

## Übersicht über Kennzahlen und Entwicklung der Eigengesellschaften der Stadt Zeulenroda-Triebes

### 1. Energiewerke Zeulenroda GmbH (EWZ)

Stammkapital: 2.000.000,00 €

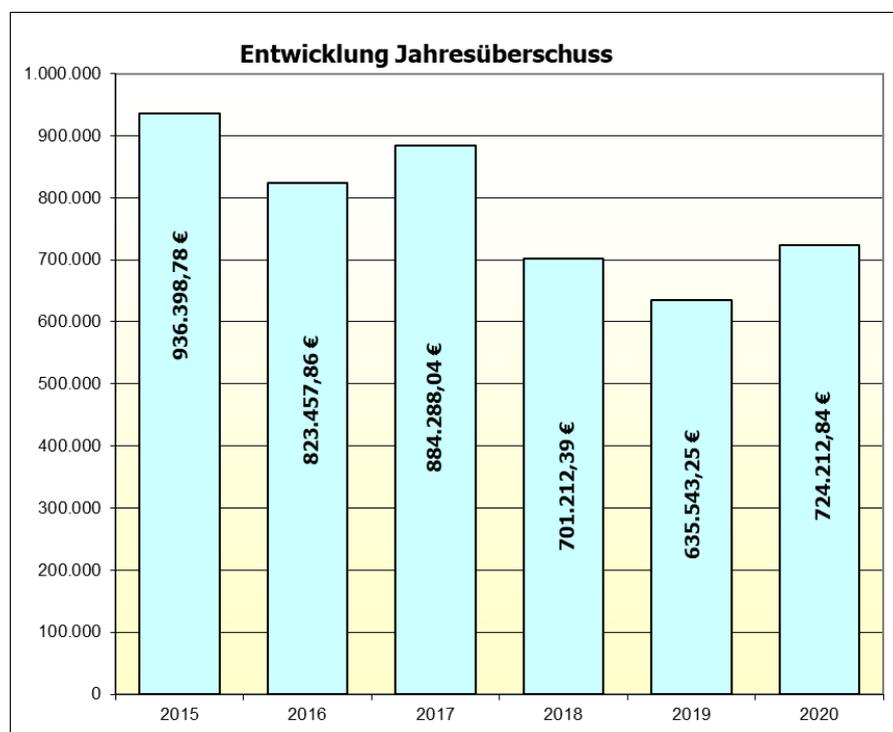
Entwicklung der Bilanzsumme, des Eigenkapitals und der Eigenkapitalquote:

	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	€	€	€	€	€	€
<b>Bilanzsumme</b>	10.249.856,98	10.410.434,87	9.775.825,83	10.254.582,56	10.199.322,23	10.092.315,09
Eigenkapital	4.931.672,16	4.905.130,02	5.089.418,06	4.990.630,45	4.976.173,70	5.150.386,54
Eigenkapitalquote	48,11%	47,12%	52,06%	48,67%	48,79%	51,03%

Zusammensetzung des Eigenkapitals:

	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	€	€	€	€	€	€
Stammkapital	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00
Kapitalrücklage	7.413,70	7.413,70	7.413,70	7.413,70	7.413,70	7.413,70
Gewinnrücklage	1.872.266,92	1.872.266,92	1.872.266,92	2.222.266,92	2.222.266,92	2.222.266,92
Bilanzgewinn	1.051.991,54	1.025.449,40	1.209.737,44	760.949,83	746.493,08	920.705,92
<b>Eigenkapital</b>	<b>4.931.672,16</b>	<b>4.905.130,02</b>	<b>5.089.418,06</b>	<b>4.990.630,45</b>	<b>4.976.173,70</b>	<b>5.150.386,54</b>

Entwicklung des Jahresergebnisses:



2020 wurde ein Jahresüberschuss in Höhe von 724.212,84 € erzielt.  
Nach Verrechnung mit dem Gewinnvortrag beträgt der Bilanzgewinn 920.705,92 €.

Prüfung des Jahresabschlusses 2020

Wirtschaftsprüfer: MSC Schwarzer Albus GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Erfurt

Der uneingeschränkte Bestätigungsvermerk wurde am 25. Juni 2021 erteilt.

