Niederschrift
öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt
Zeulenroda-Triebes

Sitzungstermin:	Mittwoch, 15.11.2023
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	20:57 Uhr
Ort, Raum:	Rathaussaal, Markt 1, 07937 Zeulenroda-Triebes

Anwesend sind:

Frau Heike Bergmann
Frau Annette Bierlich
Herr Dr. Horst Gerber
Herr Michael Glock
Herr René Greyer
Herr Nils Hammerschmidt
Herr Markus Hofmann
Herr Frank Höhn
Herr Sandro Kirst
Herr Guido Löffler (ab 18:03 Uhr)
Frau Kerstin Neuparth
Herr Dieter Perthel
Herr Sebastian Prediger
Herr Ronny Schmutzler
Herr Andreas Senkowski
Herr René Spanner
Herr Andreas Staps
Herr Andreas Stiller
Frau Anja Tischendorf
Herr Axel Wagner

Entschuldigt fehlen:

Herr Guido Drobny
Herr Mike Fritzsche
Herr Wolfgang Gaschler
Herr Heiko Hammer
Herr Nils Köber
Herr Jens Kotlinsky
Frau Annkatrin Michalke-Schulz
Frau Corina Peipp
Herr Frank Pitzing
Herr Andreas Rosenbaum
Herr Jörg Schneider
Frau Diana Skibbe
Herr Dieter Swierczek
Frau Jana Wächter
Herr Martin Warmuth
Herr Tino Winkler

Herr Hammerschmidt begrüßt die Anwesenden, stellt die form- und fristgerechte Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Bestätigung der Tagesordnung
- 2 Genehmigung der Niederschriften vom 06.09. und 27.09.2023
- 3 Bericht des Bürgermeisters
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH - Feststellung des Jahresabschlusses 2022
Vorlage: BVZTö-115-2023
- 6 WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH - Verwendung Jahresüberschuss 2022
Vorlage: BVZTö-116-2023
- 7 WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH - Entlastung Geschäftsführung für das Geschäftsjahr 2022
Vorlage: BVZTö-117-2023
- 8 WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH - Entlastung Aufsichtsrat für das Geschäftsjahr 2022
Vorlage: BVZTö-118-2023
- 9 Energiewerke Zeulenroda GmbH - Feststellung Jahresabschluss 2022
Vorlage: BVZTö-105-2023
- 10 Energiewerke Zeulenroda GmbH - Verwendung Betriebsergebnis Wirtschaftsjahr 2022
Vorlage: BVZTö-106-2023
- 11 Energiewerke Zeulenroda GmbH - Entlastung Geschäftsführung für das Wirtschaftsjahr 2022
Vorlage: BVZTö-107-2023
- 12 Energiewerke Zeulenroda GmbH - Entlastung Aufsichtsrat für das Wirtschaftsjahr 2022
Vorlage: BVZTö-108-2023
- 13 Energiewerke Zeulenroda GmbH - Bestellung des Wirtschaftsprüfers für den Jahresabschluss 2023
Vorlage: BVZTö-109-2023
- 14 Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH - Feststellung des Jahresabschlusses 2022
Vorlage: BVZTö-110-2023
- 15 Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH - Verwendung Jahresüberschuss 2022
Vorlage: BVZTö-111-2023
- 16 Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH - Entlastung der Geschäftsführung für das Geschäftsjahr 2022
Vorlage: BVZTö-112-2023
- 17 Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH - Entlastung des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2022
Vorlage: BVZTö-113-2023
- 18 Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH - Bestellung des Wirtschaftsprüfers für den Jahresabschluss 2023
Vorlage: BVZTö-114-2023
- 19 Beteiligungsbericht der Stadt Zeulenroda-Triebes 2023
Vorlage: MVZTö-013-2023
- 20 Freigabe der Zuschusszahlung an die Stadtwerke Zeulenroda GmbH in Höhe von 800.000 €
Vorlage: BVZTö-101-2023
- 21 Bebauungsplan „Waikiki-Resort“ – Stellungnahme zum Entwurf
Vorlage: BVZTö-102-2023
- 22 Bebauungsplan „Waikiki-Resort“ – Selbstbindungsbeschluss der Stadt Zeulenroda-Triebes bezüglich der externen naturschutz- und waldrechtlichen Kompensationsmaßnahmen
Vorlage: BVZTö-103-2023

23	Termingeldanlage aus Rücklagebeständen Vorlage: BVZTö-123-2023
24	Anfragen an den Bürgermeister
25	Sonstiges

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 **Bestätigung der Tagesordnung**

Anträge zur Änderung der Tagesordnung:

Herr Hammerschmidt:

- Tischvorlage BVZTö-123-2023 (Termingeldanlage). Die Vorlage wurde im Hauptausschuss beraten.
- TOP 15 – 18 (WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH) als TOP 5 – 8 vorziehen.

