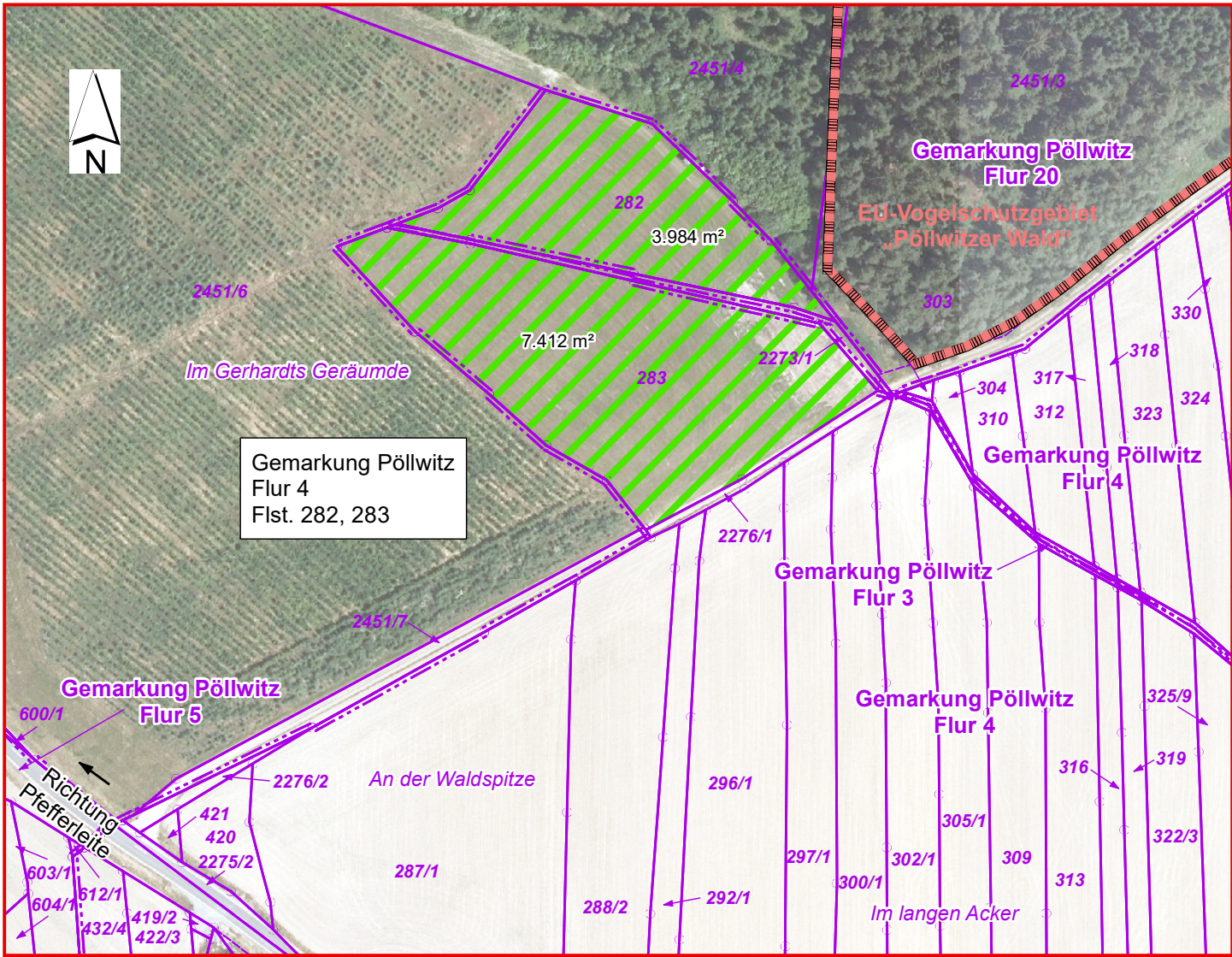




**LEGENDE**  
**Maßnahme**



Anlage eines Laubmischwaldes durch Aufforstung (11.396 m²)



Entwicklung eines Laubmischwaldes durch Rückbau der Reste der Kleingärten und Entnahme nicht standortgerechter Gehölze (5.347 m²)

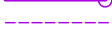
**Sonstiges**



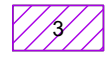
Gemarkungs- und Flurgrenze



Flurstücksgrenze mit Grenzpunkt und Flurstücksnummer



Nutzungsartengrenze



bestehende Gebäude mit Hausnummer

**Nachrichtliche Übernahme**



Natura 2000-Gebiet: EU-Vogelschutzgebiet gem. § 32 BNatSchG

**Ausfertigungsvermerk:**

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieser Satzung mit seinen Festsetzungen durch Zeichnung, Farbe, Schrift und Text mit dem hierzu ergangenen Satzungsbeschluss der Verbandsversammlung des Planungsverbandes Vogtländische Seen vom ..... übereinstimmt. Satzung ausgefertigt:

Zeulenroda-Triebes, den .....