Es erfolgte die Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung und der wirtschaftlichen Verhältnisse nach § 53 HGrG. Über die in dem vorliegenden Bericht gemachten Feststellungen hinaus hat die Prüfung keine Besonderheiten ergeben, die für die Beurteilung der Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung von Bedeutung sind.

Offenlegung Vorjahresabschluss (2019) gemäß § 325 HGB

Die Veröffentlichung im elektronischen Bundesanzeiger erfolgte am 02.12.2020. Somit wurden die gesetzlichen Offenlegungspflichten fristgerecht erfüllt.

Aufsichtsrat/ Gesellschafterversammlungen

Anzahl der Aufsichtsratssitzungen: (10.06./ 11.11.2020)	2
Tätigkeitsbericht des Aufsichtsrates: (10.07.2020)	1
Gesellschafterversammlungen: (10.06.2020)	1

## 2. Stadtwerke Zeulenroda GmbH

Stammkapital: 100.000,00 €

Der Jahresabschluss 2020 lag zum Prüfungszeitpunkt noch nicht vor.

### Offenlegung Vorjahresabschlüsse (2019) gemäß § 325 HGB

Der Jahresabschluss 2019 wurde am 09.08.2021 im elektronischen Bundesanzeiger veröffentlicht. Die Offenlegung erfolgte nicht fristgerecht.

### Aufsichtsrat/ Gesellschafterversammlungen (2020)

Anzahl der Aufsichtsratssitzungen: 11 sowie 2 Umlaufbeschlüsse

Ein Tätigkeitsbericht wurde nicht erstellt

Gesellschafterversammlung: 1  
(17.12.2020)

### 3. Wohnungsbaugesellschaft Zeulenroda-Triebes GmbH

Stammkapital:

1.177.600,00 €

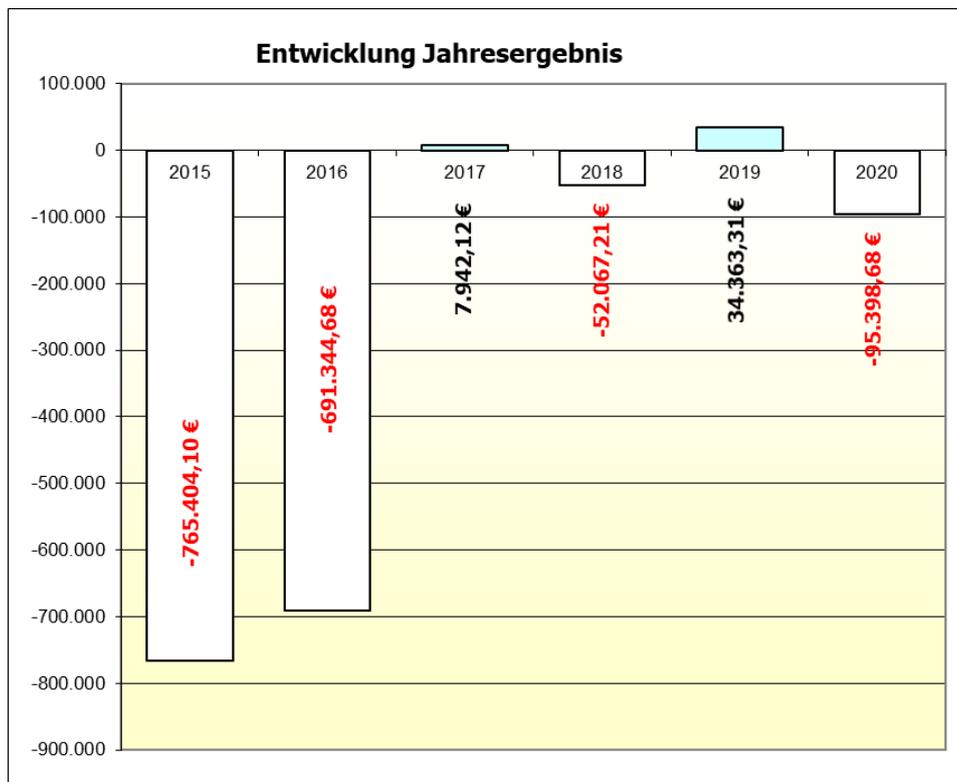
Entwicklung der Bilanzsumme, des Eigenkapitals und der Eigenkapitalquote:

