

**Niederschrift**  
**öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt**  
**Zeulenroda-Triebes**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 11.05.2022
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:05 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Rathaussaal, Markt 1, 07937 Zeulenroda-Triebes

---

**Anwesend sind:**

Frau Heike Bergmann  
Frau Annette Bierlich  
Herr Mike Fritzsche  
Herr Wolfgang Gaschler  
Herr René Greyer  
Herr Heiko Hammer  
Herr Nils Hammerschmidt  
Herr Markus Hofmann  
Herr Frank Höhn  
Herr Sandro Kirst  
Herr Guido Löffler  
Frau Annekatriin Michalke-Schulz  
Frau Kerstin Neuparth  
Herr Sebastian Prediger  
Herr Andreas Senkowski  
Herr René Spanner  
Frau Anja Tischendorf  
Herr Axel Wagner

**Entschuldigt fehlen:**

Herr Guido Drobny  
Herr Dr. Horst Gerber  
Herr Nils Köber  
Herr Jens Kotlinsky  
Frau Corina Peipp  
Herr Dieter Perthel  
Herr Andreas Rosenbaum  
Herr Ronny Schmutzler  
Frau Diana Skibbe  
Herr Andreas Staps  
Herr Andreas Stiller  
Herr Dieter Swierczek  
Herr Tino Winkler

**Unentschuldigt fehlen:**

Herr Michael Glock  
Herr Martin Warmuth  
Herr Frank Pitzing  
Herr Jörg Schneider  
Frau Jana Wächter

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, stellt die form- und fristgerechte Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- 1 Bestätigung der Tagesordnung
- 2 Genehmigung der Niederschrift vom 23.03.2022
- 3 Bericht des Bürgermeisters
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Aufstellungsbeschluss vorhabenbezogener Bebauungsplan „Bauerfeind AG“, 3. Änderung (Gebiet der Stadt Zeulenroda-Triebes)  
Vorlage: BVZTö-053-2022
- 6 Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan „Wohngebiet an der Teichleite“  
Vorlage: BVZTö-055-2022
- 7 Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan „Wohngebiet westlich des Salzweges“  
Vorlage: BVZTö-056-2022
- 8 Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan „Wohngebiet nördlich der Kleinwolschendorfer Straße“  
Vorlage: BVZTö-057-2022
- 9 Vergabe Bauleistungen zum Bauvorhaben Ertüchtigung von Sirenenanlagen  
Vorlage: BVZTö-060-2022
- 10 Umbau Thermen- und Erlebniswelt „Waikiki“ – Erweiterung des Auftrages um die Leistungen aus den Mitteln der Nationalen Klimaschutzinitiative - Klimapaket  
Vorlage: BVZTö-063-2022
- 11 Feststellung der Jahresrechnung der Stadt Zeulenroda-Triebes für das Haushaltsjahr 2019  
Vorlage: BVZTö-048-2022
- 12 Entlastung des Bürgermeisters und der Beigeordneten der Stadt Zeulenroda-Triebes für das Haushaltsjahr 2019, soweit diese den Bürgermeister vertreten haben  
Vorlage: BVZTö-049-2022
- 13 Feststellung der Jahresrechnung der Stadt Zeulenroda-Triebes für das Haushaltsjahr 2020  
Vorlage: BVZTö-050-2022
- 14 Entlastung des Bürgermeisters und der Beigeordneten der Stadt Zeulenroda-Triebes für das Haushaltsjahr 2020, soweit diese den Bürgermeister vertreten haben  
Vorlage: BVZTö-051-2022
- 15 Jahresabschluss der Stadt Zeulenroda-Triebes für das Jahr 2021  
Vorlage: MVZTö-002-2022
- 16 Ersatzbeschaffung eines Multicars M31C Hochdruck-Komforthydraulik lang 4x4 für den Bauhof der Stadt Zeulenroda-Triebes  
Vorlage: BVZTö-058-2022
- 17 Vergabe der Lieferleistung von Einsatzkleidung für die Freiwillige Feuerwehr Zeulenroda-Triebes  
Vorlage: BVZTö-065-2022
- 18 Annahme von Geld- und Sachspenden gemäß der Anlage 1 vom 27.01.2022 bis 07.03.2022  
Vorlage: BVZTö-067-2022
- 19 Mitarbeit in der kommunalen AG Thüringer Erholungsorte  
Vorlage: BVZTö-071-2022
- 20 Anfragen an den Bürgermeister
- 21 Sonstiges

**Protokoll:**Öffentlicher Teil**zu 1 Bestätigung der Tagesordnung**Anträge zur Änderung/Ergänzung der Tagesordnung:

Herr Kirst, Herr Hofmann, Frau Bierlich, Herr Senkowski und Herr Hammer haben Anfragen unter TOP Sonstiges im öffentlichen bzw. nichtöffentlichen Teil.

