Zeulenroda

Quingenberg

Strandbad Zeulenroda Teilbereich 1

Gewerbe- und Industriegebiet I

Gewerbegebiet Zeulenroda, Bauabschnitt II

Gewerbegebiet östlich der Meinersdorfer Straße

Gewerbepark Wema-Straße

Stadtbachring

Wohngebiet zum Stausee

Dienstleistungszentrum "Werk III"

Verlängerte Bendenreihe

Wohngebiet Heinrich-Heine-Straße

Wohnungsbau Oberer Weg

Am Saitzweg

Hintere Goethestraße

An der Elsterberger Straße

Mörienstraße

Lichtensteinsiedlung, Krötenbachgrund, Mörien

Tennis- und Schießplatz Mörien

Abrundung Ortsgrenze "Mörien"

Ergänzungssatzung Oberes Stäudigt

Wilhelm-Külz-Siedlung

Dr. Wilhelm-Külz-Siedlung

Ergänzungssatzung

nach Quingenberg

nach Triebes

nach Greiz

B 94

nach Kleinwolschendorf

nach Langenwolschendorf

nach Pollwitz

zum Stadtzentrum

zur Leitlitzer Straße

nach Leitlitz

nach Plassa

Pahren

erweiterte Abrundungssatzung für den Ortsteil Pahren

einfache Abrundungssatzung für den Ortsteil Pahren

nach Tegau

nach Förthen

nach Stelzendorf

nach Kleinwolschendorf

Ergänzungssatzung Ortsteil Förthen

nach Pahren

nach Göschitz

nach Läwitz

Förthen

Steizendorf

nach Zickra

nach Zeulenroda

Läwitz

nach Förthen

zur B 94

Kleinwolschendorf

nach Zeulenroda

nach Langenwolschendorf

Weckersdorf

In den Leiten

nach Leitlitz

nach Langenwolschendorf

nach Läwitz

Leitlitz

nach Langenwolschendorf

nach Zeulenroda

einfache Abrundungssatzung für den Ortsteil Leitlitz

erweiterte Abrundungssatzung für den Ortsteil Leitlitz

einfache Abrundungssatzung für den Ortsteil Leitlitz

nach Weckersdorf

LEGENDE

- Grenze rechtskräftiger Bauleitpläne und Satzungen gem. § 34 Abs. 4 BauGB:
- Wohnbauflächen
- gemischte Bauflächen
- gewerbliche Bauflächen
- Sonderbauflächen
- Straßenverkehrsflächen
- Grenze zur Änderung bzw. Aufhebung vonr Plangebieten
- Baulücke
- gesetzlich geschützte Biotope gem. § 30 BNatSchG i.V.m. § 15 ThürNatG
- Grenze der Stadt Zeulenroda-Triebes

0 100 200 300 400 500 Meter

Stadt Zeulenroda-Triebes
Flächennutzungsplan
- 4. Entwurf -

Anlage 1.2a

Bebauungsplangebiete / Baulücken

M 1 : 5.000 17. August 2023

11037_Baulücken_ZrTr.mxd / 29.08.2023