeister wird informiert, dass die Zuarbeiten zur Haushaltsplanung 2022 angefordert werden. Wann wird der Haushaltsplan in das Ratsinformationsprogramm eingestellt?
- ➔ Der Haushaltsplan wird 1 Woche vor Haushaltslesung (19.01.2022) eingestellt.
- Anfrage wie es in Sachen Schulausstattung – Lüfter und CO2-Ampeln weiter geht
- ➔ Es sollen keine Lüfter sondern CO2-Ampeln angeschafft werden. Die Schulen sollen entscheiden, wie viele Geräte benötigt werden. Frau Morgner wird gebeten, den Umfang mitzuteilen.
- Anfrage bezüglich Umsatzsteuer, wurden z. B. für das Strandbad Karten oder Wanderkarten ohne Mehrwertsteuer verkauft.
- ➔ Diese Dinge wurden bisher ohne Mehrwertsteuer verkauft. Derzeitig werden alle Verträge geprüft, ob sie umsatzsteuerpflichtig sind.

zu 4 Einwohnerfragestunde

Herrn Hammerschmidt liegen keine schriftlichen Anfragen vor.

Von den anwesenden Einwohnern werden keine Anfragen gestellt.

zu 5 Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes „In der Kühbergsflur“, Flst. 1047/106, Gemarkung Triebes
Vorlage: BVZTö-099-2021

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes stimmt dem Befreiungsantrag für das Flst. 1047/106, Flur 3 der Gemarkung Triebes hinsichtlich der im Bebauungsplan festgesetzten Dachneigung und Dachform zu. Die Fertigteilargarage kann mit einem Flachdach mit einer Dachneigung von 2 % errichtet werden.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	20
- Dafür:	20
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 6 Befreiung von den Festsetzungen des Vorhabenbezogenen B-Planes „Wohnungsbau Oberer Weg“, Flst. 2836/15, Gemarkung Zeulenroda
Vorlage: BVZTö-100-2021**

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes stimmt dem Befreiungsantrag für das Flst. 2836/15, Flur 26 der Gemarkung Zeulenroda hinsichtlich der im Vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Wohnungsbau Oberer Weg“ festgesetzten Baugrenze, Dachneigung und Dachform zu. Der Carport darf mit einem Flachdach mit einer Dachneigung von 2,5 % außerhalb der Baugrenze errichtet werden.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	20
- Dafür:	20
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 7 Aufhebung Beschluss-Nr. BVZTö-056-2020 vom 15.07.2020 und Verkauf des Breitbandkabels einschließlich Schächte und Leerrohrsystem im Bereich der Erschließungsstraße zum Strandbad Zeulenroda (Bleichenweg)
Vorlage: BVZTö-101-2021**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt die Aufhebung des Beschlusses-Nr. BVZTö-056-2020 vom 15.07.2020.

Weiterhin beschließt der Stadtrat den Verkauf des Breitbandkabels einschließlich Schächte und Leerrohrsystem im Bereich der Erschließungsstraße zum Strandbad Zeulenroda (Bleichenweg) für einen Preis in Höhe von **40.323,66 €** an die

Thüringer Netkom GmbH, Schwanseestraße 13 in 99423 Weimar.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	20
- Dafür:	20
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

zu 8 Vorhaben Abbruch Gebäude Greizer Straße 19 und 21 in Zeulenroda-Triebes - Vergabe von Bauleistungen - Los 1 - Abbrucharbeiten in drei Losen
Vorlage: BVZTö-113-2021

➔ Herr Dr. Gerber bittet um Protokollnotiz, dass auf dieser Stelle kein Parkplatz entstehen soll.

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt die Vergabe des Loses 1 – Abbrucharbeiten in drei Losen im Zusammenhang mit dem Vorhaben Abbruch Gebäude Greizer Straße 19 und 21 in Zeulenroda-Triebes an die Firma

Lengenfelder Recycling und Abbruch GmbH, Auerbacher Straße 42
in 08485 Lengenfeld

mit einer Auftragssumme für das Los 1.1 – Abbruch Hinterhaus Greizer Str. 19 in Höhe von **24.631,35 € brutto**, für das Los 1.2 – Abbruch Greizer Str. 19, Nebengebäude, Werkstatt in Höhe von **88.016,48 € brutto** und Los 1.3 – Abbruch Greizer Str. 21 und Nebengebäude in Höhe von **52.613,35 € brutto**.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	20
- Dafür:	20
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

zu 9 Neuanschaffung eines Saug- und Spülgerätes für den Bauhof Zeulenroda-Triebes
Vorlage: BVZTö-104-2021

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes beschließt die Neuanschaffung eines Saug- und Spülgerätes für den Bauhof der Stadt Zeulenroda-Triebes an die Firma