Die ergänzte Tagesordnung wird bei 16 anwesenden Stadträten einstimmig bestätigt.

**zu 2 Genehmigung der Niederschrift vom 23.03.2022**

Zur Niederschrift vom 23.03.2022 gibt es keine Einwendungen. Die Niederschrift wird mit 16 Dafür-Stimmen einstimmig bestätigt.

**zu 3 Bericht des Bürgermeisters**

Herr Hofmann:

- Anfrage in Sachen Erarbeitung Satzung Erholungsabgabe. Ist damit die Kurtaxe oder Bettensteuer gemeint?
  - ➔ Die Satzung für eine Kurtaxe wird derzeit erarbeitet.
- Anfrage zu Studiengang Tourismusmanagement und wie die Lage bei den Bewerbern für Azubi-Stellen aussieht.
  - ➔ Die FU Erfurt hat bei der Stadt angefragt, ob Interesse in Sachen Stelle Tourismusmanagement besteht. Die Stadt ist Träger für diese Stelle. Es gab 3 Bewerber, 1 Bewerberin fängt im Oktober an. Für die Azubi-Stellen gab es knapp 30 Bewerber.
- Anfrage zu Fahrzeug IVECO Daily
  - ➔ Das Fahrzeug soll im Vogtländischen Oberland eingesetzt werden.

Herr Kirst:

- Anfrage, ob die Stelle des Baumkontrolleurs wieder besetzt wird.
  - ➔ Vorstellungsgespräche haben stattgefunden. Sollten noch Nachfragen bestehen, bitte im nichtöffentlichen Teil anfragen, da es sich um eine Personalangelegenheit handelt.

Herr Hofmann:

- Wie weit ist die Umstellung LED in den Ortsteilen umgesetzt, gab es Fördermittel?
  - ➔ Die Kernstädte Zeulenroda und Triebes sind abgeschlossen. Die Umstellung in den Ortsteilen ist noch nicht abgeschlossen. Es gab keine Fördermittel.

Herr Hammer:

- Anfrage zu Notsicherungsmaßnahmen Schießhaus – Dacharbeiten/Mauerwerk
  - ➔ Die Dacharbeiten sind fertiggestellt. Die Sanierungsarbeiten am Mauerwerk stehen noch aus. Derzeit wird erarbeitet, welche notwendigen baulichen Maßnahmen am Schießhaus noch anstehen. In der Sitzung des Technischen Ausschusses im Juni wird dazu informiert.

Herr Prediger:

- Anfrage zu Standort Verteilerkasten Breitbandausbau im Ortsteil Leitlitz
- ➔ Der Standort musste auf Grund örtlicher Gegebenheiten mehrfach umverlegt werden. Der jetzige Standort war mit dem Ortssprecher abgesprochen.

#### zu 4 **Einwohnerfragestunde**

Es liegen keine schriftlichen Anfragen vor. Von den anwesenden Einwohnern werden keine Anfragen gestellt.

#### zu 5 **Aufstellungsbeschluss vorhabenbezogener Bebauungsplan „Bauerfeind AG“, 3. Änderung (Gebiet der Stadt Zeulenroda-Triebes)** **Vorlage: BVZTö-053-2022**

##### **Beschlusstext:**

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes fasst gem. § 2 BauGB den Aufstellungsbeschluss zur 3. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Bauerfeind AG“ zur Weiterführung des Planverfahrens als Bebauungsplan gem. § 9 BauGB zur Schaffung verbesserter Voraussetzungen zur Erweiterung des vorhandenen Gewerbebetriebes.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss ortsüblich bekannt zu machen.

Außerdem soll in einem städtebaulichen Vertrag die Kostenübernahme für das Bauleitplanverfahren sowie Erschließungs- und Ausgleichsmaßnahmen von der Fa. Bauerfeind geregelt werden.

