

Gemeinde Langenwolschendorf

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: LVö-035-2023 Status: öffentlich Datum: 30.08.2023
Betreff: Bauvorhaben Sanierung des Sportzentrums "Schleizer Hof" - nachträgliche Bestätigung der zusätzlichen Leistungen im Bereich Bestandsgebäude - Bodenplatte Keller	
Bauamt Frau Förster Beratungsfolge: 06.09.2023 Gemeinderat Langenwolschendorf	

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat Langenwolschendorf beschließt im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben Sanierung des Sportzentrums „Schleizer Hof“ die nachträgliche Bestätigung der zusätzlichen Leistungen im Bereich des Bestandsgebäudes – Bodenplatte Keller durch die Firma Taubert Bau GmbH in Höhe von **5.013,58 € brutto**.

Beratungsergebnis

Gremium:				am:	TOP:
Anw.:	Daf.:	Dag.:	Enth.:	laut Beschlussvorschlag:	abweichender Beschluss:

Beschlussbegründung:

Im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben Sanierung des Sportzentrums „Schleizer Hof“ wurde mit den Arbeiten vor Ort am 23.02.2023 begonnen.

Zunächst führte die Firma Taubert Bau GmbH im Rahmen des Loses 1 – Bauhauptleistungen die erforderlichen Abbrucharbeiten durch.

Dabei wurde festgestellt, dass sich der vorhandene Kellerfußboden im Bestandsgebäude in einem sehr schlechten baulichen Zustand befindet.

Da der Raum als Hausanschlussraum für den gesamten Gebäudekomplex genutzt werden soll und hier zukünftig unter anderem die neue Wärmepumpe installiert werden soll, wurde vor Ort entschieden, dass der alte Fußboden vollständig herausgenommen und ein neuer Fußbodenaufbau, der auch den Lasten standhält, eingebaut werden soll.

Eine kurzfristige Entscheidung durch den Bürgermeister war erforderlich, da durch die abgebrochene Wand die Baufreiheit noch gegeben war. Nach Schließung der Wandfläche wäre eine spätere Durchführung der erforderlichen Arbeiten wesentlich schwieriger und damit auch kostenintensiver geworden.

Durch die Firma Taubert Bau GmbH wurden die Arbeiten für die Herstellung der Bodenplatten mit Kosten in Höhe von 5.013,58 € durchgeführt.

Die Finanzierung ist über die Haushaltsstelle (HHST) 56000-94430 – Eigene Sportstätten/Sanierung Turnhalle „Schleizer Hof“ gesichert.

Es wird empfohlen, die zusätzlichen Leistungen im Bereich des Bestandsgebäudes – Bodenplatte Keller der Firma Taubert Bau GmbH mit Kosten in Höhe von 5.013,58 € nachträglich zu bestätigen.

Sonstige Auswirkungen:

Haushaltsstelle: 56000 - 36000 Eigene Sportstätten/Zuwendungen und Zuschüsse für Investitionen vom Bund/ Sanierung Schleizer Hof

56000 - 94430 Eigene Sportstätten/Sanierung Turnhalle „Schleizer Hof“

.....
Unterschrift