Scholz Fahrzeugteile GmbH
An der Schöpsdrehe 14
08525 Plauen

zu einem Bruttopreis von 98.117,81 € zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	20
- Dafür:	11
- Dagegen:	8
- Enthaltung:	1

zu 10 Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe mit Deckungsvorschlag für die Endabrechnung 2020 - Bewirtschaftung DRK-Kindertagesstätte "Die kleinen Strolche"
Vorlage: BVZTö-105-2021

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes stimmt der überplanmäßigen Ausgabe für die Endabrechnung 2020 – Bewirtschaftung DRK-Kindertagesstätte „Die kleinen Strolche“ in Höhe von 25.980,00 € zu.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	20
- Dafür:	20
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

zu 11 Beschluss über die Ertüchtigung der Sirenen im Rahmen des Katastrophenschutzes
Vorlage: BVZTö-107-2021

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes beschließt in seiner Sitzung vom 01.12.2021 unter Berücksichtigung der Fördermaßnahme des Bundes und des Freistaates Thüringen zur Ertüchtigung der Sirenen den Um- und Neubau aller Sirenen im Stadtgebiet Zeulenroda-Triebes.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	20
- Dafür:	20
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

zu 12 Beschaffung von Einsatzkleidung für die Einsatzkräfte der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Zeulenroda-Triebes
Vorlage: BVZTö-108-2021

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes beschließt in seiner Sitzung vom 01.12.2021 die Beschaffung von Einsatzkleidung für die Einsatzkräfte der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Zeulenroda-Triebes im Rahmen der „Richtlinie zur Gewährung von Zuwendungen des Freistaates Thüringen zur Förderung von Dienstkleidung/persönlicher Schutzausrüstung für die Feuerwehren (FörderRL-FW)“.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	20
- Dafür:	20
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

zu 13
Vergabe Bewirtschaftung Schullandheim ab 01.01.2022
Vorlage: BVZTö-103-2021

Frau Bierlich teilt mit, dass die CDU-Fraktion für eine Vergabe an die Carolinenfeld gGmbH plädiert.

Frau Bender (Carolinenfeld gGmbH) wird Rederecht erteilt. Sie teilt mit, dass die Carolinenfeld gGmbH ein verlässlicher, starker Partner ist. Man wünscht sich eine enge Zusammenarbeit mit der Stadt und würde sich über die Erteilung des Zuschlags freuen.

Danach wird Herrn Pohl (Frei Denker Institut) Rederecht erteilt. Dieser Bewerber war bereits im Schullandheim eingemietet. Sein Anliegen ist es, dass das Gebäude wieder als Schullandheim betrieben wird. Der Verein vertritt die Leitlinie, generationsübergreifend zu agieren.

Herr Stiller stellt nun den Antrag, da in den Ausschüssen nicht über eine Mietpreisregelung gesprochen wurde, die Vorlage von der Tagesordnung zu nehmen.

Herr Kirst beantragt, die Nichtöffentlichkeit herzustellen, damit sich die Fraktionen beraten können.

Nachdem die Öffentlichkeit wieder hergestellt wird, wird Herr Stiller gefragt, ob er bei seinem Antrag bleibt. Herr Stiller möchte den Antrag zur Abstimmung stellen.

→ Der Antrag, die Vorlage von der Tagesordnung zu nehmen wird bei 20 anwesenden Stadträten mit 17 Dagegen-Stimmen und 3 Dafür-Stimmen abgelehnt.

Nun erfolgt die Abstimmung, wer den Zuschlag zur Bewirtschaftung bekommen soll.

Carolinenfeld gGmbH: 12 Dafür-Stimmen

Somit ist die Abstimmung über den Bewerber Frei Denker Institut hinfällig.

Den Zuschlag erhält die Carolinenfeld gGmbH.

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes beschließt die Übertragung der Bewirtschaftung des Schullandheimes ab 01.01.2022 an

Carolinenfeld gGmbH
 Brückenstr. 40/42
 07973 Greiz

Die Stadtverwaltung wird autorisiert, einen entsprechenden Mietvertrag auszufertigen.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	20
- Dafür:	12

zu 14 Annahme von Geld- und Sachspenden gemäß der Anlage 1 vom 21.09.2021 bis 04.10.2021
Vorlage: BVZTö-106-2021

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt die Annahme von Sach- und Geldspenden (lt. Anlage 1) in Höhe von 3.572,60 € vom 21.09.2021 bis 04.10.2021

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	20
- Dafür:	20
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

zu 15 Nachberufung eines sachkundigen Bürgers in den Nichttechnischen Ausschuss des Stadtrates Zeulenroda-Triebes
Vorlage: BVZTö-083-2021

Beschlusstext:

Der Stadtrat Zeulenroda-Triebes beschließt die Nachbesetzung als sachkundigen Bürger im Nichttechnischen Ausschuss des Stadtrates Zeulenroda-Triebes mit

Herrn Justin Künzel
 wohnhaft: Speichergasse 30, 07937 Zeulenroda-Triebes.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	20
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	20
- Dafür:	17
- Dagegen:	3
- Enthaltung:	0

zu 16 Anfragen an den Bürgermeister

Herr Hofmann:

- Wie weit ist man mit den Vorbereitungen für das Stadtfest 2022?
- ➔ Im nächsten Jahr wird das Stadtfest in Triebes stattfinden. Am 09.12.2021 findet dazu in Triebes eine Zusammenkunft mit den Vereinen, die Interesse haben, statt.

- Es wurde schriftlich angefragt, wie der Werdegang Abriss Stadthalle ist. Was wurde beschlossen und wann wurde es beschlossen?
- ➔ Bei den Beschlüssen Jahresantrag Städtebaufördermittel und Haushalt ist der Abriss enthalten. Ein Konzept für eine 2-Felder-Halle ist in Arbeit.

Herr Kirst:

- Fragt an, wann das Konzept Stadthalle vorliegt. Dies wurde bereits im Nichttechnischen Ausschuss am 22.06.2021 angefragt.
- ➔ In der Sache wird nachgehakt.

Herr Dr. Gerber:

- Wann liegen die Beteiligungsberichte der städtischen Gesellschaften vor?
- ➔ Die Beteiligungsberichte müssen bis zum 30.09. des Folgejahres vorliegen. Bei der Haushaltlesung werden die Berichte vorliegen.

Herr Kirst:

- Nachfrage zu dem Unfall mit dem Feuerwehr-Boot. Wie hoch sind die Reparaturkosten?
- ➔ Das Boot ist bei einem Einsatz auf Grund gelaufen. Die Schadenshöhe beträgt ca. 5.000 €.

Herr Glock:

- War das Feuerwehr-Boot versichert?
- ➔ Das Boot war versichert. Auf die Stadt kommen keine Kosten zu, die Abrechnung muss abgewartet werden (nach Aussage von Stadtbrandmeister Steffen Jubold).

zu 17 **Sonstiges**

Herr Hofmann:

- Anfrage, wie mit der Pandemiesituation in der Verwaltung umgegangen wird? Wie wird in den Kitas. getestet? Wer trägt die Kosten für die Tests? Wie sind die Schulen vorbereitet (Quarantäne, Lockdown – Digitalunterricht)?
- ➔ In der Verwaltung gibt es derzeit 1 Mitarbeiterin, die von Corona betroffen ist. Ansonsten gibt es keine personellen Ausfälle was Corona betrifft. Das Rathaus ist für den Besucherverkehr geschlossen, es erfolgt Terminvergabe. Lediglich das Bürgerbüro ist geöffnet. Für alle Bereiche gilt 3-G-Regelung. In den Kitas. werden für die Kinder Lolli-Tests und für die Erzieher Nasen-Tests zur Verfügung gestellt. Für die Schulen ist das Schulamt verantwortlich. Es wird auf eine gesetzliche Grundlage gehofft, dass die Kosten erstattet werden.

Frau Bierlich:

- Herr Senkowski hatte eine Anfrage in Sachen Hang Anger Triebes (Steine auf der Straße) gestellt. Erfolgte eine Notsicherung durch den Bauhof?
- ➔ Die Steine wurden geräumt. Vor dem Trafohäuschen wurde eine Notsicherung durchgeführt.
- Nachfrage Stand LED-Umstellung Industriegebiet.
- ➔ Zeulenroda ist noch nicht abgeschlossen, dies soll demnächst erfolgen.

Herr Stiller:

- Kürzlich wurde eine Frau vermisst. Was wäre passiert, wenn zu diesem Zeitpunkt das Feuerwehr-Boot nicht verfügbar gewesen wäre?
- ➔ Ein Schlauchboot der Feuerwehr Triebes wäre zum Einsatz gekommen.
- Nachfrage in Sachen IT-Mitarbeiter
- ➔ Im nichtöffentlichen Teil wird die Thematik behandelt.

Frau Bergmann:

- Möchte sich für die gute Zusammenarbeit bei den Mitarbeitern des Rathauses bedanken. Auch wird den Mitarbeitern des Bauhofes für ihren Einsatz gedankt. Ein weiteres Dankeschön und große Anerkennung geht an die Kameraden der FFW, für die vielen Einsätze die sie ehrenamtlich leisten.

Zeulenroda-Triebes, den 08.12.2021

Hammerschmidt, Bürgermeister

Rösler, Schriftführerin