Stadt Zeulenroda-Triebes

Mitteilungsvorlage	Vorlage-Nr:	MVZTö-002-2024
	Status:	öffentlich
	Datum:	06.03.2024
Betreff: Bauvorhaben Stadthalle Zeulenroda - Vergabe von freiberuflichen Leistungen zur Durchführung eines europaweiten Vergabeverfahrens gemäß Vergabeverordnung (VgV)		
Bauamt Frau Förster Beratungsfolge: 18.03.2024 Technischer Ausschuss 08.04.2024 Hauptausschuss		

Beratungsergebnis

Gremium:				am:		TOP:
Anw.:	Daf.:	Dag.:	Enth.:	laut Beschlussvorschlag:	abweichender Beschluss:	

Mitteilungsinhalt:

Dem Hauptausschuss wird mitgeteilt, dass durch den Bürgermeister auf Grundlage der Bevollmächtigung mit Beschluss BVZTö-015-2024 im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben Stadthalle Zeulenroda der Vertrag für die Durchführung eines europaweiten Vergabeverfahrens gemäß VgV für die Lose 1 bis 5 am 19.02.2024 mit der Landesentwicklungsgesellschaft Thüringen mbH, Mainzerhofstraße 12, 99084 Erfurt abgeschlossen wurde. Das vorläufige Honorar für diese Leistungen beträgt 22.957,36 €.

Begründung:

Mit Beschluss-Nr. BVZTö-015-2024 bevollmächtigte der Hauptausschuss in seiner Sitzung am 05.02.2024 den Bürgermeister zur Vergabe von freiberuflichen Leistungen zur Durchführung eines europaweiten Vergabeverfahrens gemäß VgV im Zusammenhang mit dem Vorhaben Stadthalle Zeulenroda.

Die Stadt Zeulenroda-Triebes nahm am Wettbewerbsaufruf in 2022 zur **EFRE Förderung** „Energieeffizienzsteigerung in öffentlichen Gebäuden und Infrastrukturen in Kommunen (EGI)“ mit dem Objekt Stadthalle teil. Im Ergebnis der Bewertungen hat sich das Vorhaben qualifiziert. Für die Beantragung und Einreichung eines qualitativen Förderantrages im 3. Quartal 2024 bedarf es der Erarbeitung von entsprechenden Planungsunterlagen. Dazu sind gemäß den besonderen Anforderungen des Objektes und der Maßgabe der EFRE Förderung einschließlich der Zielerreichung von Indikatoren der Vergabe des Klimaschutzes/GEG geeignete und erfahrene Planungsbüros im Ergebnis eines Wettbewerbes vertraglich zu binden.

Für die Vorbereitung der Baumaßnahme zum Rückbau bzw. Teilrückbau der bestehenden Stadthalle sowie der Gesamtplanung eines Ersatz- bzw. Teilersatzbaues ist das öffentliche Vergaberecht einzuhalten.

Die voraussichtlichen Baunebenkosten für das Vorhaben werden insgesamt den ab 01.01.2024 gültigen EU-Schwellenwert zur Vergabe von Dienstleistungsaufträgen in Höhe von 221 T€ netto überschreiten. Damit ist es erforderlich, vor Vergabe der Planungsleistungen öffentliche Vergabeverfahren auf der Grundlage der Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge (Vergabeordnung – VgV) durchzuführen.

Geplant ist, für folgende 5 Lose VgV-Verfahren durchzuführen:

Los 1 – Objektplanung Gebäude mit Besonderen Leistungen

Los 2 – Tragwerksplanung

Los 3 und Los 4 – Fachplanungen Technische Ausrüstung, unterschiedliche Anlagengruppen (Kostengruppen 400)

Los 5 – Raumakustik

In Vorbereitung der Vergabe der freiberuflichen Leistungen zur Durchführung der VgV-Verfahren wurden folgende 4 Büros mit Schreiben vom 24.01.2024 zur Abgabe eines Angebotes bis spätestens zum 12.02.2024 aufgefordert:

- ifp Management Ingenieurgesellschaft für Projektmanagement mbH, Gera
- LEG Thüringen, Erfurt
- Fichtner Bauconsulting, Gera
- Drees & Sommer Projektmanagement, Erfurt

Die beiden Büros ifp Management sowie Fichtner Bauconsulting jeweils aus Gera konnten aus Kapazitätsgründen kein Angebot abgeben.

Die LEG Thüringen, Erfurt und das Büro Drees & Sommer, Erfurt gaben bis zum 12.02.2024 jeweils ein form- und fristgemäßes Angebot ab.

Nach Prüfung und Wertung der Angebote unterbreitete die LEG Thüringen das beste Angebot sowohl aus wirtschaftlicher als auch aus fachlicher Sicht.

Auf Grundlage der Bevollmächtigung des Bürgermeisters durch den Hauptausschuss mit BVZTö-015-2024 unterzeichnete dieser am 19.02.2024 den Vertrag mit der Landesentwicklungsgesellschaft Thüringen mbH, Mainzerhofstraße 12, 99084 Erfurt mit einem vorläufigen Honorar in Höhe von 22.957,26 € brutto.

Die Leistung soll über die Haushaltsstelle (HHST) 84010-94430 – Stadthalle Zeulenroda/ Sonstige bauliche Verbesserung Stadthalle finanziert werden. Es wurde ein Haushaltsausgabereinstellung gebildet, so dass die Finanzierung gesichert ist.

Sonstige Auswirkungen:

Finanzen: ja: x nein:

Haushaltsstellen: 84010-94430 Stadthalle Zeulenroda/ Sonstige bauliche Verbesserung Stadthalle

.....

Unterschrift