

Stadtverwaltung Zeulenroda-Triebes

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: BVZTö-101-2022 Status: öffentlich Datum: 27.06.2022
Betreff: Bauvorhaben „Barrierefreiheit Vereinshaus Pahren,, - Bevollmächtigung des Bürgermeisters zur Vergabe der Leistungen für Dachabdichtungsarbeiten, Fenster, Außen- und Innentüren sowie Elektroinstallation	
Bauamt Frau Förster Beratungsfolge: 04.07.2022 Hauptausschuss	

Beratungsergebnis

Gremium:				am:	TOP:
Anw.:	Daf.:	Dag.:	Enth.:	laut Beschluss- vorschlag:	abweichender. Beschluss:

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss der Stadt Zeulenroda-Triebes beschließt im Zusammenhang mit dem Vorhaben „Barrierefreiheit Vereinshaus Pahren“ die Bevollmächtigung des Bürgermeisters zur Vergabe der weiteren Lose 5 – Dachabdichtungsarbeiten, Los 8 – Fenster, Außen- und Innentüren sowie Los 14 – Elektroinstallation.

Beschlussbegründung:

Für das Vorhaben – Barrierefreiheit Pahren - liegt der Zuwendungsbescheid des Thüringer Landesamt für Landwirtschaft und Ländlicher Raum (TLLLR) vom 29.06.2021 mit einem bewilligten Zuschuss in Höhe von insgesamt 114.863,51 € in drei Jahresscheiben vor.

An der Gesamtfinanzierung beteiligen sich ebenfalls die Vereine sowie die Pahren Agrar mit Spenden in Höhe von insgesamt 25.000 €.

Mit dem Vorhaben wurde im Jahr 2021 begonnen.

Folgende Bauleistungen wurden bereits beauftragt:

- Los 12 – Aufzug 49.426,65 €
- Los 2 - Bauhauptleistungen 74.345,18 €
- Los 1 – Gerüst 3.983,52 €

Um die Baustelle winterfest zu machen, sollen die folgenden weiteren Gewerke ausgeschrieben werden, für welche durch die Zschiegner Peipp Ingenieure Partnerschaft mbB (ZPP) bzw. die Ingenieurgesellschaft Tempelwald mbH (ITG) die ausgewiesenen Kosten ermittelt wurden:

- Los 5 – Dachabdichtungsarbeiten 12.298,73 €
- Los 8 – Fenster, Außen- und Innentüren 13.137,60 €
- Los 14 – Elektroinstallation 31.826,54 €

Gemäß Kostenfortschreibung vom Mai 2022 betragen die voraussichtlichen Gesamtkosten ca. 266 T€.

Durch das Ingenieurbüro ZPP wurde dem Bauamt am 24.06.2022 der überarbeitete Ablaufplan übermittelt.

Auf Grund von Lieferschwierigkeiten kann die Lieferung und Montage des Schachtes durch die Firma AR-RO Bau voraussichtlich ab 08.08.2022 erfolgen.

Um keine weitere Bauunterbrechung zu erhalten, sind bereits ab 08.08. Dachdeckerarbeiten und ab 22.08.2022 Elektroinstallationsarbeiten erforderlich.

Unter Beachtung der Liefertermine sollen die Bestellungen für die Fenster sowie Innen- und Außentüren so schnell wie möglich ausgelöst werden.

Gemäß Sitzungsplan findet die nächste planmäßige Sitzung des Hauptausschusses am 12.09.2022 statt.

Nur durch die zeitnahe Beauftragung der Gewerke ist der weitere Bauablauf, die Winterfestmachung der Baustelle sowie die Inanspruchnahme der bewilligten Fördermittel für das Jahr 2022 möglich.

Bei den Losen 5 – Dachabdichtungsarbeiten sowie Los 8 – Fenster, Außen- und Innentüren liegen die geschätzten Auftragssummen zwar unterhalb des Verfügungsrahmens des Bürgermeisters.

Für den Fall, dass die Angebote über diesen Werten liegen, ist auch hier eine Bevollmächtigung des Bürgermeisters zur Vergabe erforderlich.

Unter der Voraussetzung, dass die überplanmäßige Ausgabe (ÜPL) beschlossen wird, ist die Finanzierung gesichert.

Es wird daher empfohlen, den Bürgermeister zur Vergabe der Lose 5, 8 und 14 zu bevollmächtigen.

Sonstige Auswirkungen:

Finanzen:	ja:	x	nein:
Haushaltsstellen:	76100-94442		
	Dorfgemeinschaftshäuser/ Vereinshaus Pahren		

.....
Unterschrift