Herr Hofmann, Herr Kirst, Herr Staps und Herr Spanner haben Anfragen unter TOP Sonstiges öffentlicher bzw. nichtöffentlicher Teil.

Herr Staps bittet darum, dass Herrn Kruwinnus und Herrn Leiling Rederecht erteilt wird.

Die geänderte Tagesordnung wird bei 18 anwesenden Stadträten einstimmig bestätigt.

zu 2 **Genehmigung der Niederschriften vom 06.09. und 27.09.2023**

Zu der Niederschrift vom 06.09.2023 gibt es keine Einwendungen. Die Niederschrift wird mit 19 Dafür-Stimmen bestätigt.

Zu der Niederschrift vom 27.09.2023 (TOP Sonstiges) möchte Herr Hofmann wissen, ob Herr Leiling nun zur Stadtratssitzung eingeladen war, wie war es wirklich?

→ Herr Hammerschmidt teilt mit, dass Herr Leiling nicht eingeladen war.

Die Niederschrift wird mit 9 Dafür-Stimmen, 9 Dagegen-Stimmen und 1 Enthaltung abgelehnt.

zu 3 **Bericht des Bürgermeisters**

Herr Hofmann:

- Beim Bereich Tourismuszentrum steht immer dasselbe im Bericht. Wäre es möglich, eine Mitarbeiterin des Tourismuszentrums in den Stadtrat Dezember-Sitzung einzuladen?
→ Dies ist machbar.
- Anfrage zum Hauptamt – Was bedeutet Wunsch- und Wahlrecht 4. Quartal?
→ Hängt mit den Kindertagesstätten zusammen.
- Anfrage zu Finanzverwaltung – Erstellung Planlisten Haushalt 2024 an Fachbereiche
→ Die Planlisten gehen zunächst an die Fachämter, diese tragen dann die Plan-Zahlen ein.
- Anfrage zu Bereich Schulverwaltung – Was wurde in Betrieb genommen (Digitalpakt Schulen)?
→ Die neuen Server sind installiert und laufen, auch das WLAN funktioniert an allen Schulen.

- Anfrage zu Bauamt – Durchführung Planungsleistungen Feuerlöschteich Förthen, wie hoch werden die Kosten für Maßnahme beziffert?
- Im Technischen Ausschuss wurde eine Liste mit Plan-Zahlen ausgegeben. Die Maßnahme Förthen ist im Haushalt 2023 eingestellt und wird mit Haushaltsresten finanziert.
- Anfrage, was unter Vorbereitung Einzelhandelskonzept (EHK) zu verstehen ist.
- Die Stadt hat ein Einzelhandels- und Zentrenkonzept erstellt. Es gab eine Fortschreibung, Zentren wurden festgelegt. Durch verändertes Kaufverhalten und Internethandel ergeben sich Veränderungen und es ist notwendig, das EHK zu überarbeiten und den aktuellen Bedürfnissen anzupassen.
- Anfrage zu Fertigstellung Verkabelungsarbeiten Straßenbeleuchtung Krötenbachgrund
- Die EWZ hat die Freileitung gemacht und die Stadt die Straßenbeleuchtung.

Herr Stiller:

- Welche Kosten entstehen durch die Schülerbeförderung Schulschwimmen nach Greiz?
- Die Kosten betragen 43.000 €.

zu 4 **Einwohnerfragestunde**

Herr Weinlich möchte wissen, wie die Fehlbeträge (lt. Haushaltssicherungskonzept) in 2023 (821.000 €) und 2024 (340.000 €) minimiert werden können. Welche Einsparungen sind vorgesehen? Im Zusammenhang mit den Fehlbeträgen fragt er an, wie dann ein Bauabschnitt Waikiki, der nicht finanziert ist, zu finanzieren ist.

