

Niederschrift

öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates Weißendorf

Sitzungstermin:	Dienstag, 12.07.2022
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	21:45 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindeamt Weißendorf, Ortsstr. 51, 07950 Weißendorf

Anwesend sind:

Herr Mario Georgi
Herr Lothar Lippold
Frau Christa Panzer
Herr Jan Pönicke
Herr Stephan Pönicke
Herr Stephan Zschäck
Frau Elvira Michel

Frau Michel begrüßt die Anwesenden, stellt die form- und fristgerechte Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Ablegung Amtseid gemäß § 28 Abs. 5 ThürKO
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift vom 26.04.2022
- 4 Bebauungsplan "Bauerfeind AG", 3. Änderung (bisher: vorhabenbezogener Bebauungsplan "Bauerfeind AG") - Beschluss zur Änderung des Planverfahrens, Billigung des 2. Entwurfes zur 3. Änderung des Bebauungsplanes "Bauerfeind AG" und Beschluss zur Offenlage (§ 3 Abs. 2 BauGB) und zur Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 2 BauGB)
Vorlage: WVö-016-2022
- 5 Billigung des Entwurfes zur Aufstellung des Bebauungsplanes Wohngebiet "Im Großen Stück" und Beschluss zur Offenlage (§ 3 Abs. 2 BauGB) und zur Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 2 BauGB)
Vorlage: WVö-017-2022
- 6 Aufhebung des Beschlusses WVö-014-2022 zur Vergabe einer Cross Outdoor-Fitnessanlage
Vorlage: WVö-015-2022
- 7 Vorhaben Spielplatz Weißendorf - überplanmäßige Ausgabe und Vergabe einer Cross Outdoor-Fitnessanlage - TISCHVORLAGE
Vorlage: WVö-018-2022
- 8 Vorhaben Spielplatz Weißendorf - Vergabe für die Baugrundvorbereitung und das Liefern und Einbauen von Fallschutzkies für eine Cross Outdoor-Fitnessanlage
Vorlage: WVö-019-2022
- 9 Vorhaben Spielplatz Weißendorf - Vergabe der Leistung des Fundamentaushubs für eine Cross Outdoor-Fitnessanlage
Vorlage: WVö-020-2022
- 10 Jahresabschluss der Gemeinde Weißendorf für das Jahr 2021
Vorlage: WMVö-001-2022

- 11 Wahl zur stellvertretenden Schiedsperson der gemeinsamen Schiedsstelle Stadt
Zeulenroda-Triebes und Gemeinden Langenwolschendorf und Weißendorf
- 12 Sonstiges

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 **Ablegung Amtseid gemäß § 28 Abs. 5 ThürKO**

Ablegen des Amtseides durch Frau Michel – gemäß § 28 Abs. 5 ThürKO

zu 2 **Feststellung der Tagesordnung**

Die vorliegende Tagesordnung wird bestätigt.

zu 3 **Bestätigung der Niederschrift vom 26.04.2022**

Zur Niederschrift gibt es keine Einwendungen. Die Niederschrift wird bestätigt.

zu 4 **Bebauungsplan "Bauerfeind AG", 3. Änderung (bisher: vorhabenbezogener Bebauungsplan "Bauerfeind AG") - Beschluss zur Änderung des Planverfahrens, Billigung des 2. Entwurfes zur 3. Änderung des Bebauungsplanes "Bauerfeind AG" und Beschluss zur Offenlage (§ 3 Abs. 2 BauGB) und zur Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 2 BauGB) Vorlage: WVö-016-2022**

Vorstellung durch Planungsbüro

Beschlusstext:

Der Gemeinderat der Gemeinde Weißendorf beschließt den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Bauerfeind AG“ in einen Bebauungsplan (Angebotsplan gem. § 9 BauGB) mit gleicher Bezeichnung zu überführen und das begonnene Änderungsverfahren entsprechend weiterzuführen.