##### **Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	16
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	16
- Dafür:	16
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

#### zu 6 **Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan „Wohngebiet an der Teichleite“** **Vorlage: BVZTö-055-2022**

##### **Beschlusstext:**

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes fasst gem. § 2 BauGB den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan „Wohngebiet an der Teichleite“ in der in der Anlage gekennzeichneten Abgrenzung zur Schaffung der bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen zur Entwicklung eines Wohngebietes.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss ortsüblich bekannt zu machen und das weitere Verfahren zu führen.

##### **Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	16
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	16
- Dafür:	16
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 7      Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan „Wohngebiet westlich des Salzweges“  
Vorlage: BVZTö-056-2022**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes fasst gem. § 2 BauGB den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan „Wohngebiet westlich des Salzweges“ in der in der Anlage gekennzeichneten Abgrenzung zur Schaffung der bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen zur Entwicklung eines Wohngebietes. Die Verwaltung wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss ortsüblich bekannt zu machen und das weitere Verfahren zu führen.

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	16
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	16
- Dafür:	16
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 8      Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan „Wohngebiet nördlich der Kleinwolschendorfer Straße“  
Vorlage: BVZTö-057-2022**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes fasst gem. § 2 BauGB den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan „Wohngebiet nördlich der Kleinwolschendorfer Straße“ in der in der Anlage gekennzeichneten Abgrenzung zur Schaffung der bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen zur Entwicklung eines Wohngebietes.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss ortsüblich bekannt zu machen und das weitere Verfahren zu führen.

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	16
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	16
- Dafür:	16
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 9      Vergabe Bauleistungen zum Bauvorhaben Ertüchtigung von Sirenenanlagen  
Vorlage: BVZTö-060-2022**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat beschließt die Vergabe der Bauleistungen zur Ertüchtigung von 24 Sirenenanlagen an die

**Fa. Hörmann Warnsysteme GmbH, Breite Straße 13 in 07774 Dornburg-Camburg**

mit einer Auftragssumme in Höhe von 301.648,80 € brutto.

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	16
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	16
- Dafür:	16
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 10 Umbau Thermen- und Erlebniswelt „Waikiki“ – Erweiterung des Auftrages um die Leistungen aus den Mitteln der Nationalen Klimaschutzinitiative - Klimapaket  
Vorlage: BVZTö-063-2022**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat beschließt im Zusammenhang mit dem Vorhaben Umbau Thermen- und Erlebniswelt „Waikiki“ den Auftrag der Planungsleistungen - Fachplanung für Technische Ausrüstung des

**Ingenieurbüros Dr. Matthias Melzer, Jägerschlößchenstraße 45 in 09125 Chemnitz**

um projektbegleitende Ingenieurdienstleistungen (in Anlehnung an die HOAI Leistungsphasen 1 - 8) im Rahmen des Klimapaketes zu erweitern.

Das Bruttogehonorar für diese Leistungen beträgt gemäß den vorliegenden Zuwendungsbescheiden insgesamt 313.294,00 €.

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	16
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	16
- Dafür:	11
- Dagegen:	5
- Enthaltung:	0

**zu 11 Feststellung der Jahresrechnung der Stadt Zeulenroda-Triebes für das Haushaltsjahr 2019  
Vorlage: BVZTö-048-2022**

→ Herr Kirst bemängelt in beiden Jahresrechnungen die Fahrtkostenabrechnungen, diese sind nicht in Ordnung. → Herr Hammerschmidt wird dazu im nichtöffentlichen Teil informieren, da es hier um Personen geht.

→ Herr Hofmann teilt mit, dass die Rechnungsprüfung bemängelt hat, dass von der Submission Anschaffung Lkw kein Protokoll vorliegt. → Herr Rasym informiert, dass die Submission nie von einem Mitarbeiter allein durchgeführt wird, sondern im 4-Augen-Prinzip und dies auch so unterschrieben wird.

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat beschließt die Feststellung der Jahresrechnung 2019 der Stadt Zeulenroda-Triebes nach Durchführung der örtlichen Prüfung, gemäß § 82 ThürKO, auf der Grundlage des § 80 Abs. 3 ThürKO in der jeweils geltenden Fassung.