	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	€	€	€	€	€	€
Bilanzsumme	31.949.487,43	30.347.046,87	29.492.111,66	28.455.825,97	27.480.740,56	26.437.931,77
Eigenkapital	7.143.483,12	6.452.138,44	6.460.080,56	6.408.013,35	6.442.376,66	6.346.977,98
Eigenkapitalquote	22,36%	21,26%	21,90%	22,52%	23,44%	24,01%

Zusammensetzung des Eigenkapitals:

	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	€	€	€	€	€	€
Stammkapital	1.177.600,00	1.177.600,00	1.177.600,00	1.177.600,00	1.177.600,00	1.177.600,00
Gewinnrücklage	6.731.287,22	5.965.883,12	5.275.332,65	5.275.332,65	5.233.849,68	5.233.849,68
Bilanzgewinn/ - verlust	-765.404,10	-691.344,68	7.147,91	-44.919,30	30.926,98	-64.471,70
<b>gesamt</b>	<b>7.143.483,12</b>	<b>6.452.138,44</b>	<b>6.460.080,56</b>	<b>6.408.013,35</b>	<b>6.442.376,66</b>	<b>6.346.977,98</b>

Entwicklung des Jahresergebnisses:



2020 wurde ein Jahresfehlbetrag in Höhe von 95.398,68 € erzielt.

Prüfung des Jahresabschlusses 2020

Wirtschaftsprüfer: Elfrich und Oehlmann, DOMUS Aktiengesellschaft  
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Der uneingeschränkte Bestätigungsvermerk wurde am 11. Juni 2021 erteilt.

Es erfolgte die Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung und der wirtschaftlichen Verhältnisse nach § 53 HGrG. Über die in dem vorliegenden Bericht gemachten Feststellungen hinaus hat die Prüfung keine Besonderheiten ergeben, die für die Beurteilung der Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung von Bedeutung sind.

Offenlegung Vorjahresabschluss (2019) gemäß § 325 HGB

Eine Offenlegung des Vorjahresabschlusses erfolgte am 07.12.2020 und somit fristgerecht.

Aufsichtsrat

Anzahl der Aufsichtsratssitzungen: 3  
(16.01./ 26.05./ 17.11.2020)

Ein Tätigkeitsbericht des Aufsichtsrates wurde nicht vorgelegt.

Protokolle zur Gesellschafterversammlung lagen nicht vor.

#### 4. Zeulenroda-Triebes erneuerbare Energien gGmbH

Stammkapital:

50.000,00 €

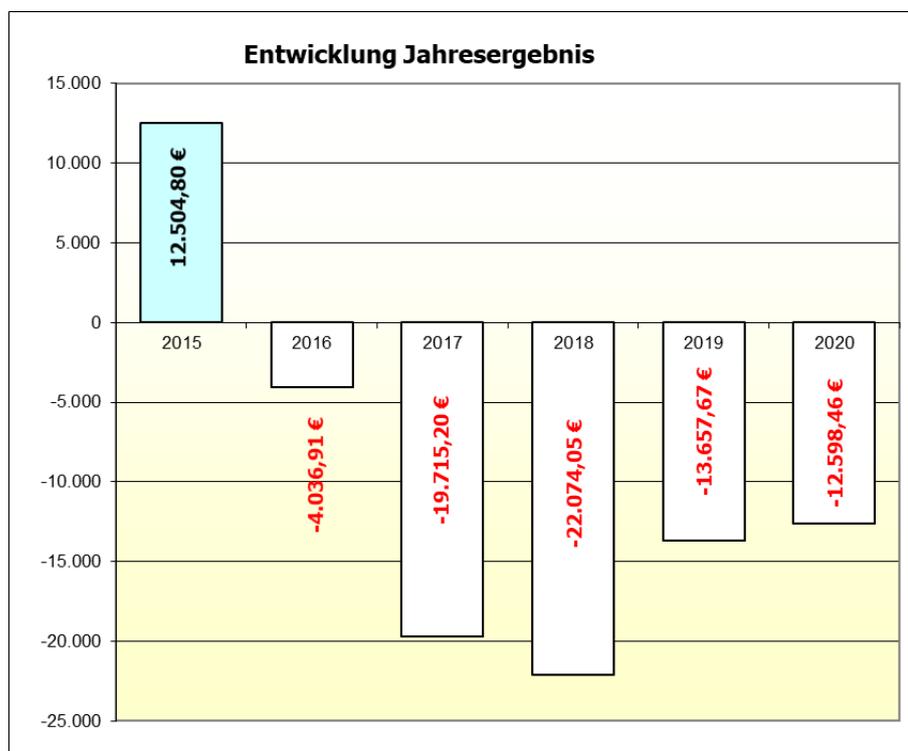
Entwicklung der Bilanzsumme, des Eigenkapitals und der Eigenkapitalquote:

	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	€	€	€	€	€	€
<b>Bilanzsumme</b>	923.057,33	911.200,22	877.046,19	842.544,73	815.138,70	783.625,82
Eigenkapital	762.597,14	745.963,09	726.247,89	704.173,84	690.516,17	677.917,71
Eigenkapitalquote	82,62%	81,87%	82,81%	83,58%	84,71%	86,51%

Zusammensetzung des Eigenkapitals:

	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	€	€	€			
Stammkapital	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00
Kapitalrücklage	700.000,00	700.000,00	700.000,00	700.000,00	700.000,00	700.000,00
Gewinn-/ Verlustvortrag	0	0,00	-4.036,91	-23.752,11	-45.826,16	-59.483,83
Jahresergebnis	12.597,14	-4.036,91	-19.715,20	-22.074,05	-13.657,67	-12.598,46
<b>Eigenkapital</b>	<b>762.597,14</b>	<b>745.963,09</b>	<b>726.247,89</b>	<b>704.173,84</b>	<b>690.516,17</b>	<b>677.917,71</b>

Entwicklung des Jahresergebnisses:



2020 wurde ein Jahresfehlbetrag in Höhe von 12.598,46 € erzielt. Der Verlustvortrag summierte sich auf 59.483,83 €.

Diese Verluste entstehen durch die Abschreibungen von jährlich rund 45.000 €. Da diese nicht zahlungswirksam werden, ist die Liquidität nicht gefährdet. Weiterhin sind die Zuwendungen an die Vereine in der Gewinn- und Verlustrechnung bereits berücksichtigt (betriebliche Zuwendung). Diese Forderung des Finanzamtes wurde zur Erhaltung der Gemeinnützigkeit umgesetzt.

Prüfung des Jahresabschlusses 2020

Wirtschaftsprüfer: Herr Moka und Herr Hunold, BDO AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Der uneingeschränkte Bestätigungsvermerk wurde am 09. September 2021 erteilt.

Es erfolgte die Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung und der wirtschaftlichen Verhältnisse nach § 53 HGrG. Über die in dem vorliegenden Bericht gemachten Feststellungen hinaus hat die Prüfung keine Besonderheiten ergeben, die für die Beurteilung der Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung von Bedeutung sind.

Offenlegung Vorjahresabschluss (2019) gemäß § 325 HGB

Der Jahresabschluss 2019 wurde fristgerecht am 18.12.2020 beim Bundesanzeiger eingereicht. Eine Veröffentlichung erfolgt bei Kleinstunternehmen nicht. Die Unterlagen können gegen eine Gebühr beim Bundesanzeiger eingesehen werden.

Aufsichtsrat/ Gesellschafterversammlungen

Anzahl der Aufsichtsratssitzungen: 2  
(15.07./ 30.11.2020)

Ein Tätigkeitsbericht des Aufsichtsrates wurde nicht vorgelegt.

Gesellschafterversammlung: 1  
(21.12.2020)

## 5. WGB Vogtland mbH (ehemals Triebeser Wohnungsbaugesellschaft)

Stammkapital (Anteil der Stadt 54.000 € = 31,62 %):