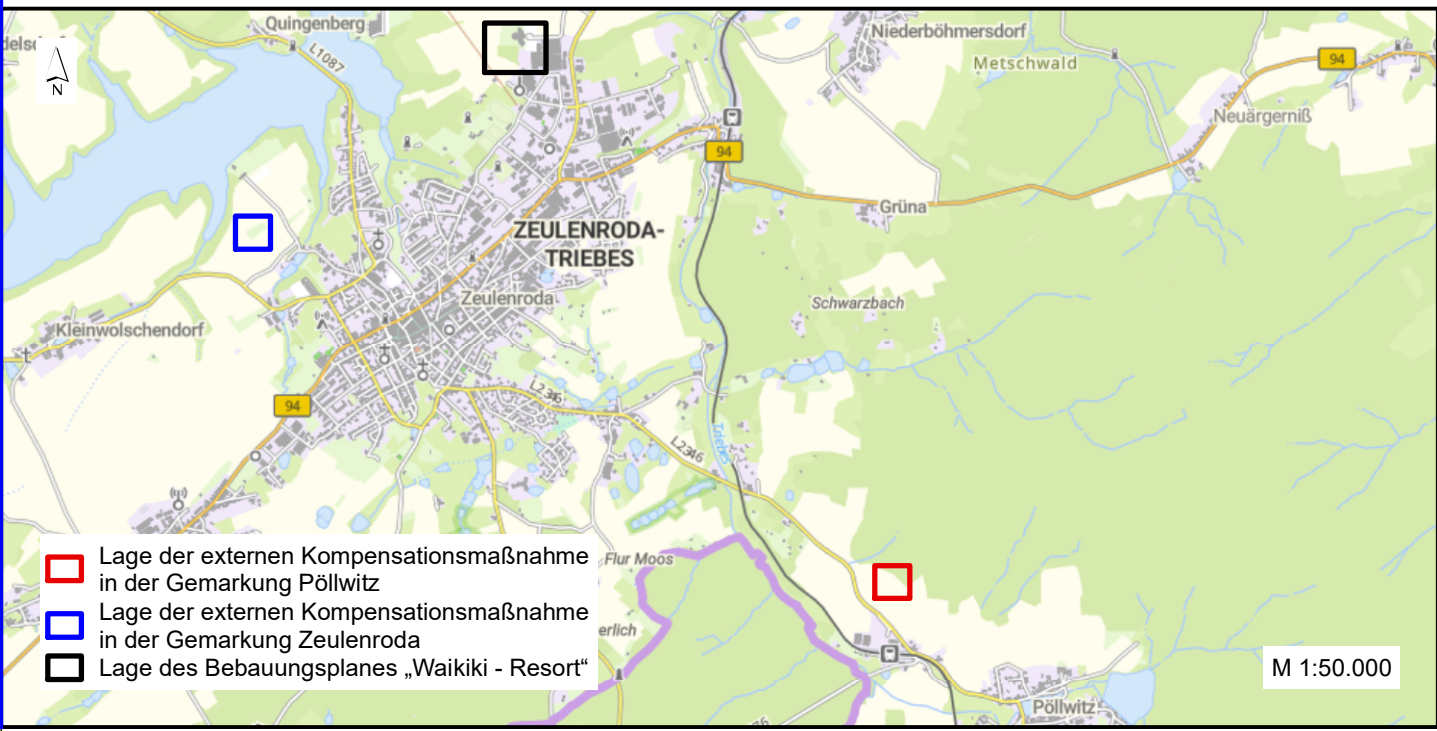
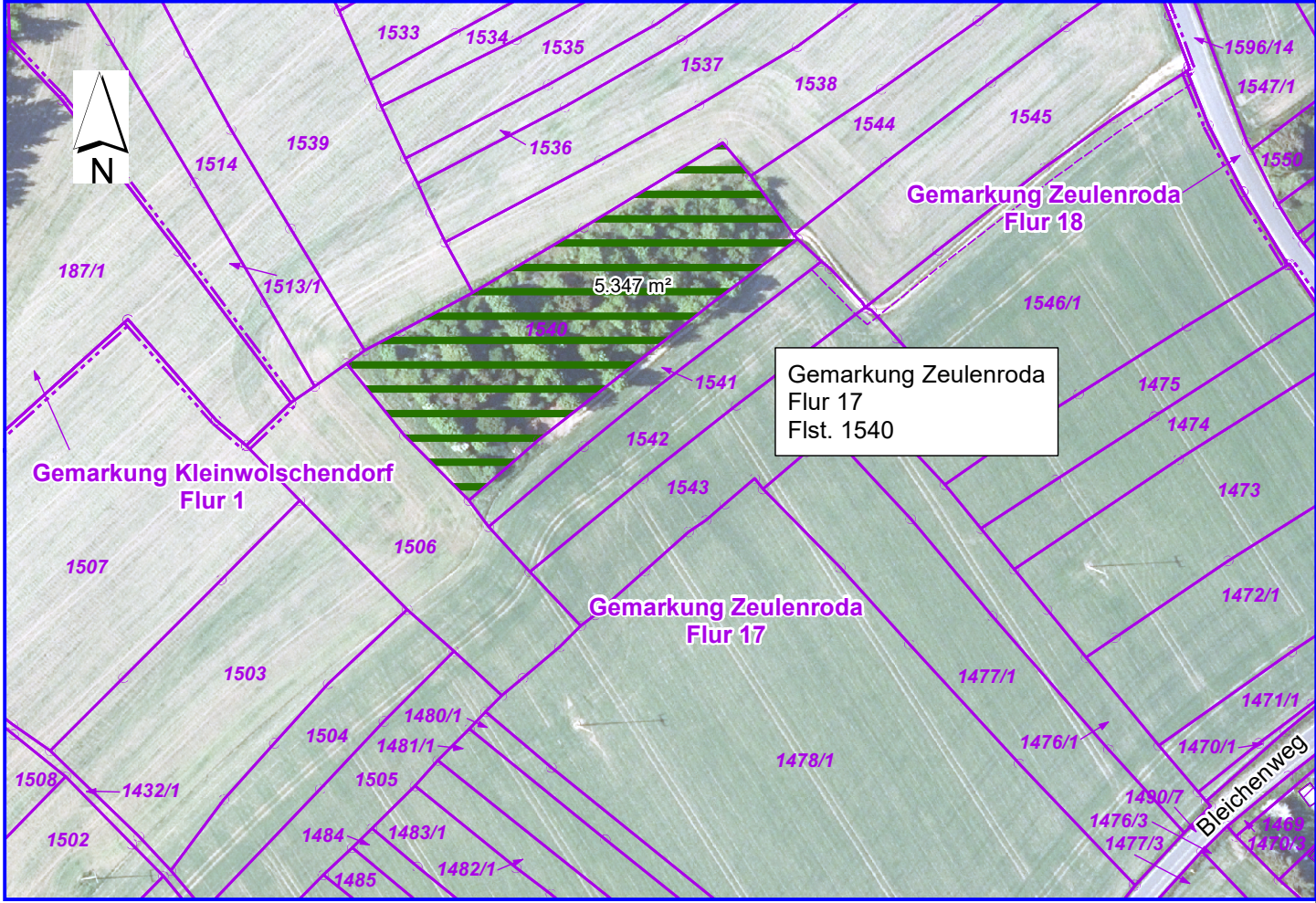
Vorsitzender / Siegel

**Erklärung:**

Es wird bescheinigt, dass die Flurstücke mit den Grenzen und Bezeichnungen im gekennzeichneten Geltungsbereich mit dem Liegenschaftskataster nach dem Stand vom ..... übereinstimmen. Der Gebäudenachweis kann vom örtlichen Bestand abweichen.

Zeulenroda-Triebes, .....

TLBG  
(Katasterbereich Zeulenroda-Triebes)



- Lage der externen Kompensationsmaßnahme in der Gemarkung Pöllwitz
- Lage der externen Kompensationsmaßnahme in der Gemarkung Zeulenroda
- Lage des Bebauungsplanes „Waikiki - Resort“

# Planungsverband „Vogtländische Seen“

## Bebauungsplan

- Entwurf -

## Bebauungsplan „Waikiki - Resort“

### Anlage 1: Lageplan der externen Kompensationsmaßnahmen

1 : 2.000

21. August 2023



Gesellschaft für Ökologie und Landschaftsplanung mbH  
07570 Weida, Schlossberg 7  
Tel.: 036603/714790, Fax: 036603/714794  
info@goel.de / www.goel.de