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	16
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	16
- Dafür:	7
- Dagegen:	8
- Enthaltung:	1

→ Der Beschluss ist abgelehnt.

**zu 12 Entlastung des Bürgermeisters und der Beigeordneten der Stadt Zeulenroda-Triebes für das Haushaltsjahr 2019, soweit diese den Bürgermeister vertreten haben  
Vorlage: BVZTö-049-2022**

Da der vorherige Beschluss (BVZTö-048-2022) abgelehnt wurde, nimmt der Bürgermeister die Beschlussvorlage BVZTö-049-2022 von der Tagesordnung.

**zu 13 Feststellung der Jahresrechnung der Stadt Zeulenroda-Triebes für das Haushaltsjahr 2020  
Vorlage: BVZTö-050-2022**

Herr Greyer beantragt, die beiden Beschlussvorlagen BVZTö-050-2022 und BVZTö-051-2022 von der Tagesordnung zu nehmen und an den Ausschuss zu verweisen. → Dem Antrag wird mehrheitlich zugestimmt.

**zu 14 Entlastung des Bürgermeisters und der Beigeordneten der Stadt Zeulenroda-Triebes für das Haushaltsjahr 2020, soweit diese den Bürgermeister vertreten haben  
Vorlage: BVZTö-051-2022**

Beschlussvorlage wurde von der Tagesordnung genommen und an den Ausschuss verwiesen.

**zu 15 Jahresabschluss der Stadt Zeulenroda-Triebes für das Jahr 2021  
Vorlage: MVZTö-002-2022**

**Mitteilungsinhalt:**

Der Jahresabschluss 2021 der Stadt Zeulenroda-Triebes wurde erstellt.

Der Stadtrat nimmt den Jahresabschluss 2021 zur Kenntnis.

Das Jahr 2021 schließt im Verwaltungshaushalt mit einem Überschuss i. H. v. 4.746.874,32 €, der an den Vermögenshaushalt abgeführt wird. Die Zuführung zur allgemeinen Rücklage beträgt 2.823.666,67 €. Die sog. freie Finanzspitze beträgt 4.539.469,74 €, so dass die dauernde Leistungsfähigkeit im Haushaltsjahr 2021 gesichert war. Der Schuldenstand beträgt zum 31.12.2021 1.953.937,34 €, damit betreibt die Stadt Zeulenroda-Triebes weiterhin einen kontinuierlichen Schuldenabbau.

Die Feststellung des Jahresabschlusses 2021 der Stadt Zeulenroda-Triebes und die Entlastung des Bürgermeisters erfolgen nach Durchführung der örtlichen Prüfung, gemäß § 82 ThürKO.

Der Jahresabschluss 2021 wurde den Stadtratsmitgliedern elektronisch zur Verfügung gestellt.

→ Von der Mitteilung wurde Kenntnis genommen.

**zu 16 Ersatzbeschaffung eines Multicars M31C Hochdruck-Komforthydraulik lang 4x4 für den Bauhof der Stadt Zeulenroda-Triebes  
Vorlage: BVZTö-058-2022**

→ Herr Prediger teilt mit, dass seine Fraktion der Vergabe nicht zustimmen wird.

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes beschließt, die Ersatzbeschaffung eines Multicars M31 CHK lang 4x4 für den Bauhof der Stadt Zeulenroda-Triebes an die Firma

Scholz Fahrzeugteile GmbH  
An der Schöpsdrehe 14  
08525 Plauen

zu einem Bruttopreis von 114.757,26 € (Brutto) zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	16
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	16
- Dafür:	7
- Dagegen:	5
- Enthaltung:	4

**zu 17 Vergabe der Lieferleistung von Einsatzkleidung für die Freiwillige Feuerwehr Zeulenroda-Triebes  
Vorlage: BVZTö-065-2022**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes beschließt in seiner Sitzung vom 11.05.2022 die Vergabe der Beschaffung von Einsatzkleidung für die Freiwillige Feuerwehr im Wert von 93.205,56 € (brutto). Mit der Lieferung wird die Fa. BTL Brandschutztechnik Leipzig, Kastanienallee 13, 06184 Kabelsketal beauftragt.