Der Gemeinderat der Gemeinde Weißendorf billigt den 2. Entwurf zur 3. Änderung des Bebauungsplanes "Bauerfeind AG" mit der Begründung in der Fassung vom 04. Juli 2022. Er beschließt des Weiteren die Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

Abstimmungsergebnis:

- Gemeinderatsmitglieder gesamt:	7
- Anwesend:	7
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	7
- Dafür:	6
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	1

**zu 5 Billigung des Entwurfes zur Aufstellung des Bebauungsplanes Wohngebiet "Im Großen Stück" und Beschluss zur Offenlage (§ 3 Abs. 2 BauGB) und zur Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 2 BauGB)
Vorlage: WVö-017-2022**

Herr Stephan Pönicke verlässt den Raum (direkte Beteiligung → Ausschluss).

Herr Röhling erläutert den Entwurf - allg. Wohngebiet, Fläche:1,4 ha, zweigeschossig, Dachneigung

Meinung Gemeinderat: fast ausgebaute Straße, keine weitere Zuesiedlung, Infrastruktur im Prinzip vorhanden → einstimmig angenommen

Beschlusstext:

Der Gemeinderat der Gemeinde Weißendorf billigt den Entwurf zur Aufstellung des Bebauungsplanes Wohngebiet „Im Großen Stück“ der Gemeinde Weißendorf mit der Begründung in der Fassung vom 04. Juli 2022. Er beschließt die Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB.

Ausschluss lt. § 38 ThürKO – Herr Stephan Pönicke

Abstimmungsergebnis:

- Gemeinderatsmitglieder gesamt:	7
- Anwesend:	7
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	1
- Stimmberechtigt:	6
- Dafür:	6
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 6 Aufhebung des Beschlusses WVö-014-2022 zur Vergabe einer Cross Outdoor-Fitnessanlage
Vorlage: WVö-015-2022**

Beschlusstext:

Der Gemeinderat Weißendorf beschließt die Aufhebung des Beschlusses WVö-014-2022 zur Vergabe einer Cross Outdoor Fitnessanlage an die Firma

TOLYMP GmbH & Co. KG, W.-A.-Mozart-Str. 21, 49205 Hasbergen zum Preis von 3.798,00 €.

Abstimmungsergebnis:

- Gemeinderatsmitglieder gesamt:	7
- Anwesend:	7
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	7
- Dafür:	5
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	2

**zu 7 Vorhaben Spielplatz Weißendorf - überplanmäßige Ausgabe und Vergabe einer Cross Outdoor-Fitnessanlage
Vorlage: WVö-018-2022**

Beschlusstext:

Der Gemeinderat Weißendorf beschließt nachträglich eine Überplanmäßige Ausgabe (ÜPL) auf der Haushaltsstelle (HHSt) 58000-93510 - Parkanlage, Grünfläche, Spielplätze/Erwerb Geräte, Maschinen in Höhe von insgesamt 10.000,00 € mit Deckungsvorschlag. Die Deckung soll durch die Entnahme aus der HHSt 91000-31000 – Allgemeine Rücklage in Höhe von 10.000,00 € erfolgen.

Weiterhin beschließt der Gemeinderat die nachträgliche Vergabe einer Cross Outdoor Fitnessanlage einschließlich TÜV an die Firma

TOLYMP GmbH & Co. KG, W.-A.-Mozart-Str. 21, 49205 Hasbergen mit einer Auftragssumme in Höhe von: 4.656,95 €.

Abstimmungsergebnis:

- Gemeinderatsmitglieder gesamt:	7
- Anwesend:	7
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	7
- Dafür:	6
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	1

**zu 8 Vorhaben Spielplatz Weißendorf - Vergabe für die Baugrundvorbereitung und das Liefern und Einbauen von Fallschutzkies für eine Cross Outdoor-Fitnessanlage
Vorlage: WVö-019-2022**

Beschlusstext:

Der Gemeinderat Weißendorf beschließt die Vergabe für die Baugrundvorbereitung und das Liefern und Einbauen von Fallschutzkies für eine Cross Outdoor Fitnessanlage an die Firma

Schmidt Bau Triebes GmbH, Triebes, Adolph-Herbst-Straße 2a, 07950 Zeulenroda-Triebes

mit einer Auftragssumme in Höhe von: 2.772,70 €.