→ Es wird überall eingespart. Die Einrichtungen der Stadt sind von den Preissteigerungen betroffen, hier wird versucht gegenzuarbeiten und einzusparen. Ab 2025 ist wieder eine Rate Rückführung in die Rücklage geplant. Das Gesamtprojekt Waikiki ist in 3 Bauabschnitte gegliedert. Im 1. Bauabschnitt ist alles geplant, was für den Betrieb des Bades relevant ist. Das Land hat zugesichert, dass man beim 2. und 3. Bauabschnitt auf das Land zukommen kann. Für die Bauabschnitte 2 und 3 gibt es noch keine Planung.

Frau Buschner fragt an, ob am 22.12.2023 mit der Baumaßnahme Waikiki begonnen wird. Wie war der Zeitplan der Ausschreibung? Auf der heutigen Tagesordnung steht der Beteiligungsbericht, Anfrage zu Fehlbetrag Waikiki.

→ Ausgeschrieben war der Projektsteuerer. Die Auswertung wird sich 2 – 3 Wochen hinziehen. Wir gehen davon aus, dass Ende Januar/Anfang Februar der Projektsteuerer feststeht. Der Termin 22.12.2023 war als Baubeginn angezeigt, nun wurde eine Fristverlängerung beantragt. Im Jahr 2022 wurden nicht 1,49 Mio. € überwiesen, sondern in 2023 ein Restbetrag von 700.000 €. Der Restbetrag von 2022 der in 2023 ausbezahlt wurde, ist in den 1,49 Mio. € enthalten.

Herr Baum fragt in Sachen Streitigkeit Straßenbeleuchtung Weißendorf – Zeulenroda (Beleuchtung Straße zur Seebühne) an.

→ Die Straße ist Eigentum von Weißendorf. Herr Hammerschmidt wird sich mit Frau Michel in Verbindung setzen.

Herr Schmutzler weist daraufhin, dass es in den Ortsteilen Probleme nach dem Einbau von Breitband gibt. Die Straßendecke wurde in einem schlechten Zustand hinterlassen. Anfrage, ob dem Bauamt Abnahmeprotokolle darüber vorliegen.

→ Bis zum Jahresende wird die Maßnahme abgeschlossen sein. Es erfolgte eine abschnittsweise Abnahme. Mängel wurden aufgenommen.

**zu 5 WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH - Feststellung des Jahresabschlusses 2022
Vorlage: BVZTö-115-2023**

Beschlusstext:

Der Stadtrat stellt den geprüften Jahresabschluss 2022 der WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH mit einer Bilanzsumme von 7.868.064,48 € und einem Jahresüberschuss in Höhe von 212.882,81 € fest.

Feststellung des Stadtrates gemäß vorliegendem Prüfbericht und i. V. m. § 6 Abs. 3 Buchst. a der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	19
- Dafür:	19
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 6 WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH - Verwendung Jahresüberschuss 2022
Vorlage: BVZTö-116-2023**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt, den Jahresüberschuss der WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH in Höhe von 212.882,81 € zusammen mit dem Bilanzgewinn des Vorjahres in Höhe von 846.222,58 € auf neue Rechnung vorzutragen.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	19
- Dafür:	19
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 7 WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH - Entlastung Geschäftsführung für das Geschäftsjahr 2022
Vorlage: BVZTö-117-2023**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt die Entlastung der Geschäftsführung der WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH für das Geschäftsjahr 2022, gemäß vorliegendem Prüfbericht und i. V. m. § 6 Abs. 3 Buchst. c der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	19
- Dafür:	19
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

zu 8 WBG Wohnungsbaugesellschaft Vogtland mbH - Entlastung Aufsichtsrat für das Geschäftsjahr 2022
Vorlage: BVZTö-118-2023

Da der Bericht des Aufsichtsrates fehlt, wird die Vorlage in der Dezember-Sitzung behandelt.

zu 9 Energiewerke Zeulenroda GmbH - Feststellung Jahresabschluss 2022
Vorlage: BVZTö-105-2023

Herrn Dürr wird Rederecht erteilt.