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	16
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	16
- Dafür:	16
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 18      Annahme von Geld- und Sachspenden gemäß der Anlage 1 vom 27.01.2022 bis 07.03.2022**  
**Vorlage: BVZTö-067-2022**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat beschließt die Annahme von Sach- und Geldspenden (lt. Anlage 1) in Höhe von 1.705,00 € vom 27.01.2022 bis 07.03.2022

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	16
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	16
- Dafür:	16
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 19      Mitarbeit in der kommunalen AG Thüringer Erholungsorte**  
**Vorlage: BVZTö-071-2022**

**Beschlusstext:**

Der Stadtrat ermächtigt den Bürgermeister zur Mitarbeit der Stadt Zeulenroda-Triebes in der kommunalen Arbeitsgruppe Thüringer Erholungsorte.

**Abstimmungsergebnis:**

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	16
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	16
- Dafür:	16
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 20      Anfragen an den Bürgermeister**

Es werden keine Anfragen gestellt.

**zu 21      Sonstiges**

Herr Kirst und Herr Hofmann haben Anfragen in Sachen Arbeitsgruppe „Waikiki“. Herr Höhn bittet darum, die Anfragen zur Arbeitsgruppe „Waikiki“ nicht im öffentlichen Teil zu behandeln. Er macht darauf aufmerksam, dass die Arbeitsgruppe ein nicht öffentliches Gremium ist.

Herr Kirst:

- Anfrage, ob der Mietvertrag mit der Sparkasse für die Räumlichkeiten Einwohnermeldeamt/Bürgerbüro schon gekündigt ist.
- ➔ Der Mietvertrag läuft bis Ende 2023. Es war angedacht, einen Teil des Tourismuszentrums und das Bürgerbüro in den Räumlichkeiten der Bibliothek unterzubringen, beides geht jedoch nicht. Auch die Variante zur Unterbringung in dem Gebäude im Lohweg hat sich zerschlagen. Aktuell steht man bezüglich der Räumlichkeiten mit der Commerzbank in Verhandlung.

Herr Prediger:

- Fragt an, ob für das Einwohnermeldeamt das Objekt ehem. Deutsche Bank in Erwägung gezogen wurde.
- ➔ Hier wären die Mietkosten noch höher als bei der Sparkasse. Ziel ist es ja, die Miete einzusparen.

Herr Hofmann:

- Nachfrage in Sachen Haushaltssicherungskonzept (HSK)
- ➔ Es sind keine neuen Maßnahmen dazu gekommen. Die 3. Fortschreibung des HSK erfolgte 2021. Die Thematik Fortschreibung HSK 2022 ist für den nächsten Stadtrat geplant.

Herr Hofmann:

- Anfrage, wie die Stadt aus der Gewerbesteuer durch den Tourismus profitiert, lässt sich dies in Zahlen ausdrücken?
- ➔ Bei Firmen die ausschließlich touristische Angebote machen, kann die Gewerbesteuer genannt werden. Ansonsten ist es sehr schwierig, Zahlen zu benennen.

Herr Hofmann:

- Anfrage zu Stadtfest im Ortsteil Triebes - Kosten Stadtfest. Soll die Antenne-Thüringen-Party Ersatz für das Stadtfest in Zeulenroda sein?
- ➔ 100 Jahre Stadtrecht werden jetzt nachgefeiert, da dies durch Corona nicht möglich war. Als Kosten für das Stadtfest sind 15.000 – 20.000 € eingeplant. Die Antenne-Thüringen-Party kann als Ersatz für Zeulenroda gesehen werden. Für die Antenne-Thüringen-Party kann abgestimmt werden. Derzeit sind 20 Orte im Rennen, die besten 4 Städte werden eine Party im Juni gewinnen.
- Die Büros des Bürgermeisters wurden umfangreich saniert. Dies hat jedoch der Stadtrat nicht beschlossen, auch nicht der Technische Ausschuss und Hauptausschuss. Anfrage, was wurde gemacht, was hat es gekostet?
- ➔ Die Maßnahmen sind in den Haushaltsstellen Sanierung enthalten. Die energetische Sanierung Rathaus - Maßnahmen Fenster und Türen sind abgeschlossen. Die Flure werden demnächst hergerichtet. Im Büro Bürgermeister/Vorzimmer wurden die Decken und Fußböden gemacht. Für die Möbel wurden 3 Angebote eingeholt. Ein hiesiges Unternehmen hat den Zuschlag bekommen. Die Kosten belaufen sich auf ca. 14.700 €, der Verfügungsrahmen des Bürgermeisters liegt bei 15.000 €.

