

Stadtverwaltung Zeulenroda-Triebes

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: BVZTö-148-2022 Status: öffentlich Datum: 18.11.2022
Betreff: Fortschreibung des Quartierskonzeptes für den Bereich Greizer Straße 19 - 21 in Zeulenroda - Vergabe von Planungsleistungen für die Erarbeitung eines Nachnutzungskonzeptes als Freianlage	
Bauamt Frau Förster Beratungsfolge: 14.11.2022 Technischer Ausschuss 28.11.2022 Hauptausschuss	

Beratungsergebnis

Gremium:				am:		TOP:
Anw.:	Daf.:	Dag.:	Enth.:	laut Beschlussvorschlag:	abweichender Beschluss:	

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss beschließt die Vergabe der Planungsleistungen für die Erarbeitung eines Nachnutzungskonzeptes als Freianlage im Zusammenhang mit der Fortschreibung des Quartierskonzeptes für den Bereich Greizer Straße 19 – 21 in Zeulenroda an das Planungsbüro

RoosGrün, Karl-Liebknecht-Str. 17-21 in 99423 Weimar

mit einer Gesamtauftragssumme in Höhe von **28.500,00 € brutto**.

Beschlussbegründung:

Für die Fortschreibung des Quartierskonzeptes für den Bereich Greizer Straße 19 - 21 in Zeulenroda ging der Zuwendungsbescheid vom 28.10.2022 auf der Grundlage der Thüringer Städtebauförderungsrichtlinie (ThStBauFR) mit einer Zuwendung als Finanzhilfe in Höhe von 21.000,00 € ein.

Die Gebäude im Bereich Greizer Straße 19 - 21 in Zeulenroda wurden abgerissen. Als Grundlage für die Neugestaltung der Fläche soll ein Nachnutzungskonzept als Freianlage erarbeitet werden.

In Vorbereitung der Vergabe wurden für diese Planungsleistung insgesamt 3 Büros zur Abgabe eines Honorarangebotes aufgefordert, welche auch jeweils ein Angebot einreichen.

Nach Wertung und Prüfung der Angebote gab das Büro RoosGrün aus Weimar das wirtschaftlichste Angebot mit einem Pauschalpreis in Höhe von 28.500,00 € brutto ab.

Das Büro hat bereits mehrere Planungen für die Stadt zur Zufriedenheit durchgeführt, so z. B. die Freiflächengestaltung am Strandbad Zeulenroda und die Umgestaltung des Rosa-Luxemburg-Platzes in Zeulenroda.

Die Finanzierung ist gesichert.

Es wird daher empfohlen, die Planungsleistung zur Erarbeitung des Nachnutzungskonzeptes als Freianlage für den Bereich Greizer Straße 19-21 in Zeulenroda an das Büro RoosGrün zu vergeben.

Sonstige Auswirkungen:

Finanzen:	ja:	x	nein:
Haushaltsstellen:	61500-36104	– Städteplanung/ Sanierungsgebiet Innenstadt/ Quartier Greizer Straße- Städtebauförderung	
	61500-94804	– Städteplanung/ Sanierungsgebiet Innenstadt/ Maßnahme Greizer Straße ZR – Aufwertung Quartier Greizer Straße 19-21	

.....
Unterschrift