Beschlusstext:

Der geprüfte Jahresabschluss 2022 der Energiewerke Zeulenroda GmbH wird mit einer Bilanzsumme von 11.560.314,34 € und einem Jahresüberschuss von 204.094,21 € festgestellt.

Feststellung des Stadtrates gemäß vorliegendem Prüfbericht und i. V. m. § 6 Abs. 3 Buchst. a der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	19
- Dafür:	19
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

zu 10 Energiewerke Zeulenroda GmbH - Verwendung Betriebsergebnis Wirtschaftsjahr 2022
Vorlage: BVZTö-106-2023

Beschlusstext:

Der Stadtrat stellt fest, dass vom Bilanzgewinn i. H. v. 681.121,40 € (Jahresüberschuss 204.094,21 € zzgl. Gewinnvortrag 477.027,19 €) der Betrag von 100.000,- € ausgeschüttet und der verbleibende Betrag i. H. v. 581.121,40 € auf neue Rechnung vorgetragen wird.

Feststellung des Stadtrates gemäß vorliegendem Prüfbericht und i. V. m. § 6 Abs. 3 Buchst. b der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	19
- Dafür:	18
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	1

**zu 11 Energiewerke Zeulenroda GmbH - Entlastung Geschäftsführung für das
Wirtschaftsjahr 2022
Vorlage: BVZTö-107-2023**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt die Entlastung der Geschäftsführung der Energiewerke Zeulenroda GmbH für das Geschäftsjahr 2022, gemäß vorliegendem Prüfbericht und i. V. m. § 6 Abs. 3 Buchst. c der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	19
- Dafür:	19
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 12 Energiewerke Zeulenroda GmbH - Entlastung Aufsichtsrat für das
Wirtschaftsjahr 2022
Vorlage: BVZTö-108-2023**

➔ Der Bürgermeister verliest den Bericht Aufsichtsrat.

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt, den Aufsichtsrat der Energiewerke Zeulenroda GmbH für das Wirtschaftsjahr 2022 zu entlasten.

Entlastung gemäß vorliegendem Prüfbericht und i. V. m. § 6 Abs. 3 Buchst. d der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes.

Ausschluss gemäß § 38 ThürKO – Herr Nils Hammerschmidt, Herr Sandro Kirst

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	2
- Stimmberechtigt:	17
- Dafür:	17
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 13 Energiewerke Zeulenroda GmbH - Bestellung des Wirtschaftsprüfers für
den Jahresabschluss 2023
Vorlage: BVZTö-109-2023**

Beschlusstext:

Der Stadtrat als Gesellschafter für die Energiewerke Zeulenroda GmbH beschließt, auf Empfehlung des Aufsichtsrates, die

Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
GPP Treuhandgesellschaft Ost mbH
Magdeburger Allee 4
99086 Erfurt

für das Wirtschaftsjahr 2023 zu bestellen.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	19
- Dafür:	19
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 14 Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH - Feststellung des
Jahresabschlusses 2022
Vorlage: BVZTö-110-2023**

Beschlusstext:

Der Stadtrat stellt den geprüften Jahresabschluss 2022 der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH mit einer Bilanzsumme von 29.445.349,15 € und einem Jahresüberschuss in Höhe von 128.767,19 € fest.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	19
- Dafür:	19
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 15 Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH - Verwendung
Jahresüberschuss 2022
Vorlage: BVZTö-111-2023**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt, dass gemäß § 15 Gesellschaftervertrag 10 % des Jahresüberschusses – 12.876,67 € - der gesetzlichen Rücklage zugeführt werden. Der Bilanzgewinn in Höhe von 222.231,86 € ist auf neue Rechnung vorzutragen.

Feststellung des Stadtrates gemäß vorliegendem Prüfbericht und i. V. m. § 6 Abs. 3 Buchst. b der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	19
- Dafür:	19
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 16 Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH - Entlastung der
Geschäftsführung für das Geschäftsjahr 2022
Vorlage: BVZTö-112-2023**

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt die Entlastung der Geschäftsführung der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH für das Geschäftsjahr 2022, gemäß vorliegendem Prüfbericht und i. V. m. § 6 Abs. 3 Buchst. c der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	19
- Dafür:	19
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 17 Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH - Entlastung des
Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2022
Vorlage: BVZTö-113-2023**

➔ Der Bürgermeister verliest den Bericht Aufsichtsrat.