Herr Prediger:

- Die Maßnahmen in den Räumen des Bürgermeisters waren notwendig. Zukünftig sollten geplante Maßnahmen jedoch klarer kommuniziert werden.

Herr Hofmann:

- Die Energiekosten sind enorm gestiegen, welche Auswirkungen hat dies für das Waikiki, reicht der städtische Zuschuss aus?
- ➔ Es wird dieses Jahr mit ca. 450.000 € Mehrbelastungen bei Gas gerechnet. Eine Prognose/Kontostände wird den Stadträten geschickt.

## Frau Bierlich:

- Anfrage, wann das Ergebnis in Sachen Arbeitsgruppe „Waikiki“ (Planungsphase 3/nach Variantenvergleich) dem Stadtrat vorgestellt wird?
  - ➔ In der Arbeitsgruppe „Waikiki“ arbeitet von jeder Fraktion 1 Person sowie der Aufsichtsrat mit. Die Arbeitsgruppe ist das Gremium welche die Planung begleitet. Ziel ist es, bis zum 30.06.2022 den Fördermittel-Antrag zu stellen.
- Eine Investition durch den Hotelinvestor kam nicht zustande, wird jetzt EU-weit ausgeschrieben?
  - ➔ Die Ausschreibungskriterien werden zusammengetragen und im Aufsichtsrat thematisiert. Ziel ist eine Ausschreibung bis 30.06.2022.
- Anfrage zu Standgebühren Stadtfest Triebes, wie ist das Interesse bei den Vereinen?
  - ➔ Es liegen Anmeldungen vor. Die Gebühren für die Vereine wurden nochmal reduziert (außer für Getränkewagen).

## Herr Senkowski:

- Es wird darauf hingewiesen, dass im ehem. Rathaus Triebes im Eingangsbereich der Putz herunter fällt.
  - ➔ Der Hinweis wird aufgenommen.
- Anfrage zu Antrag vom Triebeser Sportverein auf Bau eines Kiosk (Sportplatz)
  - ➔ Das Ansinnen ist bekannt, jedoch liegt kein konkreter Antrag vor. Der Antrag muss schriftlich eingereicht werden.
- In der vorletzten Sitzung Ortsteilrat wurde um einen Vorort-Termin bei einer Privat-Person gebeten. Der Termin war gestern, es war niemand anwesend.
  - ➔ Dies hing mit der Abstimmung der Unteren Bauaufsicht zusammen. Der Termin wurde der Stadt mitgeteilt, federführend jedoch war die Untere Bauaufsicht.

## Herr Hammer:

- Der Abriss Gebäude Galerie in der Greizer Straße wird angesprochen, wer ist für die Fassade verantwortlich?
  - ➔ Der Eigentümer ist verantwortlich. Die Stadt ist mit dem Eigentümer im Gespräch, eine Lösung wird gesucht.
- Ist die Badaufsicht im Strandbad abgesichert. Gab es Kooperationsgespräche mit der Wasserwacht?
  - ➔ Die Eröffnung des Strandbades soll am 01.06.2022 erfolgen. Die personelle Absicherung stellt ein Problem dar. Mit der Wasserwacht ist man im Gespräch, jedoch wird die Absicherung für 3 Monate schwierig.
- Anfrage zum Zaun im Strandbad
  - ➔ Der Zaun muss wieder gesetzt werden.

- Anfrage, ob auf Grund der aktuellen Situation (Ukraine-Krieg, stark gestiegene Gas-Preise) die Sanierung des Waikiki noch möglich ist. Was wird, wenn die Fördermittel nicht ausreichen, werden dann die Stadträte haftbar gemacht?
- Die Stadt hat sich für den Tourismus entschieden, das Waikiki ist ein Baustein. Am 10.05.2022 hatte der Bürgermeister einen Termin im Ministerium. In der Baubranche muss mit einer Erhöhung der Kosten um 25 % gerechnet werden. Ziel ist es jedoch, durch die energetische Sanierung des Bades, den Verbrauch und damit die Kosten zu senken.

Zeulenroda-Triebes, den 07.06.2022

Hammerschmidt, Bürgermeister

Rösler, Schriftführerin