Abstimmungsergebnis:

- Gemeinderatsmitglieder gesamt:	7
- Anwesend:	7
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	7
- Dafür:	7
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 9 Vorhaben Spielplatz Weißendorf - Vergabe der Leistung des Fundamentaushubs für eine Cross Outdoor-Fitnessanlage
Vorlage: WVö-020-2022**

Beschlusstext:

Der Gemeinderat Weißendorf beschließt die Vergabe der Leistung des Fundamentaushubs für eine Cross Outdoor Fitnessanlage an die Firma

Elektro Pönicke GmbH, Triebes, Adolph-Herbst-Straße 12, 07950 Zeulenroda-Triebes

mit einer Auftragssumme in Höhe von: 2.970,24 €.

Ausschluss lt. § 38 ThürKO – Herr Stephan Pönicke

Abstimmungsergebnis:

- Gemeinderatsmitglieder gesamt:	7
- Anwesend:	7
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	1
- Stimmberechtigt:	6
- Dafür:	6
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 10 Jahresabschluss der Gemeinde Weißendorf für das Jahr 2021
Vorlage: WMVö-001-2022**

Vorlage wurde zurückgestellt, Gemeinderäte hatten die Jahresrechnung digital nicht erhalten. Information durch Frau Michel – nochmals auf die Tagesordnung.

zu 11 Wahl zur stellvertretenden Schiedsperson der gemeinsamen Schiedsstelle Stadt Zeulenroda-Triebes und Gemeinden Langenwolschendorf und Weißendorf

Schiedspersonen sind nicht bekannt → Wahl und Vorstellung zur nächsten Gemeinderatssitzung

zu 12 Sonstiges

12.1.

Herr Begemann (privat und Feuerwehr):

Parkplatzproblem Weißendorf vor der Kita. – vor eingezeichneten, ausgewiesenen Plätzen ist Parken nicht gestattet.
→ Ordnungsamt Zeulenroda muss Parkkontrollen durchführen.

Als Ortsbrandmeister weise ich darauf hin, dass Hydrantenschild und die Zufahrt zu Rettungswegen durch Mülltonnen zugestellt und zugeparkt werden.
→ zuständig: Ordnungsamt Zeulenroda → Termin mit Ordnungsamt (Herr Omnus) machen!

12.2.

Feuerwehr:

Pflichtaufgabe der Gemeinde an Eigenständigkeit gebunden. Zusammenschluss mit Zeulenroda-Triebes – werden die Wehren aufgelöst. 3 Waldbrände von Mai bis Juli 2022

Finanzierung Feuerwehrauto evtl. über Kredit? → ca. 230.000 €
Kaufabsichtserklärung für 2023 stellen

12.3.

Bauplanung von Zeulenroda-Triebes – Anfrage Schweinezuchtanlage Läwitz Umbau → keine Einwände

12.4.

Anfrage Herr Eckstein auf eine volle Stelle in der Gemeinde Weißendorf → keine Meinung vom Gemeinderat

12.5.

Herr J. Pönicke – Baumpflanzaktion:

15 Bäume – Turnhalle hoch (Straße) – Kosten mit Pflanzung ca. 3.000 € → Aufruf Amtsblatt ca. 50 € pro Baum → verantwortlich: Frau Michel

12.6.

Bushaltestelle für Schüler → Fläche begradigen und pflastern, evtl. Wartehäuschen aufstellen (2023)

12.7.

Randstreifen Straße ab Turnhalle (Breitbandausbau) – Bankette ist bereits wieder beschädigt, Wasser kann nicht ablaufen → Nacharbeit durch Baubetrieb

12.8.

Aufsteller für Geschichte des Ortes usw. → Nachfrage Bürgermeister Langenwolschendorf (Frau Michel)

Zeulenroda-Triebes, den 20.07.2022

Michel, Bürgermeisterin