172.000 €

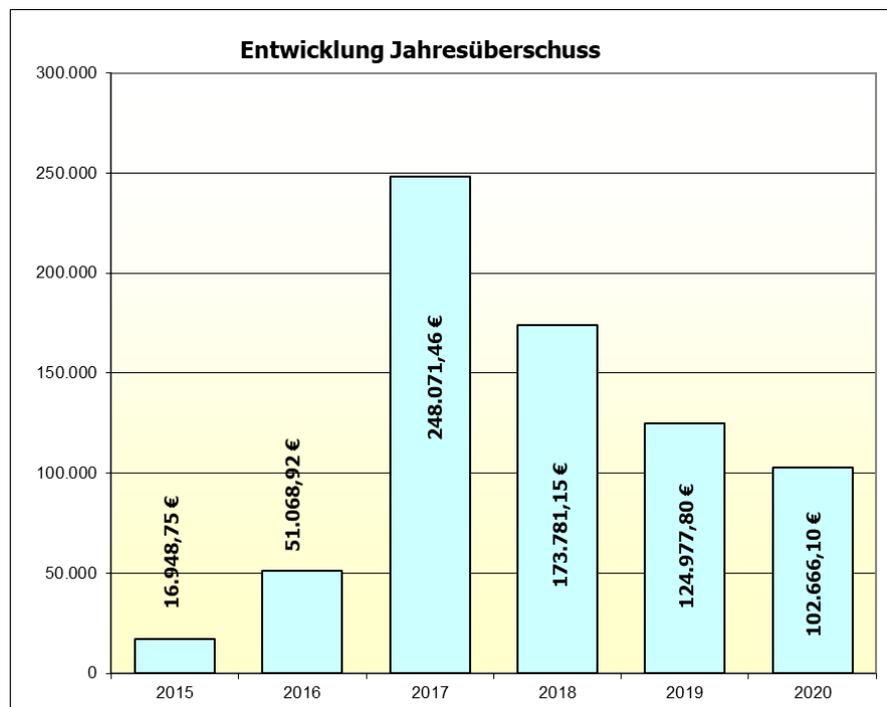
Entwicklung der Bilanzsumme, des Eigenkapitals und der Eigenkapitalquote:

	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	€	€	€	€	€	€
Bilanzsumme	9.602.970,46	9.215.532,09	8.897.240,32	8.695.989,80	8.417.483,19	8.149.953,08
Eigenkapital	1.918.017,19	1.969.086,11	2.217.157,57	2.390.938,72	2.515.916,52	2.618.582,62
Eigenkapitalquote	19,97%	21,37%	24,92%	27,49%	29,89%	32,13%

Zusammensetzung des Eigenkapitals:

	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	€	€	€	€	€	€
Stammkapital	172.000,00	172.000,00	172.000,00	172.000,00	172.000,00	172.000,00
Kapitalrücklage	1.524.723,44	1.524.723,44	1.524.723,44	1.524.723,44	1.524.723,44	1.524.723,44
Gewinnrücklage	86.998,60	92.105,49	116.912,64	134.290,76	146.788,54	157.055,15
Bilanzgewinn	134.295,15	180.257,18	403.521,49	559.924,52	672.404,54	764.804,03
<b>Eigenkapital gesamt</b>	<b>1.918.017,19</b>	<b>1.969.086,11</b>	<b>2.217.157,57</b>	<b>2.390.938,72</b>	<b>2.515.916,52</b>	<b>2.618.582,62</b>

Entwicklung des Jahresergebnisses:



2020 wurde ein Jahresüberschuss in Höhe von 102.666,10 € erzielt.

Nach Verrechnung mit dem Gewinnvortrag beträgt der Bilanzgewinn 764.804,03 €.

### Prüfung des Jahresabschlusses 2020

Wirtschaftsprüfer: Herr Köbrich, Herr Schöffel, HKMS Treuhand Plauen GmbH, Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Der uneingeschränkte Bestätigungsvermerk wurde am 14. Mai 2021 erteilt.

Es erfolgte die Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung und der wirtschaftlichen Verhältnisse nach § 53 HGrG. Über die in dem vorliegenden Bericht gemachten Feststellungen hinaus hat die Prüfung keine Besonderheiten ergeben, die für die Beurteilung der Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung von Bedeutung sind.

Offenlegung Vorjahresabschluss (2019) gemäß § 325 HGB

Das Unternehmen reichte die Bilanz und den Anhang beim Betreiber des elektronischen Bundesanzeigers ein. Die Veröffentlichung erfolgte am 01.10.2020. Somit wurden die gesetzlichen Offenlegungspflichten erfüllt.

Aufsichtsrat und Gesellschafterversammlungen:

Protokolle der Aufsichtsratssitzungen und zu Gesellschafterversammlungen wurden nicht vorgelegt.