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt, den Aufsichtsrat der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH für das Geschäftsjahr 2022, gemäß vorliegendem Prüfbericht und i. V. m. § 6 Abs. 3 Buchst. d der Hauptsatzung der Stadt Zeulenroda-Triebes, zu entlasten.

Ausschluss gemäß § 38 ThürKO – Herr Nils Hammerschmidt, Herr René Spanner, Herr René Greyer,
Herr Heiko Hammer, Herr Markus Hofmann.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	4
- Stimmberechtigt:	15
- Dafür:	15
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 18 Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH - Bestellung des
Wirtschaftsprüfers für den Jahresabschluss 2023
Vorlage: BVZTö-114-2023**

Beschlusstext:

Der Stadtrat als Gesellschafter für die Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Zeulenroda mbH beschließt, die

BDO AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft
mit Sitz in 99096 Erfurt, Arnstädter Straße 28

für das Wirtschaftsjahr 2023 zu bestellen.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	19
- Dafür:	19
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

**zu 19 Beteiligungsbericht der Stadt Zeulenroda-Triebes 2023
Vorlage: MVZTö-013-2023**

Mitteilungsinhalt:

Der Beteiligungsbericht der Stadt Zeulenroda-Triebes 2023 wurde erstellt.

Der Stadtrat nimmt diesen zur Kenntnis.

Der Beteiligungsbericht wurde den Stadtratsmitgliedern elektronisch zur Verfügung gestellt.

→ Von der Mitteilung wurde Kenntnis genommen.

**zu 20 Freigabe der Zuschusszahlung an die Stadtwerke Zeulenroda GmbH in
Höhe von 800.000 €
Vorlage: BVZTö-101-2023**

Herrn Leiling und Herrn Kruwinnus wird Rederecht erteilt. Herr Leiling informiert zum aktuellen Planungsstand. Im Anschluss werden die Anfragen der Stadträte beantwortet.

Frau Bergmann stellt den Antrag auf kurze Auszeit, damit sich die Fraktionen beraten können.

→ Dieser Antrag wird mit 9 Dafür-Stimmen und 10 Dagegen-Stimmen abgelehnt.

Herr Glock stellt den Antrag auf namentliche Abstimmung.

→ Dieser Antrag wird mit 19 Dafür-Stimmen einstimmig beschlossen.

Den Stadträten wird eine Übersicht mit dem Szenarium einer Insolvenz der SWZ GmbH, finanzielle Auswirkungen für die Stadt, Immaterieller Schaden, Immaterieller Schaden bezüglich des Tochterunternehmens EWZ der SWG GmbH sowie Sanierung Kommunalbad übergeben.

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadtverwaltung Zeulenroda-Triebes gibt die Zuschusszahlung an die Stadtwerke Zeulenroda GmbH in Höhe von 800.000 € frei.

Es erfolgt die namentliche Abstimmung:

Dafür: Nils Hammerschmidt
Heike Bergmann
René Spanner
René Greyer
Dr. Horst Gerber

Dagegen: Guido Löffler
Andreas Staps
Annette Bierlich
Michael Glock
Markus Hofmann
Sandro Kirst
Sebastian Prediger
Axel Wagner
Dieter Perthel
Andreas Stiller
Anja Tischendorf
Andreas Senkowski

Enthaltung: Frank Höhn
Kerstin Neuparth

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	19
- Dafür:	5
- Dagegen:	12
- Enthaltung:	2

Der Beschluss ist abgelehnt.

Herr Hammerschmidt gibt bekannt, dass er den Beschluss beanstanden wird. Zum einen, weil die Mittel im Haushalt eingestellt sind, einzige Auflage war, dass der Wirtschaftsplan 2023/2024 vorgelegt wird, diese Zahlen wurden vorgelegt. Zum anderen, entsteht für die Stadt und die Gesellschaften ein hoher Schaden.

zu 21

**Bebauungsplan „Waikiki-Resort“ – Stellungnahme zum Entwurf
Vorlage: BVZTö-102-2023**

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes bestätigt den vorliegenden Entwurf des Bebauungsplanes „Waikiki-Resort“ in der Fassung vom 21. August 2023 mit der Begründung und dem Umweltbericht unter der Maßgabe, dass das Ferienhausgebiet SO2 auf maximal 15 Ferienhäuser begrenzt und die Grundflächenzahl (GRZ) auf max. 0,4 festgesetzt wird. Der Bürgermeister wird beauftragt dem Planungsverband „Vogtländische Seen“ eine entsprechende Stellungnahme zu übermitteln.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	19
- Dafür:	10
- Dagegen:	9
- Enthaltung:	0

**zu 22 Bebauungsplan „Waikiki-Resort“ – Selbstbindungsbeschluss der Stadt
Zeulenroda-Triebes bezüglich der externen naturschutz- und
waldrechtlichen Kompensationsmaßnahmen
Vorlage: BVZTö-103-2023**

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes beschließt, die naturschutz- und waldrechtlichen Kompensationsmaßnahmen zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Waikiki-Resort“ durch den Planungsverband „Vogtländische Seen“ auf den Flurstücken 282 und 283, Flur 4 sowie dem Flurstück 2273/1, Flur 3, Gemarkung Pöllwitz und dem Flurstück 1540, Flur 17, Gemarkung Zeulenroda gemäß Anlage bei allen weiteren kommunalen Planungen und Vorhaben zu berücksichtigen und keine dem festgesetzten Nutzungszweck entgegenstehenden Regelungen zu treffen.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	19
- Dafür:	9
- Dagegen:	9
- Enthaltung:	1

Der Beschluss ist abgelehnt.

**zu 23 Termingeldanlage aus Rücklagebeständen
Vorlage: BVZTö-123-2023**

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Zeulenroda-Triebes beauftragt den Bürgermeister, nach Ablauf der Fälligkeit der Festgeldanlage zum 26.11.2023, eine Festgeldanlage aus Rücklagebeständen in Höhe von 3.000.000,00 € für 6 Monate an den wirtschaftlichsten Anbieter zu vergeben. Die Einholung der Angebote erfolgt in der 46. Kalenderwoche. Die Abfrage der Konditionen zum heutigen Tag ergab ein Angebot von 3,5 %. Der Zinssatz der auslaufenden Anlage beträgt 3,10 %.

Abstimmungsergebnis:

- Gesamtanzahl der Mitglieder des Stadtrates:	25
- Anwesend:	19
- nach § 38 ThürKO von der Abstimmung ausgeschlossen:	0
- Stimmberechtigt:	19
- Dafür:	19
- Dagegen:	0
- Enthaltung:	0

zu 24 Anfragen an den Bürgermeister

Es werden keine Anfragen gestellt.

zu 25 Sonstiges

Herr Hammerschmidt:

- Heute beginnt im Museum die Sonderausstellung „140 Jahre Eisenbahnstrecke Mehltheur – Zeulenroda – Weida“
- Der Fördermittelbescheid für die Sanierung Solle-Schule i. H. v. 1,87 Mio. € ist eingegangen.
- Der Fördermittelantrag für das Schieszhaus wurde abgelehnt, wird 2024 neu beantragt.
- Am 30.11.2023, 10:00 Uhr, an der Solle-Schule erfolgt die Übergabe Breitband durch die Thüringer Netkom.

Herr Hofmann:

- Aus einem Presseartikel war zu erfahren, dass sich der Gemeinderat Langenwolschendorf gegen das Bauvorhaben Waikiki-Resort ausgesprochen hat.
 - ➔ Die Gemeinderäte haben sich nicht gegen das Projekt ausgesprochen, sondern nicht zugestimmt, weil sie nicht zuständig sind. Es wird eine positive Stellungnahme abgegeben.
- Anfrage, ob das Kosten-Leistungsverzeichnis und Vergleich Einsparung Wiedereingliederung Bauhof in Arbeit ist.
 - ➔ Hier wird nachgefragt.

Herr Spanner:

- Anfrage ob die Möglichkeit einer Tonnagebegrenzung bei den Straßen Mehla – Hirschbach, Mehla – Neuärgerniß und Mehla – Langenwetzendorf besteht.
 - ➔ Die Angelegenheit wird geprüft.

Zeulenroda-Triebes, den 22.11.2023

Hammerschmidt, Bürgermeister

Rösler, Schriftführerin